

הרפורמה בחוק רישוי עסקים – מפרט אחיד של עיריית עפולה

ברוכים הבאים לאתר עיריית עפולה לעניין המפרט האחיד.

במסגרת [הרפורמה ברישוי עסקים](#) במדינת ישראל, מפרסמת בזאת רשות הרישוי של עיריית עפולה מסמך המאחד דרישות, מסמכים ותנאים, הנדרשים מטעמה, מכל

העסקים בעיר הנדרשים ברישיון עסק – להלן "המפרט הרשותי"

המפרט הרשותי מפורסם בהתאם ל**תיקון 34 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968** (להלן: "חוק רישוי עסקים") ומתייחס לכל סוגי עסקים כמפורט ב**צו רישוי עסקים (עסקים טעוני**

רישוי), התשע"ג-2013 (להלן: "צו רישוי עסקים").

שר הפנים רשאי לקבוע בצווים, עסקים טעוני רישוי ולהגדירם, כדי להבטיח את מטרות **חוק רישוי עסקים**.

ישנם כמאתיים עסקים טעוני רישוי.

הנחיות כלליות לבעל עסק

על כל עסק חלות הדרישות מטעם הגורמים הממשלתיים – "**נותני האישור**" (משרד הגנת הסביבה- איכות נאותה של סביבה ומניעת מפגעים ומטרדים, המשרד לביטחון הפנים

משטרה- מניעת סכנות לשלום הציבור והבטחה מפני שוד והתפרצות והרשות הארצית לכבאות והצלה- קיום הדיונים והתנאים הנוגעים לכבאות, משרד הכלכלה- בטיחות של

הנמצאים במקום העסק או בסביבתו, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, משרד הבריאות- בריאות הציבור, לרבות תנאי תברואה נאותים, הוועדה המקומית לתכנון ובניה- קיום

דיונים הנוגעים לתכנון ובניה) וגם הדרישות של "**רשות הרישוי**" - במקרה זה עיריית עפולה.

המפרט האחיד של עיריית עפולה מורכב משני חלקים – "**דרישות כלליות מעסקים**" ו- "**דרישות פרטניות מעסקים**".

בעל עסק – בבואך לקרוא את המפרט האחיד, עליך לעבור ולקיים את כל האמור **בכל אחד** מהשלבים המוזכרים להלן:

שלב 1: קיום כל דרישות נותני האישור הרלבנטיים לפריט העיסוק/סוג העסק המסוים, המופיעים **באתר ממשל זמין**.

שלב 2: קיום כל דרישות רשות הרישוי המופיעות במפרט האחיד של עיריית עפולה בפרק "**דרישות כלליות מעסקים**".

יובהר בזאת כי כל הדרישות המופיעות בפרק זה "**דרישות כלליות מעסקים**" הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט ועל בעל העסק לעמוד בהן **ככל שהינן רלבנטיות לעסקו**.

באחריות בעל העסק לקרוא את הדרישות הכלליות, לבחון איזה מדרישות אלו רלבנטיות לגבי עסקו ולקיימן. זאת בנוסף לאמור בפרק דרישות פרטניות מעסקים.

שלב 3: קיום כל דרישות רשות הרישוי המופיעות במפרט האחיד של עיריית עפולה בפרק "**דרישות פרטניות מעסקים**".

באחריות בעל העסק לקרוא את הדרישות הפרטניות המופיעות בטבלה, תחת מספר הפריט הספציפי של עסקו ולקיים את **כל הדרישות והמגבלות המופיעות תחת מספר פריט זה**.

שלב 2: דרישות כלליות מעסקים:

יובהר בזאת כי כל הדרישות המופיעות בפרק זה הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט ועל בעל העסק לעמוד בהן ככל שהינן רלבנטיות לעסקו.

זאת בנוסף לדרישות המופיעות בשלב 3: "דרישות פרטניות מעסקים".

1. כללי

1. על כל פריט עיסוק המופיע בהמשך מסמך זה, חלים בנוסף כל הדרישות של נותני האישור הרלבנטיים לפריט עיסוק זה וכל דרישות חוק רלבנטיות אחרות.
2. אין באמור במסמך זה כדי לפטור בעל עסק, בתחומי עיריית עפולה, מקיום דרישות כל דין החל עליו.
3. מובהר, כי אין באמור במסמך זה כדי לפטור בעל עסק, בתחומי עיריית עפולה, מעמידה בחוקי העזר העירוניים הרלבנטיים לפעילות עסקו.
4. **מסמך זה אינו מהווה רישיון עסק**. מי שמנהל עסק ללא רישיון עסק עובר על החוק ויהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק.
5. אין באמור במסמך זה כדי לפטור את המבקש רישיון, מהגשת בקשה ומקבלת אישורים מתאימים לפי החוק ולפי כל דין.
6. במידה וקיימים/מופעלים בעסק, עיסוקים נוספים החייבים ברישוי לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013 (למשל – חנות נוחות בתחנת דלק), יחולו על אותו עסק גם התנאים המסוימים שבמפרט האחיד, לכל אחד מאותם עיסוקים.
7. כמו כן יובהר כי הדרישות הכלליות הנ"ל רלבנטיות למפרט הנוכחי (הכולל 13 פריטי עיסוק), אך עיריית עפולה שומרת לעצמה את הזכות להוסיף או לגרוע מן הדרישות הכלליות במפרטים הבאים שיפורסמו לשאר פריטי העיסוק בצו רישוי עסקים.
8. כל שינוי בהוראות כל דין, החל על העסקים נשוא דרישות אלה, יחול עליהם מיום פרסומו כדין ויחייב את העסקים.

2. איכות סביבה

2.1. רעש

- 2.1.1. בעל עסק לא יגרום ליצירת רעש חזק או בלתי סביר, כהגדרתו [בתקנות למניעת מפגעים \(רעש בלתי סביר\)](#), התש"ן-1990, כתוצאה מפעילות עסקו, לרבות פעילות מערכות קירור אוורור ומיזוג, הפעלת מנועים גנרטורים, השמעת מוסיקה וכדומה.
- 2.1.2. עסק שנמצא גורם לרעש בלתי סביר, יחויב בנקיטת אמצעים, לרבות התקנת מתקנים, להקטנת עוצמת הרעש, בהתאם או שיידרש להעביר למחלקה לאיכות הסביבה, על פי דרישתה, תכנית, שהוכנה על ידי יועץ אקוסטי מוסמך, בדבר מתקנים ואמצעים אותם ינקוט כדי להפחית את עוצמת הרעש.
- 2.1.3. בעל העסק יישם את המלצות התכנית שלעיל, רק לאחר שאושרה על ידי המחלקה לאיכות הסביבה.
- 2.1.4. בתום בצוע הפעולות המוזכרות בסעיף 2.1.2 ו-2.1.3 יעביר בעל העסק למחלקה לאיכות הסביבה, חוות דעת של יועץ אקוסטי, שהעסק לאחר בצוע הפעולות או התקנת המתקנים האמורים, אינו גורם ליצירת רעש בלתי סביר.

2.2. ריח וזיהום אוויר

- 2.2.1. בעל עסק לא יגרום ליצירת ריח חזק או בלתי סביר, כהגדרתו ב"[נוהל להגדרת מפגעי ריח](#)" של [המשרד להגנת הסביבה](#) וזיהום אוויר כתוצאה מפעילות עסקו.
- 2.2.2. בעל עסק שנמצא, כי זיהום אוויר או ריח בלתי סביר נגרמים מעסקו, יעביר למחלקה לאיכות הסביבה תכנית עם מפרט טכני, אשר תכיל המלצות להתקנת אמצעים להקטנת זיהום האוויר או לצמצום מטרדי הריח.
- 2.2.3. בעל העסק יישם את התכנית, רק לאחר שאושרה על ידי המחלקה לאיכות הסביבה.
- 2.2.4. בעל עסק יתחזק מערכות לטיפול בזיהום האוויר וריח אשר הותקנו בעסק, על פי הוראות היצרן.
- 2.2.5. בעל העסק ישמור בעסק תיעוד הקשור להפעלת המערכות האמורות ותחזוקתן השוטפת במשך 3 שנים ויצגם ליחידה למחלקה לאיכות הסביבה על פי דרישה.

3. שפכים ומים

3.1. מז"ח

- 3.1.1. כל עסק, כהגדרתו ב- [תקנות בריאות העם \(התקנת מכשיר מונע זרימת מים חוזרת\)](#), התשנ"ב - 1992, יתקין מכשיר מונע זרימת מים חוזרת למערכת מי שתייה (להלן מז"ח), בקטע הצינור שבו מקבל העסק את המים שלו מתאגיד המים והביוב מי נעם – כאמור בתקנות ו/או על פי הנחיית התאגיד.
- 3.1.2. בעל העסק יחזיק את המז"ח במצב תקין בכל עת ויבצע של המז"ח על ידי מתקין מוסמך – כהגדרתו בתקנות האמורות, פעם בשנה לפחות.
- 3.1.3. אישור על התקנת מז"ח ותוצאות הבדיקה שנערכו למז"ח על ידי המתקין המוסמך, יועברו לתאגיד המים והביוב מי נעם ולמחלקה לרישוי עסקים, לא יאוחר מ-3 שבועות מבצוע ההתקנה או הבדיקה.
- 3.1.4. הוראות אלו יחולו לצד הסעיפים שבתקנות ואין בהוראות לעיל כדי לגרוע מחובות החלות על העסק על פי התקנות ו/או על פי כל דין

3.2. שפכים

- 3.2.1. שפכים סניטריים ותעשייתיים יוזרמו אך ורק ומערכת הביוב התעשייתית באופן שאיכות השפכים תעמוד בכל האמור [בכללי תאגידי מים וביוב \(שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב\)](#), תשע"ד – 2014.
- 3.2.2. חל איסור על הזרמת מי נגר למערכת הביוב.
- 3.2.3. עסק אשר נכלל בתוכנית הניטור לפי הכללים ו/או נדרש לפי הכללים לאפשר ביצוע דיגום בתחומו ישתף פעולה ויאפשר ביצוע דיגום השפכים על ידי העיריה או תאגיד המים והביוב מי נעם ו/או מי מטעמם במועד שייקבע על ידי התאגיד
- 3.2.4. בעל עסק, כמפורט בסעיף 3.2.3, יתקין על חשבונו, במידה ויידרש לכך, שוחת/שוחות דיגום בתא הביוב האחרון של העסק, לפני נקודת התחברותו למערכת הביוב העירונית, או במקומות אחרים, כפי שיורה לו תאגיד המים והביוב מי נעם.
- 3.2.5. עסק ישלם עבור הדיגומים כאמור לעיל, בהתאם לתעריפים שנקבעו [בכללי תאגידי מים וביוב \(תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכות מים או ביוב\)](#), תשע"א-2009, על כל תיקונו.

- 3.2.6. בכל מקרה של חשש לחריגה מערכי הסף בשפכים כפי שהותרו למפעל להזרמה למערכת הביוב העירונית, בהתאם לכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014, באחריותו המלאה של המפעל לדווח על כך בכתב לתאגיד המים והביוב מי נועם באופן מידי, ולפעול בהתאם להנחיות תאגיד המים והביוב, העירייה והמשרד להגנת הסביבה, על מנת להביא להפסקת המשך ההזרמה של השפכים שבניגוד לכללים.
- 3.2.7. בעל העסק שבו הותקן מפריד שומן או מפריד שמן/דלק יתקין ויפעיל את המפריד, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.
- 3.2.8. בעל העסק יתחזק את המפריד על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014. תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.
- 3.2.9. בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לעירייה ולתאגיד המים מי נעם, על פי דרישה.
- 3.2.10. הוראות אלו יחולו לצד הסעיפים שבכללים ואין בהוראות לעיל כדי לגרוע מחובות החלות על המפעל על פי הכללים ו/או על פי כל דין.

4. תברואה- פסולת

- 4.1. בעל עסק יאסוף את הפסולת הנוצרת בעסקו – עד לפינוייה מהעסק - בצורה מסודרת בתוך מיכלי אצירת פסולת, במספר ובנפח כפי שיוורה לו אגף תפעול בעירייה ויצילם בתחומי העסק הבנוי, מבלי לגרום לכלוך, ריח, מטרד ו/או כל מפגע אחר.
- 4.2. בעל העסק יעביר את הפסולת שמקורה בעסקו ואוחסנה כאמור בסעיף 4.1, למכלי פסולת ייעודיים, כגון מכולה, מיכל טמון, עגלת אשפה וכדומה, אשר יוצבו על ידי הרשות בשטח הסמוך לעסק.
- 4.3. פסולת ברת מיחזור כגון נייר, זכוכית, פלסטיק, אריזות ו/או כל זרם אחר שהוא בר מיחזור, יפוננו על ידי בעל העסק למכלים ייעודיים שיוצבו על ידי הרשות.

- 4.4. פסולת אלקטרונית תפונה על פי ההסכמים שיהיו קיימים מעת לעת עם הגוף המוכר על ידי מדינת ישראל לטיפול בסוג פסולת זה. בנוסף, כל עסק שאגב פעילותו נוצרת פסולת קרטונים, ישליך את הקרטונים, [לאחר שקופלו והודקו](#), אך ורק לקרטוניות ייעודיות שיותקנו על ידי הרשות.
- 4.5. עסק המייצר נפח קרטון, הממלא את הקרטוניה שבסמוך לעסק במהלך 3 ימי עבודה, יחויב על ידי העירייה ברכישת והפעלת מכש קרטון ופינוי הפסולת מהמכש, על ידי העסק ועל חשבונו לקבלן מאושר על פי דין. קבלות ואישורים על פינוי הקרטון יישמרו בעסק למשך חצי שנה ויוצגו לנציג אגף תפעול בעירייה על פי דרישה.
- 4.6. במקרים מסוימים, בהתאמה לגודל העסק ולכמות/נפח וסוג האשפה הנוצרת בו, יחויבו בעל העסק על ידי העירייה בסידורי פינוי שונים מהאמור לעיל, כפי שיקבע בחוק העזר העירוני העוסק בפינוי פסולת עסקים עודפת (בהליכי חקיקה).
- 4.7. פסולת תעשייתית המחויבת בפינוי לאתרים מיוחדים על פי חוק, כמו שמן משומש, פסולת רפואית, פסולת תעשייתית המכילה חומרים מסוכנים וכדומה, תפונה על פי הנדרש בחוק על ידי בעל העסק ועל חשבונו. קבלות ואישורים על פינוי הפסולת יישמרו בעסק למשך חצי שנה ויוצגו לנציג אגף תפעול בעירייה על פי דרישה.
- 4.8. סוגי עסקים מסוימים, המופיעים [בצו רישוי עסקים \(עסקים טעוני רישוי\)](#), [התשע"ג-2013](#), שיוגדרו על ידי העירייה, יחויבו לפנות פסולת מפעל בעצמם ועל חשבונם בהתאם לקריטריונים שיוגדרו ויפורסמו על ידי העירייה בחוק העזר העירוני העוסק בפינוי פסולת עסקים עודפת (בהליכי חקיקה). קבלות ואישורים על פינוי פסולת מפעל – כהגדרתה ב[חוק העזר לעפולה \(שמירת הסדר והניקיון\)](#), [תשמ"ב-1982](#), יישמרו בעסק למשך חצי שנה ויוצגו לנציג אגף תפעול בעירייה על פי דרישה.
- 4.9. בעל עסק שבעסקו נוצרת פסולת של מזון מן החי, כגון בשר או דגים ומן הצומח כגון ירקות ופרות, יאסוף את הפסולת האמורה בשתי שקיות פלסטיק עבות וקשורות היטב, אשר ישמרו בתוך בית העסק, עד להוצאתן, אחת ליום לפחות, למקום פינוי פסולת ייעודי, אשר יוגדר על ידי מנהל מחלקת תברואה ויימסר לבעל העסק. חל איסור מוחלט על פינוי הפסולת האמורה בסעיף זה למכלי האצירה הכלליים.

5.1. בעל העסק יעמוד בכל האמור בתקנות רישוי עסקים ([תנאי תברואה נאותים לבתי אוכל](#)), התשמ"ג – 1983 ובכל חוקים, תקנות, הוראות ונהלים אחרים של משרד הבריאות בנוגע למזון.

5.2. עסק אשר יש בו עיסוק בבשר (לרבות אחסון, עיבוד, הכנה והגשה):

בשר לעניין סעיף זה: בשר עופות, דגים ובקר או חלקים מהם, טרי, מקורר, קפוא, מבושל, מעושן, טחון או מעובד בדרך כל שהיא לרבות מוצרי בשר ומוצרים המכילים בשר.

5.2.1. בעל עסק לא יכניס בשר, שנרכש מחוץ לעפולה, לעסקו, אלא אם כן עבר בדיקת משנה בתחנה אזורית כפר ברוך או כל מקום אחר שייבחר ויימסר על ידי העירייה לבעל העסק ויקבל תעודה ווטרינרית עם חותמת של הרופא הווטרינרי העירוני "נבדק ואושר" של אותו יום.

5.2.2. רכישת בשר בתחום העיר עפולה תעשה אך ורק מעסקים שיש להם רישיון יצרן ורישיון עסק בתוקף.

5.2.3. אין להקפיא בשר שהגיע טרי או שהופשר.

5.2.4. אין להחזיק/ לאחסן/ למכור בעסק מוצרי בשר שהתאריך האחרון לשיווקם פג.

5.2.5. בשר שהוכנו להגשה אסור להגישו אלא ביום הכנתו.

5.2.6. כל מוצרי הבשר הגולמיים אשר מוחזקים בעסק יהיו עם תווית מקורית של היצרן אשר תעיד על מקורם ועל התאריך האחרון המותר למכירתם, כל זמן הימצאותם בעסק.

5.2.7. משלוח בשר או ביצים מעסק יתבצע אך ורק ברכב המורשה/מאושר ל"הובלת מוצרי בשר בקירור" (רישיון עסק ועמידה בתקן 1291).

5.2.8. בשר, עופות ודגים יישמרו בנפרד (בשר עוף יישמר במקרר נפרד ייעודי) ובטמפרטורות הנדרשות בחוק.

5.2.9. לא יישמרו ביחד מוצרים המוכנים לאכילה ומוצרים שלא עברו עיבוד.

5.2.10. עסק שמחזיק או מוכר ביצים ירכוש את הביצים בליווי תעודת משלוח של אותו היום, המעיד על מקור הביצים. את הביצים יש לשמור בנפרד ממזון אחר בטמפרטורה שלא תעלה על 20 מעלות צלסיוס.

- 5.2.11 יש לשמור תעודות וטרינריות מקוריות בקלסר ייעודי בעסק לפחות כל זמן שהבשר נמצא בעסק.
- 5.2.12 מוצרי בשר אשר פג תוקפם יושמדו תוך 7 ימים ממועד האחרון לשיווק.
- 5.2.13 חל איסור על החזרות לספק של מוצרי בשר שאינם ראויים למאכל אדם (לדוגמה בשר שפג תוקפו).
- 5.2.14 חל איסור על פתיחת אריזות סיטונאים של בשר ומוצריו כגון: שניצלים קפואים, דגים קפואים או המבורגרים קפואים (למעט חלקי עוף טריים), לצורך אריזתן, סימונן בתווית ומכירתן מחדש.

6. התנהלות כללית של עסקים

6.1. הוצאת כסאות ושולחנות

- 6.1.1 הוצאת כסאות ושולחנות תותר רק לעסקים מסוג 4.2 ו-4.2 ב כמוגדר [בצו רישוי עסקים \(עסקים טעוני רישוי\)](#), [התשע"ג-2013](#).
- 6.1.2 בעל עסק המבקש להוציא שולחנות וכיסאות יעשה זאת אך ורק לאחר שיקבל אישור לכך מאת העירייה, ישלם על כך, בהתאם לתעריף [שיפורסם](#) על ידי מחלקת גביה בעירייה ויפעל [בכפוף לחוק עזר לעפולה \(שמירת הסדר והניקיון\)](#), [תשמ"ב-1982](#) ועל פי תנאי האישור לרבות:
- 6.1.2.1 להשאיר חופשי לתנועת הולכי רגל ברוחב של 2 מטר לפחות.
 - 6.1.2.2 להציב את השולחנות והכיסאות כך שלא יחרגו מרוחב החזית של העסק .
 - 6.1.2.3 לשמור על ניקיון המקום בו הציב שולחנות וכיסאות וסביבתו.
 - 6.1.2.4 לא לקבע שולחנות וכסאות או מכשול אחר כגון מעקה, למדרכה.
 - 6.1.2.5 לא לאחסן את השולחנות והכיסאות ברחוב, בתום פעילות העסק.

6.2. הוצאת סחורה

6.2.1. חל איסור מוחלט על הוצאת סחורה מחוץ לשטח העסק, למעט מקרים מיוחדים, **לרבות** בחגים ובמועדים או באירועים מיוחדים, שיאושרו על ידי העירייה.

[הוצאת הסחורה תבוצע בכפוף לחוק עזר לעפולה \(שמירת הסדר והניקיון\). תשמ"ב-1982](#)

6.3. שילוט

6.3.1. בעל עסק המבקש להציב שלט על עסקו יעמוד בכל האמור [בחוק עזר לעפולה \(שילוט\), התשס"ז – 2007](#) ובתוכנית האב לשילוט [שפורסמה על ידי](#)

[העירייה](#).

6.4. הדברה

6.4.1. בעל עסק ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת קיומם של מזיקים כגון תיקנים, חרקים, מכרסמים ודומיהם בעסק ו/או בסמוך אליו.

6.4.2. במקרה שנדרשת הדברה תברואית בעסק, ההדברה תבוצע על ידי מדביר מוסמך על יד המשרד להגנת הסביבה שהוא בעל היתר הדברה, רישיון עסק בתוקף והיתר רעלים המידה והדבר נדרש על פי החוק.

6.4.3. מסמכים וקבלות בנוגע לבצוע ההדברה יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לעירייה על פי דרישה.

7. רוכלות

7.1. חל איסור על עיסוק ברוכלות מכל סוג שהוא בתחום עיריית עפולה, למעט במועדים וחגים ובאירועים מיוחדים, במקומות וכתובות ספציפיים לתקופה מוגדרת ובכפוף להיתר ותנאים שיינתנו, לרבות בנושאים של סוג הציוד, המזון והמוצרים המותרים למכירה, על ידי מחלקת הפיקוח העירונית או כל גורם מוסמך אחר מטעם העירייה.

יש לפעול בכפוף לחוק עזר לעפולה (רוכלים), תשכ"ט-1969

8. סגירות עונתיות

סגירות עונתיות יבוצעו בהתאם למסמך "הנחיות מרחביות".

9. נגישות

9.1. עסק שהוא מקום ציבורי או שירות ציבורי כהגדרתם בחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998, יקיים במלואן את הוראות הנגישות לפי פרק ה'1 לחוק האמור ואת האמור בחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 – כולל תיקון 34 (פרק 8 ב' ו-ג', ביום פרסום מסמך זה).

שלב 3: דרישות פרטניות מעסקים בהתאם לסיווג העסק (להלן: "הדרישות הפרטניות"):

מחובתו של בעל העסק לקיים את מלא דרישות רשות הרישוי, הייחודיות לכל סוג עסק, כפי שמופיעות בחלק הדרישות הפרטניות – להלן. יובהר בזאת כי כל הדרישות המופיעות בפרק זה הינן חלק בלתי נפרד ומחייב מהמפרט ועל בעל העסק לעמוד בכל הדרישות.

זאת כאמור בנוסף לכל הדרישות הכלליות הרלוונטיות לעסקן המופיעות בפרק "דרישות כלליות מעסקים".

הדרישות הפרטניות מופיעות בטבלה המצורפת בהמשך המסמך.

טבלת כל הפריטים - עפולה

הגדרות אזורי העיר (ייעודים כהגדרתם בתב"ע)

מבנה מגורים – אזור המיועד למגורים בלבד

מבנה מגורים עם חזית מסחרית - רחובות: משה שרת, חטיבה 9, הנשיא וייצמן, הרב לוי, ירושלים, ארלוזורוב, הולנד, הרב קירשטיין, ככר עצמאות

אזור מגורים משולב מסחר - אזור שבו מבני מגורים ומבנים המיועדים למסחר.

מע"ר - שדרות ארלוזורוב ממתחם הרכבת ועד רחוב יהושע חנקין ורחוב הנשיא וייצמן מרחוב שפרינצק ועד חטיבה 9.

אזור תעסוקה קריית אמיתי - במזרח העיר בין רחוב השוק לרחוב החשמל ועד רחוב כורש.

אזור תעסוקה 2C - לאורך שדרות בגין מרחוב כורש ועד שדרות יצחק רבין.

אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן - מול בית החולים העמק מול ביה"ח עמק צפון מזרחית למפעל חוגלה.

אזור תעשייה המשולש - בצפון מזרח עפולה עילית בין כביש 65 עד רחוב התעשייה

אזור תעשייה אמניר - בדרום העיר ממערב לכביש 60 **(בהקמה)**

אזור תעשייה עם חזית מסחרית - על פי ייעוד בתב"ע.

אזור מלאכה - ברחובות צבי פנקס ורמז.

מרכז מסחרי שכונתי: מרכז מסחרי המשרת שכונה או מספר רחובות

מתחם פרינדלי - מתחם מסחרי בסמוך לבית חולים העמק ממזרח לכביש 65

אזור חקלאי - אזור המיועד לחקלאות

בנוסף לאמור בעמודת מדיניות הרשות, על בעל העסק או מבקש הרישיון לעמוד גם בהוראות תכנית בניין עיר והתאמת הבנייה והשימוש, להיתר הבניה. על אף ההוראות המוזכרות בהמשך מסמך זה תחת העמודה "מדיניות העירייה", הדין המחייב והקובע הוא על פי התב"עות החלות על כל מגרש ומגרש. בקשה להקמת עסק במקום שלא על פי הייעוד או התר בנייה, רק בהליך של שימוש חורג.

יובהר בזאת כי במידה ולא מצוינות הוראות כל שהן תחת העמודות "דרישות מקצועיות" ו-"מדיניות הרשות" שבהמשך מסמך זה, חובה על בעל עסק לעמוד בכל הוראות דין החלות על פריטי העיסוק הרלבנטיים לעסקו (לרבות חוק ארצי ותקנות שהותקנו מכוחו וחוקי עזר עירוניים) ובכל האמור בפרק "דרישות כלליות מעסקים"

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>ההקמה אסורה ב: מבנה מגורים, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה משולש, אזור מלאכה ואזור חקלאי.</p>	<p>בעל העסק יחזיר פסולת תרופות פגי תוקף ופסולת חומרים מסוכנים, לספק/יצרן או יפנה אותם באמצעות קבלן מורשה לאתר מאושר על פי חוק. בעל העסק ישמור את אישורי פינוי ואישורי קליטה תעודות קבלה בעסק למשך שנה לפחות.</p>	<p>בית מרקחת</p>	<p>1.1</p>
<p>מותר רק באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן.</p>		<p>ייצור תמרוקים</p>	<p>1.2 א</p>
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה.</p>	<p>בעל העסק יקיים את כל הדרישות המופיעות בסעיף 2.2 של פרק דרישות כלליות מעסקים, בנושא ריח. שפך של תמרוקים לא יועבר למערכת הביוב או הניקוז העירונית.</p>	<p>תמרוקים - אחסונם - שמירתם שלא במסגרת תהליך ייצור, ושלא לצורך מכירה קמעונית במקום.</p>	<p>1.2 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר רק באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן.		תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי ייצורם, למעט הרכבת ציוד רפואי	1.3 א
מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה.	בעל העסק יחזיק בהיתר רעלים במידה ונדרש לכך בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים . שפך של תכשירים ותכשירים וציוד שפג תוקפם יטופלו על פי האמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990 ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.	תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי אחסונם שלא לצורך מכירה קמעונית במקום	1.3 ב
		תכשירים, כהגדרתם בפקודת הרוקחים, וציוד רפואי מכירתם או חלוקתם	1.3 ג
מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעסוקה 2C באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה		הרכבת ציוד רפואי	1.3 ד

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר בכל אזור בו מותר מסחר. כמו כן מותר במבנה מגורים בכפוף לכך שהבעלים מתגורר במבנה בפועל ולקבלת היתר לשימוש חורג מאת מינהל הנדסה</p>		<p>טיפול יופי וקוסמטיקה, פדיקור ומניקור, מכון שיזוף</p>	<p>1.4 א</p>
<p>מותר בכל אזור בו מותר מסחר. כמו כן מותר במבנה מגורים בכפוף לכך שהבעלים מתגורר במבנה בפועל ולקבלת היתר לשימוש חורג מאת מינהל הנדסה</p>		<p>מספרה</p>	<p>1.4 ב</p>
<p>מותר בכל אזור בו מותר מסחר. כמו כן מותר במבנה מגורים בכפוף לכך שהבעלים מתגורר במבנה בפועל ולקבלת היתר לשימוש חורג מאת מינהל הנדסה</p>		<p>כתובות קעקע - מקום לעשייתן</p>	<p>1.4 ג</p>
<p>מותר בכל אזור בו מותר מסחר. כמו כן מותר במבנה מגורים בכפוף לכך שהבעלים מתגורר במבנה בפועל ולקבלת היתר לשימוש חורג מאת מינהל הנדסה</p>		<p>ניקוב חורים בגוף האדם לצורך ענידת תכשיטים</p>	<p>1.4 ו</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעסוקה 2C באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה.</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • בקבוקי חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות או באמצעי אצירה אחר, בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. • מקומות אחסון חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. • חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים. • שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף לעיל ובעל העסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990. <p>אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p> <ul style="list-style-type: none"> • בעל העסק יתקין וונטות באזורים בהם מתבצע שימוש בחומרים נדיפים. <p>בעל העסק יתקין מערכות לטיפול בפליטות מהוונטות, לרבות התקנת מסנני פחם פעיל. על פי דרישת העירייה.</p>	<p>מעבדה לבדיקות כימיות, מיקרוביולוגיות וביולוגיות, למעט בדיקות ללא הרס ומעבדות לפי פרטים 1.5, ב, 1.5 ג ו-1.6.</p>	<p>1.5 א</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעסוקה 2C באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • בקבוקי חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות או באמצעי אצירה אחר, בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. • מקומות אחסון חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. • חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים. • שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף לעיל ובעל העסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990. <p>אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p> <ul style="list-style-type: none"> • בעל העסק יתקין וונטות באזורים בהם מתבצע שימוש בחומרים נדיפים. <p>בעל העסק יתקין מערכות לטיפול בפליטות מהוונטות, לרבות התקנת מסנני פחם פעיל. על פי דרישת העירייה.</p>	<p>מעבדה לבדיקת דגימות בעלי חיים ומוצרים מן החי</p>	<p>1.5 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעסוקה 2C באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים.</p> <p>במידה והעסק אינו נדרש בהיתר רעלים, האחסון השימוש והטיפול בחומרים המסוכנים שבמעבדה יעמוד בדרישות הבאות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • בקבוקי חומרים מסוכנים יאוחסנו במאצרות או באמצעי אצירה אחר, בנפח 110% מנפח כלי הקיבול הגדול ביותר המאוחסן בה. • מקומות אחסון חומרים מסוכנים ישולטו בשילוט הכולל את שם החומר מספר אום וקוד חירום. • חומרים מסוכנים העלולים להגיב זה עם זה יאוחסנו בארונות נפרדים. • שפך חומרים מסוכנים, פסולת מעבדתית, מי שטיפות, חומרי ספיגה לאחר שהשתמשו בהם לטיפול באירוע שפך ושפכים המוגדרים כפסולת חומרים מסוכנים, יאספו ויאוחסנו בנפרד, במיכל ייעודי משולט כאמור בסעיף לעיל ובעל העסק יפנה אותם לאתר מורשה על פי חוק בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990. <p>אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p> <ul style="list-style-type: none"> • בעל העסק יתקין וונטות באזורים בהם מתבצע שימוש בחומרים נדיפים. <p>בעל העסק יתקין מערכות לטיפול בפליטות מהוונטות, לרבות התקנת מסנני פחם פעיל. על פי דרישת העירייה.</p>	<p>מעבדה רפואית - מעבדה כהגדרתה בתקנות בריאות העם (מעבדות רפואיות), התשל"ז-1977, למעט מעבדה רפואית רשומה לפי סעיף 25 לפקודת בריאות העם, בבית חולים או בקופת חולים</p>	<p>1.6</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p><u>עסק חדש</u> - מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעסוקה 2C באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה.</p> <p><u>עסק קיים</u> הנמצא במבנה מגורים עם חזית מסחרית יפונה תוך תקופה של עד 3 שנים.</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר הרעלים במידה ונדרש בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים .</p> <p>כל פסולת המכילה כספית או מרכיבים אחרים המוגדרים כחומר או פסולת מסוכנים, תפונה בהתאם לאמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), תשנ"א – 1990.</p> <p>אישורים בדבר הפינויים האמורים יישמרו בעסק למשך שלוש שנים ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יקיים את כל הדרישות המופיעות בסעיף 2.2 של פרק דרישות כלליות מעסקים, בנושא ריח.</p> <p>בעל העסק יקיים את כל הדרישות המופיעות בסעיף 2.1 של פרק דרישות כלליות מעסקים, בנושא רעש, בהתייחס לפעילות משאבות ומזחסים בעסקו – במידה וקיימים.</p>	<p>מעבדת שיניים</p>	<p>1.7</p>
		<p>חדר מתים למעט בבית-חולים</p>	<p>1.8</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		גז מילוי מכלים ומכליות	2.1 א
עסק חדש מותר רק באזור תעשייה אמניר. עסק קיים יידרש בהתאם למדיניות התכנונית של העירייה ומפרט זה, להעביר את פעילותו לאזור תעשייה אמניר וזאת במהלך 3 השנים מיום פרסום מפרט זה.	חל איסור על אחסון מיכלי גז שמשקלם עולה על 48 ק"ג	גז אחסונו, למעט במיתקן גז לצריכה עצמית כהגדרתו בחוק הגז	2.1 ב
	חניית רכבי חלוקה לגז, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה ואך ורק שהם ריקים מגז.	גז מכירתו, חלוקתו	2.1 ג
	חניית רכבי חלוקה לגז, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה ואך ורק שהם ריקים מגז.	גז שינועו, למעט שינוע בצנרת, ולרבות מתקן לשינוי לחץ שלו	2.1 ד

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר רק באזור תעסוקה קריית אמיתי ואזור תעשייה תדיראן והמשולש ובכל מקרה במרחק 100 מטר ממגורים.</p>		<p>תיקון מכלי גז</p>	<p>2.1 ה</p>
	<p>חניית רכבי חלוקה לגז, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה ואך ורק שהם ריקים מגז.</p>	<p>חניון למכליות גז</p>	<p>2.1 ו</p>
<p>ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – תמ"א 4/18, בהתייחס לסוג התחנה .</p>		<p>תחנת תדלוק בגז</p>	<p>2.1 ז</p>
<p>ההקמה תהיה בכפוף להנחיות תכנית המתאר הארצית – תמ"א 4/18, בהתייחס לסוג התחנה</p>		<p>תחנת דלק ותדלוק</p>	<p>2.2 א</p>
<p>אסור להקמה בתחומי העיר עפולה</p>		<p>בית זיקוק</p>	<p>2.2 ב</p>
		<p>שינוע דלק לסוגיו בצנרת</p>	<p>2.2 ג</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר רק לצורכי שימוש עצמי לעסקים		דלק לסוגיו אחסונו בכמויות המפורטות בתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976	2.2 ד
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		מסופי דלק	2.2 ה
	חניית רכבי חלוקה לדלק, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה ואך ורק שהם ריקים מדלק.	חניון למכליות דלק	2.2 ז
	חניית רכבי חלוקה לדלק, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה ואך ורק שהם ריקים מדלק.	שינוע דלק לסוגיו במכליות	2.2 ח
הכנה ועיבוד פחם לסוגיו - אסור להקמה בתחומי העיר עפולה. אחסון פחם עץ באריזות, לצורך מכירתו לשימוש במנגלים – בכל מקום בו מותר מסחר		פחם לסוגיו הכנה, עיבוד ואחסון	2.3

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		תחנת כוח	2.4
באזור תעשייה המשולש בלבד ובמרחק שלא יפחת מ-200 מטר ממגורים.		בית מטבחים, בית נחירה, בית שחיטה	3.1
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		בעלי חיים לרבות ימיים, למעט עופות-גידולם, אחזקתם, טיפול בהם	3.2 א
חנות למכירת בעלי חיים – בכל מקום בו מותר מסחר. הצגת בעלי חיים – על פי אישור פרטני של מינהל הנדסה.		בעלי חיים, לרבות ימיים - הצגתם	3.2 ב
מותר בכל אזור בו מותר מסחר. כמו כן מותר במבנה מגורים בכפוף לכך שהבעלים מתגורר במבנה בפועל ולקבלת היתר לשימוש חורג מאת מינהל הנדסה		מספרה לבעלי חיים	3.2 ו

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		עופות- גידולם, אחזקתם, טיפול בהם	3.2 ח
<p>הדברה חקלאית בכלי טיס אסור להקמה בתחומי העיר עפולה</p> <p>הדברה חקלאית בכלים אחרים וניקויים – מותר ב:</p> <p>אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה אמניר ואזור מלאכה</p>		הדברה חקלאית בין בכלי טיס ובין בכלים אחרים וניקויים	3.3 ב
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי ייצורם, אריזתם, אחסונם	3.4 א
<p>מותר רק ב: אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור מלאכה ואזורי תעשייה.</p> <p>כמו כן מותר כחלק מרשת קמעונאית הכוללת מחלקות מוצרי בית וגינה.</p>		חומרי הדברה, חומרי רעל לשימוש חקלאי - מכירתם	3.4 ג

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה המשולש ובאזור תעשייה אמניר.</p>	<p>מזון לבעלי חיים יסומן בסימון מאושר, בהתאם להוראות החוק לפיקוח על מזון לבעלי חיים התשע"ד-2014. מזון יאוחסן על גבי משטח מוגבה שגובהו מהרצפה לא יפחת מ- 30 ס"מ; מזון שאינו חייב קירור יישמר בטמפרטורת החדר (עד 25 מעלות צלזיוס).</p>	<p>מזון לבעלי חיים ייצורו, עיבודו, אריזתו</p>	<p>3.5 א</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>אחסון ומכירה בחנויות לבעלי חיים - מותר בכל מקום בו מותר מסחר ואך ורק באריזות סגורות. חל איסור על אחסון, אריזה, חלוקה, או מכירה של מזון לבעלי חיים בתפוזרת.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • מזון לבעלי חיים יסומן בסימון מאושר, בהתאם להוראות החוק לפיקוח על מזון לבעלי חיים התשע"ד-2014 • מזון ארוז מראש שפג תוקפו אסור למכירה יש להפרידו מאזור המכירה ולסמנו באופן כמזון פג תוקף. מזון כאמור יוחזר במידת האפשר למשווק ממנו נרכש או יושמד. • שיווק, אחסון והצגה למכירה של מזון ארוז מראש, ייעשה בתנאים הבאים: <ul style="list-style-type: none"> ○ באופן מסודר, ובהתאם להוראות היצרן; ○ במקום ובאופן שאינם מאפשרים זיהום מפני מכרסמים, ○ חרקים, ציפורים, בעלי חיים אחרים, או כל זיהום אחר. ○ באופן אשר יבטיח את בטיחותו ואיכותו; ○ לפי העיקרון שהסחורה הנכנסת ראשונה משווקת ראשונה; • מזון יאוחסן על גבי משטח מוגבה שגובהו מהרצפה לא יפחת מ- 30 ס"מ; • מזון שאינו חייב קירור יישמר בטמפרטורת החדר (עד 25 מעלות צלזיוס). • בעל העסק יחזיק היתר כדין, מכוח החוק לפיקוח על מזון לבעלי חיים, התשע"ד- 2014, לאריזה מחדש של מזון לבעלי חיים. 	<p>מזון לבעלי חיים אחסונו, הובלתו או חלוקתו, מכירתו</p>	<p>3.5 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		פסדים איסופם, הובלתם	3.6 א
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		פסדים עיבודם	3.6 ב
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		פסדים מכירתם	3.6 ג
מותר רק באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן.		תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרנרי, למעט תרופות, ייצורם	3.7 א

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה.</p>	<p>בעל העסק יחזיק בהיתר רעלים במידה ונדרש לכך בחוק וימלא אחר כל תנאי היתר הרעלים . שפך של תכשירים ותרכיבים ותכשירים וציוד שפג תוקפם יטופלו על פי האמור בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א-1990 ועל פי המדיניות של המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.</p>	<p>תכשירים ותרכיבים לשימוש וטרינרי, למעט תרופות, אחסונם</p>	<p>3.7 ב</p>
<p>מותר רק באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן ובאזור תעשייה המשולש.</p>		<p>ביצים -ריכוזן, מיון ואחסונן בתחנת מיון</p>	<p>4.1 א</p>
<p>אסור להקמה בתחומי העיר עפולה.</p>		<p>מדגרה</p>	<p>4.1 ג</p>
	<p>חניית רכבי חלוקה, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה ואך ורק שהם ריקים מביצים ואינם גורמים למטרדי ריח.</p>	<p>הובלת ביצים לתחנת מיון</p>	<p>4.1 ד</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>אסור באזורי התעשייה, באזור חקלאי ובמבנה מגורים.</p>	<p>בעל עסק שכתוצאה מפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות וזיהום אוויר, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל לכך פטור מהעירייה, יציב ויפעיל אמצעים למניעתם של מפגעי הריח וזיהום האוויר על פי הנחיות המחלקה לאיכות הסביבה.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לעירייה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 -</p> <p>מסעדה לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק שעיקר פעילותו הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום כאמור בפריט 4.8</p>	<p>4.2 א</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>אסור באזור הקלאי ובמבנה מגורים.</p>	<p>בעל עסק שכתוצאה מפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות וזיהום אוויר, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל לכך פטור מהעירייה, יציב ויפעיל אמצעים למניעתם של מפגעי הריח וזיהום האוויר על פי הנחיות המחלקה לאיכות הסביבה.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014. בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לעירייה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 -</p> <p>בית קפה, מזנון, בית אוכל אחר לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו עסק שעיקר פעילותו הגשת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום כאמור בפריט 4.8</p>	<p>ב 4.2</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>אסור באזור הקלאי ובמבנה מגורים.</p>	<p>בעל עסק שכתוצאה מפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות וזיהום אוויר, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל לכך פטור מהעירייה, יציב ויפעיל אמצעים למניעתם של מפגעי הריח וזיהום האוויר על פי הנחיות המחלקה לאיכות הסביבה.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לעירייה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p>	<p>בית אוכל – מקום להכנה או הגשה של מזון לצריכה במקום או מחוצה לו למעט עסק כמפורט בפריט 4.6 -</p> <p>הכנת מזון למכירתו לצריכה מחוץ למקום הכנתו, לרבות משלוח מזון ולמעט הסעדה כמשמעותה בסעיף 4.6 ה</p>	<p>4.2 ג</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה אמניר ואזור מלאכה.</p>		<p>בית קירור לבשר, דגים, עופות, ביצים ומוצריהם</p>	<p>4.3 א</p>
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה אמניר ואזור מלאכה.</p>		<p>בית קירור למזון אחר ומרכיביו</p>	<p>4.3 ב</p>
<p>מותר רק באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן ובאזור תעשייה המשולש.</p>		<p>בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם פירוקם, עיבודם, גירומם-ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום</p>	<p>4.4 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר רק באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן ובאזור תעשייה המשולש.</p>		<p>בשר, עופות, דגים, בעלי חיים ימיים או חלקיהם פירוקם, עיבודם, גירומם- ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום</p>	<p>4.4 ז</p>
	<p>חניית רכבי חלוקה, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה ואך ורק שהם ריקים מחלב ואינם גורמים למטרדי ריח.</p>	<p>הובלת חלב גולמי</p>	<p>4.5 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן ובאזור תעשייה המשולש.</p>		<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם ייצורו, עיבודו- מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור העולה על 5 טונות ליום ייצורו, עיבודו- מחומרי גלם מן הצומח ביכולת ייצור העולה על 50 טונות ליום</p>	<p>4.6 א</p>
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה.</p>	<p>בעל העסק יקיים את כל הדרישות המופיעות ב סעיף 2.2 של פרק דרישות כלליות מעסקים, בנושא ריח.</p>	<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם אריזתו</p>	<p>4.6 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, באזור תעשייה המשולש, באזור תעסוקה קריית אמיתי ואזור מלאכה.</p>		<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם אחסונו</p>	<p>ג 4.6</p>
	<p>חניית רכבי חלוקה, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה .</p>	<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם הובלתו, הפצתו או חלוקתו</p>	<p>ד 4.6</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש ואזור מלאכה – אך ורק במבנה שכל קומותיו מיועדות לתעשייה ומלאכה.</p>	<p>בעל עסק שכתוצאה מפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות וזיהום אוויר, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל לכך פטור מהעירייה, יציב ויפעיל אמצעים למניעתם של מפגעי הריח וזיהום האוויר על פי הנחיות המחלקה לאיכות הסביבה.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויציגם לעירייה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה שאושרה לכך על פי דין. אישורי פינוי ואישורי קליטה המעידים על כך שפינה את השמן המשומש כאמור ועל ידי מוביל המאושר על פי חוק, יישמרו בעסק למשך שנה ויוצגו לעירייה על פי דרישה.</p>	<p>הסעדה (קייטרינג) - כהגדרתה בתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים לעסקים ליצור מזון), התשל"ב-1972</p>	<p>4.6 ה</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן ובאזור תעשייה המשולש.</p>		<p>מזון ומרכיביו לרבות משקאות וחומרי גלם ייצורו, עיבודו- מחומרי גלם מן החי ביכולת ייצור שאינה עולה על 5 טונות ליום; ייצורו, עיבודו- מחומרי גלם מן הצומח ביכולת ייצור שאינה עולה על 50 טונות ליום</p>	<p>14.6 ו</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>אסור באזור חקלאי ובמבנה מגורים.</p>		<p>קיוסק</p>	<p>4.7 א</p>
<p>מרכול בשטח עד 150 מטר - מותר באזור מסחר, תעסוקה וחזית מסחרית . מרכול בשטח מעל 150 מטר - מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעסוקה 2C, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה עם חזית מסחרית, מרכז מסחרי שכונתי, אזור מלאכה ומתחם פרינדלי.</p>	<p>בעל העסק יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק דרישות כלליות מעסקים, בנושא פינוי פסולת, לרבות פסולת קרטונים. פריקה וטעינה של סחורה תתבצע רק בין השעות 0700-1400 ו-1600-2000.</p>	<p>מרכול - מקום לממכר מזון ומוצרי צריכה לשימוש אישי או ביתי, שאין בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון;</p>	<p>4.7 ב</p>
<p>אסור במבנה מגורים, אזור מגורים משולב מסחר, מע"ר ובאזור חקלאי.</p>	<p>בעל העסק יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק דרישות כלליות מעסקים, בנושא פינוי פסולת, לרבות פסולת מזון מן החי.</p>	<p>אטליז - מכירת בשר, עופות או דגים שאינם קפואים</p>	<p>4.7 ג</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעסוקה 2C, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה עם חזית מסחרית, מרכז מסחרי שכונתי, אזור מלאכה ומתחם פרינדלי.</p>	<p>בעל העסק יעמוד בכל האמור בסעיף 4 בפרק דרישות כלליות מעסקים, בנושא פינוי פסולת, לרבות פסולת קרטונים.</p> <p>פריקה וטעינה של סחורה תבצע רק בין השעות 0700-1400 ו-1600-2000.</p> <p>בעל עסק שכתוצאה מפעילותו קיים פוטנציאל גרימת ריחות וזיהום אוויר, לרבות כתוצאה מקלייה, אפייה, טיגון, צלייה וכדומה, למעט בעל עסק שקבל לכך פטור מהעירייה, יציב ויפעיל אמצעים למניעתם של מפגעי הריח וזיהום האוויר על פי הנחיות המחלקה לאיכות הסביבה.</p> <p>בעל העסק יתקין ויפעיל מפריד שומן, בנפח ובטכנולוגיה כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים <u>בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזרמים למערכת הביוב)</u>. תשע"ד – 2014. בעל העסק יתחזק את מפריד השומן על פי הוראות היצרן ויפנה את תכולת המפריד בתדירות כזאת שתאפשר לעסק לעמוד בערכי הפליטה לביוב הנדרשים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המזרמים למערכת הביוב), תשע"ד – 2014.</p> <p>תכולת המפריד תפונה רק לאתר מאושר על פי דין.</p> <p>בעל העסק ישמור אישורי פינוי ואישורי קליטה, של תכולת המפריד, למשך שנה בעסקו ויצגם לעירייה, על פי דרישה.</p> <p>בעל העסק יתקין בשטח העסק מכל ייעודי לאיסוף שמן מאכל משומש. המכל יהיה משולט ויעמוד על מאצרה בנפח 110%. השמן המשומש יפונה לחברה</p>	<p>מרכול – כמשמעותו בפרט 4.7 ב, שיש בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון</p>	<p>4.7 ד</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>אסורה מכירת משקאות משכרים לצריכה במקום בעסקים הצמודים למבנה מגורים/בתוך שכונת מגורים. מותר בכל אזורי התעשייה בתאום ואישור המשטרה</p>	<p>המרחב להשמעת מוסיקה כולל כל מערכות ההגברה הקולית יהיה בחלל פנימי של מבנה העסק וללא פתחים כלפי חוץ. בעל העסק יקיים את כל הדרישות המופיעות בסעיף 2.1 של פרק דרישות כלליות מעסקים, בנושא רעש. פסולת בקבוקי זכוכית תפונה למיכל ייעודי סגול במידה ונמצא באזור בו נמצא העסק.</p>	<p>משקאות משכרים - עסק שעיקר פעילותו הגשתם לצורך צריכה במקום ההגשה</p>	<p>4.8</p>
<p>על פי תב"ע ייעודית.</p>		<p>תחנת מעבר ומיון</p>	<p>א 5.1</p>
	<p>חניית הרכבים, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה, לאחר שהרכב עבר שטיפה בתחנת מעבר או באתר סילוק פסולת אשר אושרו על ידי המשרד להגנת הסביבה, באופן שלא יישארו בו שאריות שיגרמו למטרד ריח חזק או בלתי סביר. בעל העסק לא יבצע בפסולת הנאספת כל פעולה של עיבוד, ניצול מיחזור או מיון. אלא רק באתר המורשה לכך על פי כל דין ועל ידי הרשות (במקרה והאתר נמצא בתחומה). בעל עסק יאחסן כלי אצירה - ריקים או מלאים - במקום המאושר על ידי הרשות.</p>	<p>אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים איסופה, הובלתה</p>	<p>ב 5.1</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה.		טיפול בפסולת, לרבות: עיבודה, ניצולה, מחזור, מיונה, קומפוסטציה, שריפתה	5.1 ג
רק על פי תב"ע ייעודית		אתר לסילוק פסולת יבשה	5.1 ד
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה.		אתר לסילוק פסולת מעורבת, לרבות פסדים	5.1 ה
		מתקן התפלת מים	5.2 א

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		מי שתייה - מתקן להפקתם ולטיפול בהם, למעט מתקן להתפלתם	5.2 ב
רק על פי תב"ע ייעודית		שפכים וקולחין עיבודם, טיהורם, אחסונם	5.3 א
	חניית הרכבים, בתום יום העבודה, תהיה אך ורק במקום שיוגדר על ידי העירייה ורק לאחר שהרכבים עברו שטיפה במקום שיאושר לכך על ידי הרשות או המשרד להגנת הסביבה, באופן שלא יישארו בה שאריות שיגרמו למטרד ריח חזק או בלתי סביר.	שפכים וקולחין הובלתם במכליות	5.3 ג

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	תנאים יינתנו בהתאם לעסק הספציפי.	אחסנה - מקום המיועד לאחסנה, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו, ששטחו 50 מ"ר ומעלה, בין מקורה ובין שאינו מקורה, למעט מחסן הצמוד לחנות למכירה קמעונאית, שעיקר תכליתו לשרת אותה	6.1
	תנאים יינתנו בהתאם לעסק הספציפי.	חנות ששטח המכירה בה הוא 800 מ"ר לפחות	6.2
מכבסה - מותר ב: אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה אמניר ואזור מלאכה. מכבסה ניקוי יבש – בכל מקום בו מותר מסחר		מכבסה, ניקוי יבש, לרבות הפעלת מכונות כביסה ויבוש אוטומטיות שלא בבניין מגורים לשימוש הדיירים	6.4

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב: אזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעסוקה 2C, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה עם הזית מסחרית ואזור מלאכה.</p>		<p>מכשירי אלקטרוניקה ואלקטרואופטיקה לרבות מחשבים, רכיביהם - ייצור רכיבים אלקטרוניים ומעגלים מודפסים, למעט הרכבתם</p>	6.5
		<p>פרחים, צמחי נוי, זרעים, שתילים - מקום למכירתם ששטחו מעל 300 מ"ר</p>	6.7

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
בהתאם לתב"ע ייעודית	<p>בעל העסק ירכוש או ישכור דחסן אשפה לפסולת אורגנית ומתקן/כלי אצירה לפסולת יבשה, מתקן/דחסן/מכבש קרטון, אשר יוצבו במקום שתורה לו העירייה וייפנה את הפסולת ממתקנים אלו באמצעות קבלנים מאושרים ולאחרים מאושרים על פי חוק.</p> <p>בקניון בו יש בתי אוכל, יקים בעל העסק ויאפשר התחברות של כל אחד מבתי האוכל, לתשתיות שיאפשרו לעסק לעמוד בתנאי הרישיון שלו, לרבות תשתיות לטיפול בשפכים, תשתיות לטיפול במזהמי אוויר וריחות וכל דרישה אחרת שתידרש מהעסק.</p> <p>בעל העסק יחזיק את כל התשתיות האמורות לעיל תקינות בכל עת וישמור אישורי בצוע תחזוקה שוטפת למשך שנה ויציגם לביקורת לפי דרישה.</p>	ניהול קניון	6.8 א
	תנאים פרטניים יינתנו התאם לפעילות העסק.	עסק בקניון שאין בו חברת ניהול, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו	6.8 ב
	על פי מדיניות העיר בנושא, כפי שמופיעה בפרק דרישות כלליות מעסקים.	רוכלות מזון	6.9 א

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	על פי מדיניות העיר בנושא, כפי שמופיעה בפרק דרישות כלליות מעסקים.	רוכלות בעסק הטעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו	6.9 ב
	על פי מדיניות העיר בנושא, כפי שמופיעה בפרק דרישות כלליות מעסקים.	רוכלות אחרת	6.9 ג
מותר באזור תעסוקה/תעשייה בהתחשב בעסקים הסמוכים וברגישות הציבור ועל פי הנחיות רשות הרישוי		עסק של אבזרי מין - מקום למכירתם, השכרתם, הצצה על מעשה מיני	6.12
		אולפן הקלטות אודיו	6.13
בכל מקום בו מותר מסחר		מוצרי טבק לסוגיו - מקום למכירה קמעונאית, שאינו טעון רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו	6.14

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר רק על פי אישור פרטני של מינהל הנדסה.		בית מלון, פנסיון, אכסניה וכיו"ב	7.1 א
		השכרת יחידות אירוח למטרת נופש, המלווה במתן שירותים לשוכרים, כשמספר יחידות האירוח המיועדות להשכרה עולה על ארבע	7.1 ב
		בית אבות	7.1 ג

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		שטח או גן המשמש לחניית טיילים לצורך פעילות קיט ונופש בתשלום	7.1 ה
מותר רק על פי אישור פרטני של מינהל הנדסה.		גן חיות, ספארי, פינת חי שהכניסה אליה בתשלום	7.2
		בריכת שחיה, לרבות מאגר מים אחר המשמש לשחייה ולנופש מים, לרבות בריכה המצויה בפארק מים ולמעט בריכה המשמשת עד ארבע יחידות אירוח למטרת נופש	7.4 א
		פארק מים, מגלשות מים	7.4 ב

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		בררכת זרמים (ג'קוזי)	7.4 ג
		מקווה	7.4 ד
		בית מרחץ, מרחצאות	7.4 ה
<p>אסור במבנה מגורים, מבנה מגורים עם חזית מסחרית, אזור מגורים משולב מסחר ומע"ר</p>	<p>בעל עסק לא יגרום ליצירת רעש חזק או בלתי סביר, כהגדרתו בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990, כתוצאה מפעילות עסקו.</p> <p>עסק שנמצא גורם לרעש בלתי סביר, יחויב בנקיטת אמצעים, לרבות התקנת מתקנים, להקטנת עוצמת הרעש, בהתאם או שיידרש להעביר למחלקה לאיכות הסביבה, על פי דרישתה, תכנית, שהוכנה על ידי יועץ אקוסטי מוסמך, בדבר מתקנים ואמצעים אותם ינקוט כדי להפחית את עוצמת הרעש.</p> <p>בעל העסק יישם את המלצות התוכנית שלעיל, רק לאחר שאושרה על ידי המחלקה לאיכות הסביבה.</p> <p>בתום יישום המלצות התוכנית יעביר בעל העסק למחלקה לאיכות הסביבה, חוות דעת של יועץ אקוסטי, שהעסק לאחר בצוע הפעולות או התקנת המתקנים האמורים, אינו גורם ליצירת רעש בלתי סביר.</p>	<p>מכון כושר</p>	7.5

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
משחקים הכוללים הימורים יותרו אך ורק באזורי תעסוקה.		משחקים, כהגדרתם בסעיף 2(ב) לחוק - מקום לעריכתם	7.6
		מקום לעריכת מופעים וירידים במבנה קבע, ללא מזון	7.7 א
		קולנוע, תיאטרון	7.7 ב
מותר רק על פי אישור פרטני של מנהל הנדסה.		קרקס	7.7 ג
רק על פי תב"ע פרטנית.		אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא מעל 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד	7.7 ד

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר רק על פי אישור פרטני של מינהל הנדסה.</p>		<p>אמפיתיאטרון, מקום אחר לעריכת אירועי תרבות, בידור וספורט תחת כיפת השמים, שנועדו ל-500 משתתפים או יותר</p>	<p>7.7 ה</p>
<p>מותר רק באזור תעסוקה קריית אמיתי ובכל אזורי התעשייה - רק באישור שימוש חורג.</p>	<p>העסק יופעל במבנה סגור הכולל אמצעים להפחת רעש, לרמות הנדרשות בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990, ותקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) – 1992 המרחב להשמעת מוסיקה כולל כל מערכות ההגברה הקולית יהיה בחלל פנימי של מבנה העסק וללא פתחים כלפי חוץ. במידה וקיימים פתחים כלפי חוץ, הם חייבים להיות סגורים באופן קבוע ובעלי כושר בידוד אקוסטי גבוה. המבואה של העסק תהיה מסוג "מבואה אקוסטית". הגשת משקאות משכרים מחוץ לעסק – אסורה.</p>	<p>דיסקוטק</p>	<p>7.7 ו</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
מותר רק על פי אישור פרטני של מנהל הנדסה.		יריד או תערוכה שלא במבנה של קבע	7.7 ז
		כלי שיט המשמש לעינוג ציבורי	7.7 ח
מותר רק על פי אישור פרטני של מינהל הנדסה.		מקום לעריכת מופעים וירידים שיש בו בעלי חיים	7.7 ט
מותר רק על פי אישור פרטני של מינהל הנדסה.		יריד מזון	7.7 י
על פי תב"ע ייעודית.		אצטדיון, אולם ספורט, שמספר המושבים הקבועים בו הוא עד 500, למעט אולם במוסד חינוכי המשמש את המוסד בלבד ואצטדיון או אולם ספורט לעריכת פעילות ספורט ללא קהל	7.7 יא

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		קייטנה	7.8 א
		מחנה נוער	7.8 ב
<p>מותר רק באזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעשייה עם חזית מסחרית, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן ומתחם פרינדלי.</p>		<p>אולם או גן לשמחות ולאירועים, לרבות הגשת משקאות משכרים</p>	7.9
<p>מותר רק על פי אישור פרטני של מינהל הנדסה.</p>		מתקני שעשועים	7.10 א
<p>מותר רק על פי אישור פרטני של מינהל הנדסה.</p>		לונה פארק	7.10 ב

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		<p>העברת רכב ממקום למקום בגרירה, הובלה או בכל דרך אחרת, וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד</p>	8.2
		<p>הובלת כספים, יהלומים, תכשיטים, ניירות ערך ודברי ערך אחרים</p>	8.3 א
		<p>הובלה אחרת (ארבעה כלי רכב ומעלה) וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד</p>	8.3 ב

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
בהתאם לתב"ע ייעודית.	חל איסור על חניית אוטובוסים עם מנוע פועל, שאינם מעלים ומורידים נוסעים.	הסעת נוסעים וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו	8.4 א
בהתאם לתב"ע ייעודית		תחנה מרכזית, כהגדרתה בפקודת התעבורה, תחנת רכבת מרכזית	8.4 ב
		תחנת רכבת תת-קרקעית	8.4 ד
ייבדק ויקבע בהתאם לגודל העסק, אופי הפעילות וגודל המטרדים והמפגעים העלולים להיגרם לגבי אזור או שטח מרוחק ויבוצע סקר רעש וזיהום אוויר טרם האישור. לא יאושר באזורי התעשייה והתעסוקה הקיימים בעיר		כלי טיס לסוגיהם - יצורם, תיקונם, שיפוצם	8.5

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
רק בשימוש חורג ואישור הוועדה לתכנון ובניה.		כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים מכירתם, השכרתם, תיווך בהם, למעט <u>אולם תצוגה לכלי רכב חדשים</u>	8.6 א
		חניון בתשלום, חניון ששטחו מעל 500 מ"ר המשמש באי מרכז מסחרי הסמוך לו, למעט חניון כמפורט בסעיף 8.6 ז	8.6 ב
מותר ב:אזור תעסוקה קריית אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה אמג'ר, אזור תעשייה עם חזית מסחרית, אזור מלאכה וכחלק ממתחם של תחנת דלק.		רחיצת כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים	8.6 ג

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב: אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש ובאזור מלאכה.</p>		<p>כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים ייצורם, שיפוצם</p>	<p>8.6 ו</p>
		<p>חניון מקורה או תת-קרקעי, ששטחו מעל 500 מ"ר</p>	<p>8.6 ז</p>
<p>בכל מקום בו מותר מסחר.</p>		<p>כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - חלקים משומשים מכירתם, אחסונם</p>	<p>8.7 א</p>
<p>מותר באזור תעשייה אמניר ובאזור תעשייה המשולש.</p>		<p>כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - חלקים משומשים פירוקם מהרכב</p>	<p>8.7 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
		כלי שיט השכרתם, אחסונם	8.8 א
		מעגנה	8.8 ג
<p>מותר ב: אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמנר, אזור תעשייה המשולש ובאזור מלאכה.</p>		כלי שיט - ייצורם, תיקונם, שיפוצם	8.8 ד
<p>עסק חדש מותר רק באזורי תעשייה ובאזורי התעסוקה ולא בחזית הרחוב.</p>		מכונאות כללית, פחחות וצביעה (לרבות כלי רכב המונעים בגז)	8.9 א
		חשמלאות	8.9 ב

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
עסק חדש מותר רק באזורי תעשייה ובאזורי התעסוקה ולא בחזית הרחוב. מותר כחלק ממתחם תחנת דלק שאינה באזור מגורים.		תיקון תקרים	8.9 ד
		טיפול אחר ברכב	8.9 ו
		רכבל	8.11
		מרכז תחזוקה לרכבות	8.12
בכל מקום בו מותר מסחר		כלי נשק ותחמושת מכירתם, תיקונם, אחסונם (אחסון 20 כלי ירייה ומעלה או אחסנת 100,000 כדורים ומעלה)	9.1 א

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>יותר רק מטווח סגור. מותר רק באזור תעסוקה קריית אמיתי, אזור תעסוקה 2C , אזור תעשייה משולש, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן , אזור תעשייה עם חזית מסחרית, אזור מלאכה ומתחם פרינדלי.</p>	<p>פסולת כדורי עופרת תפונה לאתר מורשה על פי חוק בלבד. בעל העסק יקיים את כל הדרישות המופיעות בסעיף 2.1 של פרק דרישות כלליות מעסקים, בנושא רעש. חל איסור על הזרמת פסולת שמן וממיסים מתהליך ניקוי נשקים למערכת הביוב. הפסולת תפונה לאתר מאושר לפי כל דין. בעל עסק יתקין במטווח מערכת לטיפול בגזי הפליטה של כלי הנשק, באם יידרש לכך על ידי העירייה ועל פי הנחיותיה.</p>	<p>מטווח ירי</p>	<p>9.1 ב</p>
<p>מותר ב: אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש ובאזור מלאכה.</p>		<p>כלי נשק ותחמושת ייצורם</p>	<p>9.1 ג</p>
		<p>שרותי שמירה או איתור - מוקד בקרה אלקטרוני</p>	<p>9.4</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב: אזור תעשייה קריית אמיתי, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה עם חזית מסחרית ובאזור מלאכה.</p>		<p>אבני חן, יהלומים - ליטושם, עיבודם</p>	<p>10.1</p>
	<p>לא תותר ברחבי העיר, למעט מגרסה זמנית באתרי בנייה באזורי התעשייה בעיר במקומות ובתנאים שהעירייה תקבע.</p>	<p>אבנים, מחצבים, מינרלים - חציבה, כרייה, גריסה (לרבות מגרסה ניידת), עיבוד ושינוע פנימי</p>	<p>10.2</p>
<p>מותר ב: אזור תעשייה קריית אמיתי, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה עם חזית מסחרית ובאזור מלאכה.</p>		<p>בית דפוס, למעט הדפסה על נייר באמצעות צילום, שכפול או העתקה</p>	<p>10.3</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב: אזור תעשייה קריית אמיתי, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה עם חזית מסחרית ובאזור מלאכה.</p>		<p>ייצור, צביעה, אשפרה, הדפסה</p>	<p>10.4 א</p>
		<p>גזירה, תפירה</p>	<p>10.4 ב</p>
<p>מותר ב: אזור תעשייה קריית אמיתי, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה עם חזית מסחרית ובאזור מלאכה.</p>		<p>דברי הנעלה – ייצורם</p>	<p>10.5</p>
<p>אסור להקמה בתחומי העיר עפולה.</p>		<p>דשנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם</p>	<p>10.6 א'</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
רק באזור תעשייה אמניר		דשנים – אחסונם	10.6 ב
מותר רק באזור תעשייה אמניר.		חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, ומוצריהם – הכנתם, ייצורם, עיבודם	10.7 א

