

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מס' 38/11, 21-06

מיום 20.06.21 חדר ישיבות אורן

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
סגן ראש העיר	-	מר שלמה מליחי
סגן ראש העיר	-	מר צורי כהן
משנה לראש העיר	-	מר מיכאל ברקן
חבר מועצה	-	מר בוריס יודיס
חבר מועצה	-	מר מוטי אלוש
חבר מועצה	-	מר איתי כהן
חבר מועצה	-	מר דני דסטה
חבר מועצה	-	מר עדיאל אילוז
חבר מועצה	-	מר מנחם גולד
חבר מועצה	-	מר לירז וזאן
חברת מועצה	-	גב' נגה שרון
חבר מועצה	-	מר משה לוי
חברת מועצה	-	גב' בתיה אדרי
חבר מועצה	-	מר כפיר סרוסי

חסרים:

חברת מועצה (בהודעה מוקדמת)	-	גב' קרן אלקריף
----------------------------	---	----------------

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
מ"מ מהנדס העיר	-	גב' אורה פיסטינר
יועמ"ש העירייה	-	מר איתי קידר
מבקרת העירייה	-	גב' עינב פרץ
מנכ"ל חכ"ל	-	מר נתנאל כהן

● הישיבה נפתחה בשעה 19:30

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול וועדה חקלאית מיום 16.6.21.
2. אישור צו ארנונה לשנת 2022.
3. הצעה לסדר בנושא ארנונה.

נושא מס' 1: אישור פרוטוקול וועדה חקלאית מיום 16.6.21

ראש העיר: קיבלתם בזימון את פרוטוקול הוועדה החקלאית מיום 16.6.21. בדומה לצו הארנונה לתושב, גם צו הארנונה לחקלאים הינו "טייס אוטומטי".

החלטה מספר 52/21

חברי מועצת העיר מאשרים את פרוטוקול הוועדה החקלאית מיום 16.6.21.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, שלמה מליחי, צורי כהן, איתי כהן, בוריס יודיס, מיכאל ברקן, מוטי אלוש, דני דסטה, עדיאל אילוז.

נגד: כפיר סרוסי, נגה שרון, משה לוי, בתיה אדרי.

נמנע: לירז וזאן.

הרב גולד נכנס לשיבה

נושא מס' 2: אישור צו ארנונה לשנת 2022

ראש העיר: אנחנו מבקשים לאשר את צו הארנונה לשנת 2022. תוספת של 1.92% הינה על פי "הטייס האוטומטי" ולא מעבר לכך. קיבלנו מחברי האופוזיציה הצעה לסדר (מצ"ב). בהיותי באופוזיציה, הצבעתי בעד "הטייס האוטומטי" וכשמועצת העיר ביקשה תוספת חריגה הצבעתי נגד.

הוצגו לחברי המועצה נתוני צווי הארנונה בעשור האחרון והצבעת חברי המועצה בשנים הנ"ל. ברוב השנים אושר הצו על פי "הטייס האוטומטי", מלבד הצו לשנת 2016 שבה התבקשו חברי המועצה להצביע על תוספת חריגה של 3% מעבר "לטייס האוטומטי" והתוספת אושרה במועצת העיר מתאריך 21.6.2015 בהחלטה מס' 26/15, אף שלבסוף לא אושרה ע"י שר הפנים ושר האוצר.

לאחר מספר התפרצויות מצד חברת המועצה נגה שרון, נקראה לסדר ע"י ראש העיר בפעם הראשונה.
לאחר מספר התפרצויות מצד חבר המועצה כפיר סרוסי, נקרא לסדר ע"י ראש העיר בפעם הראשונה.

ראש העיר: פנינו לשרת הפנים החדשה בבקשה שצו הארנונה שמאושר "כטייס אוטומטי", לא יובא לאישור מועצת העיר, אלא יאושר כמו כל צו במדינה.

גזבר: היועץ המשפטי החיצוני של העירייה ביקש שנכניס הבהרה לצו הארנונה, שההנחה שתוענק לנכס ריק ולנכס חדש אינה הנחה מצטברת אלא הנחה אחת: או לתקופה של נכס ריק או תקופה של נכס חדש וצו הארנונה לשנת 2022 מתייחס לכך.

בוריס יודיס: אני מבקש להדגיש בכדי שכולם יבינו, מדובר בצו לא בהמלצה.

לאחר התפרצויות חוזרות מצד חברת המועצה נגה שרון, נקראה לסדר ע"י ראש העיר בפעם השנייה.

לירז וזאן: האם חצרות של בניינים וחניות הינן חלק מהשטחים המשותפים שהדיירים משלמים?
גזבר: לא.

החלטה מספר 53/21

חברי מועצת העיר מאשרים את צו הארנונה לשנת 2022 המעודכן בהתאם לתקנות %1.92.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, שלמה מליחי, צורי כהן, איתי כהן, בוריס יודיס, מיכאל ברקן, מוטי אלוש, דני דסטה, עדיאל אילוז, מנחם גולד,
נגד: כפיר סרוסי, משה לוי, בתיה אדרי, נגה שרון.
נמנע: לירז וזאן.

נושא מס' 3: הצעה לסדר בנושא ארנונה

לאחר מספר צעקות והתפרצויות חוזרות ונישנות מצד חברת המועצה נגה שרון, נקראה לסדר ע"י ראש העיר בפעם השלישית ונתבקשה לעזוב את הישיבה.

נגה שרון מאיימת וצועקת על הפקחית ומפריעה להמשך הישיבה.

ראש העיר: הצעתכם פופוליסטית ואין סיכוי שתאושר ע"י שר הפנים ושר האוצר, בדיוק כמו שקרה ב-2016. עשרות רשויות נהגו בדרך זו בעבר ונדחו. יש לנהוג באחריות, התושבים מקבלים שרות מצוין בעפולה בעד הארנונה. התוספת אינה נתונה לשיקולנו מדובר ב"טייס אוטומטי".

החלטה מספר 54/21

חברי מועצת העיר דוחים את ההצעה לסדר של חברי האופוזיציה בנושא הארנונה.

בעד: כפיר סרוסי, משה לוי, בתיה אדרי.

נגד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, שלמה מליחי, צורי כהן, איתי כהן, מוטי אלוש, דני דסטה, עדיאל אילוז, מנחם גולד, בוריס יודיס, מיכאל ברקן.

נמנע: לירז וזאן.

הישיבה הסתיימה בשעה 19:47

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה