

## פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מס' 05/11 , 13-18

מיום 27/12/2018

### **נוכחים:**

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
סגן ראש העיר	-	מר שלמה מליחי
חבר מועצה	-	מר מנחם גולד
חבר מועצה	-	מר בוריס יודיס
חבר מועצה	-	מר צורי כהן
חבר מועצה	-	מר לירו וזאן
חבר מועצה	-	מר איתי כהן
חברת מועצה	-	גב' קרן אלקריף
חברת מועצה	-	גב' נגה שרון
חבר מועצה	-	מר עדיאל אילוז
חבר מועצה	-	מר דני דסטה
חבר מועצה	-	מר משה לוי
חבר מועצה	-	מר כפיר סרוסי
חברת מועצה	-	גב' בתיה אדרי
חבר מועצה	-	מר מוטי אלוש
חבר מועצה	-	מר מיכאל ברקן

### **משתתפים:**

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
יועמ"ש העירייה	-	מר איתי קידר
גזבר העירייה	-	מר יצחק שריקי
מהנדס עירייה	-	מר ישראל קנטור
מבקרת העירייה	-	רו"ח עינב פרץ

• הישיבה נפתחה בשעה - 18:40

## על סדר היום:

1. מינוי מנהל מחלקת חינוך – סמנכ"ל חינוך.
2. מינוי סגן מנהל אגף תרבות.
3. שינוי מבנה אירגוני של עיריית עפולה.
4. אישור תב"רים.
5. אישור פרוטוקולים ועדת תמיכות.
6. שינוי דירקטורים בחברה הכלכלית.
7. היתר עבודה נוספת לעובדים.
8. מינוי נציג רשות לאשכול ערים.
9. אישור נוהל סיוע למשפחות אבלות.
10. אישור פרוטוקולים ועדת הנחות.
11. 48/16 חוזה – עבודות סלילה ופיתוח באתרים שונים ברחבי העיר – הגדלה 2.
12. שימוש במגרשים ריקים כמגרשים לחניה ציבורית ברח' המגל גוש 16700 חלקה 35.
13. שימוש במגרשים ריקים כמגרשים לחניה ציבורית ברח' קרן היסוד גוש 16660 חלקה 5.
14. חוזה 102/6/2018 – חוזה התקשרות מול משכ"ל – ביצוע ביה"ס רימונים שלב א'+ב'.
15. שונות.

## נושא מס' 1: מינוי מנהל חינוך – סמנכ"ל חינוך

**ראש העיר:** ביום שלישי השבוע התקיימה ועדת בחינה בה קיבלנו החלטה למנות את גב' טינה ולדמן לסמנכ"לית החינוך בעפולה.  
באופן אישי אני נרגש ומודה לה על כך שניגשה למכרז, אשת חינוך ברמ"ח אבריה ושס"ה גידיה. מסלול הוראה - כמורה אח"כ כמנהלת ובהמשך מנהלת 6 שנותי. אספה כל פרס הצטיינות שאפשר לזכות בו בעבודה מאומצת. בשנת 2004 קיבלה פרס כמנהלת מצטיינת, ובשנת 2013 פרס ביי"ס מצטיין ומנהלו, כשעמדה בשיא כל הזמנים של הישגי הבגרויות, אשר עמדו על 84%, זהו ציון שיא של ביי"ס אורט.  
אחוז המתגייסים לצה"ל עמד על קרוב ל-100%.  
טינה הייתה מנהלת של מנהלים, הכשירה מנהלים וחנכה אותם במקומות אחרים.  
זהו מינוי ראוי, עם אתגרים עצומים הניצבים לפתחה. טינה היא האישה שתתאים יותר מכל אדם אחר לתפקיד.

## החלטה מספר 107/18:

**חברי המועצה מאשרים פה אחד את מינויה של גב' טינה ולדמן למנהלת מחלקת החינוך, 75% משכר בכירים כולל הצמדת רכב, בכפוף לפקודת העירייה ואישור משרד הפנים.**

**גב' טינה ולדמן:** אני נרגשת ומודה לכולם. זהו תפקיד מאתגר ומחייב בצורה לא רגילה. מבחינתי, לחזור לעיר שלי, ולנהל את אגף החינוך זוהי שליחות. אני מקווה שכמו בהצבעה, נעבוד בשותפות לטובת הילדים באופן פיזי, רווחתי, לימודי, ערכי וחינוכי כפי שראוי. בהזדמנות זו תודה רבה לכלל המברכים, ובפרט לראש העיר אבי אלקבץ, על האמון שהוא נותן בי. המעמד מחייב, תודה רבה.