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>אחסון פתוח של חומרי גלם לבנייה יותר רק באזור תעשייה אמנר, תעשייה/תעסוקה תדיראן ואזור תעשייה המשולש.</p> <p>אחסון של חומרי גלם לבנייה באריזות (לרבות "בלות") מותר באזורי תעסוקה ובאזורי תעשייה אמנר, תעשייה/תעסוקה תדיראן ואזור תעשייה המשולש.</p>	<p>אחסון פתוח יהיה כפוף לתנאים הבאים:</p> <p>נגר עילי לרבות מגגות המבנים והמרזבים ינוקז למערכת הניקוז הציבורית.</p> <p>בעל העסק יבצע ניקוי שטח העסק מאבק ומשאריות אגרנטים ותוצרים באמצעות שאיבת אבק באופן ובתדירות שתימנע פליטות אבק לסביבה.</p> <p>אחסון פתוח של אגרנטים וחול מחצבה יבוצע בתאי אחסון בלבד.</p> <p>תאי אחסון לחול מחצבה בתפזורת יהיו סגורים ואטומים משלושה כיוונים ומקורה. בכניסה יוצב וילון פלסטיק מגובה התקרה ועד פני הקרקע אשר יהיה שלם ותקין בכל עת.</p> <p>תאי אחסון לאגרנטים בתפזורת יהיו סגורים ב- 3 צדדים . על קירות התאים יסומן קו גובה במרחק של 0.5 מטר מקצה העליון של הקירות . ערמת האגרנטים בתא לא תעלה על קו הגובה המסומן.</p> <p>קירות התאים יהיו שלמים ותקינים בכל עת.</p> <p>פריקת אגרנטים וחול מחצבה תעשה אל תוך תאי אחסון חיצוניים או לתא פריקה ייעודי בלבד.</p> <p>אחסון של חומרים יוצרי ריח ובכלל זה זפת יבוצע במכלים סגורים בלבד. לא יבוצעו פעולות אריזה של זפת בעסק.</p> <p>אחסון מלט יעשה בשקים סגורים בלבד או בסילוסים המחוברים למערכת טיפול באוויר המתוכננת לכך שריכוז החומר החלקיקי הנפלט מסילוסים לא יעלה על 10 מג/מק"ת. המערכת תכלול התראה על מילוי יתר .</p>	<p>חומרי גלם לבנייה, מוצרי בנייה מוגמרים, מלט, בטון, אספלט, זפת, בלוקים, אבן, שיש ומוצריהם - אחסונם, מכירתם, למעט אולם תצוגה בלבד שאין בו מלאי</p>	<p>10.7 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p><u>עיבוד שיש מצבות</u> – רק כשירות נלווה ובצמוד לבית עלמין.</p> <p><u>עיבוד שיש אחר (מטבחים למשל)</u> – מותר רק באזור תעשייה משולש, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור מלאכה ובאזור תעשייה אמניר.</p> <p>אזור תעשייה אמיתי.</p>	<p>עיבוד שיש מצבות בסמוך לבית עלמין יתבצע משעה 07.00 עד השעה 18.00 בלבד</p>	<p>הכנתם, ייצורם, עיבודם של אבן ושיש</p>	<p>10.7 ג</p>
<p><u>עיבוד בלוקים ואבן</u> – מותר רק באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן ובאזור תעשייה אמניר.</p>		<p>הכנתם, ייצורם, עיבודם של בלוקים</p>	<p>10.7 ד</p>
<p>מותר ב: אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר ואזור תעשייה המשולש.</p>		<p>חומרי חיטוי או ניקוי - ייצורם, עיבודם, אריזתם</p>	<p>10.8 א</p>
<p>מותר ב: אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר ואזור תעשייה המשולש.</p>		<p>חומרי חיטוי או ניקוי - אחסונם שלא לצורך מכירה במקום</p>	<p>10.8 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
	תנאים פרטניים יינתנו בהתאם לסוג העסק והקף פעילותו.	<p>חומר גלם, מוצר, מכשיר או חלקיו שאינם טעוני רישוי לפי פרט אחר בתוספת זו - ייצורו, עיבודו, צביעתו, הרכבתו, ציפוי, השחזתו, הדפסה עליו, תיקונו</p>	10.9

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - ייצורם, עיבודם, אריזתם, מחזורם	10.10 א
מותר רק באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן ובאזור תעשייה אמג'יר ובכפוף לעמידה במרחקי הפרדה הנדרשים על ידי המשרד להגנת הסביבה		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - אחסונם	10.10 ב

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - מכירתם	10.10 ג
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים - איסופם, שינועם	10.10 ד
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		טיפול באריזות משומשות של חומרים מסוכנים, לרבות חומרים רדיואקטיביים ופסולת חומרים מסוכנים	10.10 ה

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		טיפול בפסולת	10.10 ו
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		תחנת מעבר לפסולת חומרים מסוכנים	10.10 ז
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - ייצורם, עיבודם, פיתוחם.	10.11 א
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מכירתם, אחסונם, אריזתם	10.11 ב

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - שינועם, הובלתם, איסופם	10.11 ג
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - מחזורם, הנצלתם	10.11 ד
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - השמדתם, אתר להשמדתם	10.11 ה

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
אסור להקמה בתחומי העיר עפולה		חומרי נפץ, מוצרים המכילים חומרי נפץ, זיקוקין די-נור - בחינתם, אתר לבחינתם	10.11 ו
מותר ב: אזור תעשייה קריית אמיתי, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה עם חזית מסחרית ובאזור מלאכה.		מרפדייה	10.13

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר רק באזור תעשייה משולש</p>		<p>מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - ייצורם, עיבודם, יציקתם, ציפויים, ניקויים, צביעתם</p>	<p>10.14 א</p>
<p>מותר באזור תעסוקה אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, באזור תעשייה משולש, אזור מלאכה ובאזור תעשייה אמנר.</p>		<p>פחחות, למעט פחחות רכב</p>	<p>10.14 ב</p>
<p>מותר באזור תעסוקה אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, באזור תעשייה משולש, אזור מלאכה ובאזור תעשייה אמנר.</p>		<p>מסגריה</p>	<p>10.14 ג</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעסוקה אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, באזור תעשייה משולש, אזור מלאכה, אזור תעשייה עם חזית מסחרית ובאזור תעשייה אמנר.</p>		<p>ייצור שלטים</p>	<p>10.14 ד</p>
<p>מותר באזור תעסוקה אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, באזור תעשייה משולש, אזור מלאכה ובאזור תעשייה אמנר.</p> <p>חל איסור על כל עיסוק בגרוטאות בתחומי העיר עפולה.</p>		<p>מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - אחסונם, מיונם סחר בהם</p>	<p>10.14 ה</p>
<p>מותר באזור תעסוקה אמיתי, באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, באזור תעשייה משולש, אזור מלאכה ובאזור תעשייה אמנר.</p> <p>חל איסור על כל עיסוק בגרוטאות בתחומי העיר עפולה.</p>		<p>מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת - הרכבתם</p>	<p>10.14 ו</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר באזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, באזור תעשייה משולש ובאזור מלאכה. חל איסור על כל עיסוק בגרוטאות בתחומי העיר עפולה.</p>		<p>מתכת, מוצריה, מוצרים בעלי מרכיב מתכתי, גרוטאות מתכת – גריטתם</p>	<p>10.14 ז</p>
<p>מותר ב: אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמנר, אזור תעשייה המשולש.</p>		<p>עץ ומוצריו - עיבוד, ייצור, צביעה, ציפוי, חיסום וחיתוי</p>	<p>10.16 א</p>
<p>מותר ב: אזור תעשייה קריית אמית, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמנר, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה עם חזית מסחרית ובאזור מלאכה.</p>		<p>ייצור רהיטים</p>	<p>10.16 ב</p>

מדיניות הרשות	דרישות מקצועיות	תיאור העסק טעון הרישוי	פריט
<p>מותר ב: אזור תעשייה קריית אמת, אזור תעשייה/תעסוקה תדיראן, אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש, אזור תעשייה עם חזית מסחרית ובאזור מלאכה.</p>		<p>עץ ומוצריו - אחסונו ומכירתו</p>	<p>10.16 ג</p>
<p>מותר ב: אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש.</p>		<p>פלסטיק ומוצריו: ייצור, עיבוד, מחזור</p>	<p>10.20</p>
<p>מותר ב: אזור תעשייה אמניר, אזור תעשייה המשולש.</p>		<p>נייר ומוצריו: ייצור</p>	<p>10.21</p>