**ראש העיר:** בהצלחה.

## נושא מס' 2: מינוי סגן מנהל אגף תרבות

**ראש העיר:** מבקשים לאשר את מינויו של יניב בוגנים לתפקיד סגן מנהל אגף התרבות בעירייה. ועדת הבחינה התכנסה ביום 20.12.18, ובחרה ביניב בוגנים אשר שימש עד עתה כמנהל היכל התרבות, מנהל אירועים ומנהל הפארק העירוני. כולם מכירים את יניב, אדם עם איכות מדהימה. אשר יודע היטב מה זה ניהול תחום התרבות. ולאחרונה זכה גם בתפקיד באגוד הארצי בתחום.

**יניב בוגנים:** בשבוע שעבר נבחרתי לתפקיד חבר הנהלה באגוד מנהלי התרבות הארצי, ישירות תחת משרד התרבות, זהו תפקיד עם הרבה השפעה ואני מתכנן לעשות הרבה למען העיר שלנו.

**גזבר העירייה:** יש לנו 2 נציגים ברמה הארצית גם הגב' עינב פרץ מבקרת העירייה.

**החלטה מספר 108/18:**

חברי המועצה מאשרים פה אחד את מינויו של מר יניב בוגנים לתפקיד סגן מנהל אגף תרבות, 45% שכר בכירים, רכב צמוד בכפוף לפקודת העיריות ואישור משרד הפנים.

**מר יניב בוגנים:** אני מודה לכולם.

**נושא מס' 3: שינוי מבנה ארגוני של עיריית עפולה**

**ראש העיר:** אנחנו מביאים לאישור המועצה את המבנה הארגוני הראשוני של העירייה המותאם כפי שאנו רואים לנכון. השינוי המרכזי הוא מנכ"ל העירייה שנבחר ואשר ינהל את המנהלים ויהיה אחראי כוח האדם כפי שמקובל ברשויות המקומיות. במבנה כרגע, קיימת כפיפות לראש העיר של בעלי התפקידים הבאים: יועץ משפטי, מבקרת, דובר העירייה, נציגת מעמד האישה ומנכ"ל העירייה.

בכפוף למנכ"ל העירייה ישנם הסמנכ"לים וראשי מנהלים: חינוך, תפעול, אשר נרחיב עליו בהמשך, הנדסה שזה מהנדס העיר, כספים- גזבר העירייה וסמנכ"ל נוסף - משנה למנכ"ל, אשר תחת אחריותו יהיו מחלקת צעירים, נוער, קליטה ורווחה. התרבות יהיה ברמה של סגן מנהל אגף, גם מחלקות ספורט וכוח אדם. אני מדגיש כי הקליטה תוגדר כמחלקה, כך גם הרווחה. אסטרטגיה וצעירים יבוטל. תחת המשנה למנכ"ל יהיו מחלקת נוער וצעירים, מחלקת רווחה ומחלקת קליטה ומתחת מדורים. השינויים במינהל התפעול, ביטחון יופרד לשתי מחלקות: קב"ט מוסדות חינוך, אשר יחזור למינהל חינוך, ומחלקת פיקוח וביטחון נפרדת במנהל תפעול. תוספת של סגן מנהל אגף שאחראי על תכנון מעקב ובקרה אחר תוכניות עבודה, ושיפור השירות לתושב, בכפיפות למנכ"ל. מחלקת הרכש תעסוק ברכש של פריטים/ מוצרים בלבד, ותעבור למנהל התפעול בקרבת המחסן.

**החלטה מספר 109/18:**

**חברי המועצה מאשרים שינוי מבנה ארגוני של עיריית עפולה**

בעד: מר אבי אלקבץ, מר חביב פרץ, מר שלמה מליחי, מר מנחם גולד, מר בוריס יודיס, מר צורי כהן, מר לירז וזאן, מר איתי כהן, גב' קרן אלקריף, גב' נגה שרון, מר עדיאל אילוז, מר דני דסטה.

נגד: מר משה לוי, מר כפיר סרוסי, גב' בתיה אדרי, מר מוטי אלוש, מר מיכאל ברקן.

**נושא מס' 4: אישור תב"רים.**

**4.01 אישור הקמת תבר 1323 – פרויקטים בחינוך**

**פרויקטים חינוכיים במערכת החינוך לתשע"ט**

מבקשים לאשר הקמת התב"ר עס'	2,000,000 ₪
סעיף 1811100784	2,000,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	2,000,000 ₪

**4.02 אישור הגדלת תבר 292 – תל"ן חינוך מיוחד**

**הקצבת משרד החינוך לתוכנית העשרה לחינוך המיוחד.**

התב"ר עומד ע"ס של	1,672,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	106,000 ₪
משרד החינוך	106,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	1,778,000 ₪

**4.03 אישור הגדלת תבר 1185 – הפעלת מרכז מדעגן**

**הפעלת מרכז מדעים לילדי הגנים בשיתוף עם משרד החינוך**

₪ 150,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 150,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 150,000	סעיף 1811.786
₪ 300,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-

**4.04 אישור הגדלת תבר 1184 – תגבור בגרויות**

**תגבורי בגרויות לתשע"ט השתתפות רשת אורט בתוכנית**

₪ 1,460,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 200,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 200,000	השתתפות אורט
₪ 1,660,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-

**4.05 אישור הקמת תבר 1324 – עיצוב מרחבי למידה פסגה**

**קול קורא משרד החינוך למרחבי למידה למרכזי פסג"ה**

₪ 80,000	מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס
₪ 80,000	משרד החינוך
₪ 80,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-

**4.06 אישור הגדלת תבר 450 – פיתוח רובע יזרעאל**

₪ 62,500,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 1,000,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 1,000,000	חיובי בעלים
₪ 63,500,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-

**4.07 אישור הגדלת תבר 670 – מיפוי פוטוגרמטרי**

₪ 850,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 100,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 100,000	קרנות הרשות
₪ 950,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-

**4.08 אישור הגדלת תבר 1280 – רווחה חינוכית תשע"ט**

**הקצאת משרד החינוך לתשע"ט רבעון ראשון לפי תוכנית מאושרת בועדת היגוי במחוז .**

₪ 510,972	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 130,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 71,524	משרד החינוך
₪ 58,476	סעיף 8136.910
₪ 640,972	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-

**4.09 אישור הגדלת תבר 1052 – תוכנית לאומית-אור**

**תוכנית לאומית לילדים בסיכון לשנת 2019 לילדי גנים ומעונות מאושרת בועדת היגוי במחוז .**

₪ 318,240	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 98,120	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 87,120	משרד הרווחה
₪ 11,000	סעיף 811.786
₪ 416,360	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-

**4.10 אישור הגדלת תבר 1180 – תוכנית לאומית -מעגן**

**תוכנית לאומית לילדים בסיכון לשנת 2019 לילדי גנים מאושרת בועדת היגוי במחוז .**

₪ 191,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 95,500	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 85,900	משרד הרווחה
₪ 9,600	סעיף 8173.781
₪ 286,500	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-

**4.11 אישור הגדלת תבר 1020 – תוכנית לאומית - קידום נוער**  
**תוכנית לאומית לילדים בסיכון לשנת 2019 לתלמידי קידום נוער מאושרת בועדת היגוי במחוז .**

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 497,400
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 162,000
משרד הרווחה	₪ 144,600
סעיף 8136.78	₪ 17,400
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 659,400

**4.12 אישור הגדלת תבר 1022 – תוכנית לאומית - מרחב**  
**תוכנית לאומית לילדים בסיכון לשנת 2019 בביה"ס יסודיים מאושרת בועדת היגוי במחוז .**

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,194,308
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 387,154
משרד הרווחה	₪ 344,912
סעיף 8176.91	₪ 42,242
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 1,581,462

**4.13 אישור הגדלת תבר 1153 – עיר ללא אלימות 2017/8**

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 2,283,750
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 220,000
משרד לבטחון פנים	₪ 220,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 2,503,750

**4.14 אישור הגדלת תבר 312 – פיתוח מתחם 1C**

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 64,000,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 400,000
חיובי בעלים	₪ 400,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 64,400,000

**4.15 אישור הקטנת תבר 1293 – התוכנית לקידום הצפון 2018**

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,413,544
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 470,641-
משרד החינוך- הקטנה	₪ 470,641-
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 942,903

**4.16 אישור הקמת תבר 1325 – התכנית לקידום הצפון- נוער**

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 250,000
משרד החינוך	₪ 250,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס-	₪ 250,000

**גזבר העירייה :** אלו תב"רים שקיבלנו לפי משרדי הממשלה.

**מר כפיר סרוסי:** 207 קרנות הרשות ?

**גזבר העירייה :** מחייבים את הקבלנים, יזמים באגרות בניה והיטלי ביטוח ואלו נכנסים לקרנות הרשות, לתוך הפרויקטים.

**מר כפיר סרוסי:** בסעיפים 4.10 ו 2.12 יש הוצאות אחרות.

**מר איציק שריקי:** מגדילים 387,154 ₪. מגדילים מסעיף אגף הרווחה.

**מר כפיר סרוסי:** סעיף לא נכון.

**גזבר העירייה :** נבדוק איך זה הוזן בטבלת אקסל. 42,000 מסעיף אחר.

### החלטה מספר 110/18:

מבקשים לפצל את התבר"ים 4.01, 4.06, 4.14, 4.15

### חברי המועצה מאשרים תב"רים.

בעד: מר אבי אלקבץ, מר חביב פרץ, מר שלמה מליחי, מר מנחם גולד, מר בוריס יודיס, מר צורי כהן, מר לירז וזאן, מר איתי כהן, גבי קרן אלקריף, גבי נגה שרון, מר עדיאל אילוז, מר דני דסטה.

נגד: מר משה לוי, מר כפיר סרוסי, גבי בתיה אדרי, מר מוטי אלוש, מר מיכאל ברקן.

### החלטה מספר 111/18:

חברי המועצה מאשרים את התב"רים פה אחד, מלבד הסעיפים המצוינים מעלה.

### נושא מס' 5: אישור פרוטוקולים ועדת תמיכות.

מנכ"ל העירייה: צורף פרוטוקול ועדת התמיכות באגודות הספורט ותנועות הנוער. רוב התקציב הוא לקבוצות הייצוגיות בכדורסל ובכדורגל. בית"ר עפולה 40 אלש"ח, עמותת נוספות יקבלו 60 אלש"ח, במטרה שישלימו את החומר הנדרש. תמיכות בארגוני נוער - יבחנו התבחינים התקציב עומד על 300 אלש"ח, ויחולק בהמשך להמלצות שיעניקו לנו מחלקת צעירים ויתנו את דעתם.

### החלטה מספר 112/18:

חברי המועצה מאשרים את פרוטוקול ועדת תמיכות.

בעד: מר אבי אלקבץ, מר חביב פרץ, מר שלמה מליחי, מר מנחם גולד, מר בוריס יודיס, מר צורי כהן, מר לירז וזאן, מר איתי כהן, גבי קרן אלקריף, גבי נגה שרון, מר עדיאל אילוז, מר דני דסטה.

נמנעים: מר משה לוי, מר כפיר סרוסי, גבי בתיה אדרי, מר מיכאל ברקן.  
מר מוטי אלוש – לא משתתף.

### נושא מס' 6: שינוי דירקטורים בחברה הכלכלית.

מנכ"ל העירייה: מבקשים להוסיף את הגבי יאנה קריספיל כנציגת ציבור. בנוסף, מבקשים לשנות ולמנות במקום סגן ראש העיר שלמה מליחי את שלום שלמה מנכ"ל העירייה.

### החלטה מספר 113/18:

חברי המועצה מאשרים שינוי דירקטורים בחברה הכלכלית.

בעד: מר אבי אלקבץ, מר חביב פרץ, מר שלמה מליחי, מר מנחם גולד, מר בוריס יודיס, מר צורי כהן, מר לירז וזאן, מר איתי כהן, גבי קרן אלקריף, גבי נגה שרון, מר עדיאל אילוז, מר דני דסטה.

נמנעים: מר משה לוי, מר כפיר סרוסי, גבי בתיה אדרי, מר מיכאל ברקן, מר מוטי אלוש.

### נושא מס' 7: היתר עבודה נוספת לעובדים

מנכ"ל העירייה: בקשות לאישור עבודה נוספת לעובדי עירייה- העברנו לכם את שמות העובדים שביקשו אישור לעבודה נוספת.

מבקרת העירייה: החוק מחייב רק עובדים בעבודה במשרה מלאה.

### החלטה מספר 114/18:

חברי המועצה מאשרים פה אחד היתר עבודה נוספת לעובדים.

### נושא מס' 8: מינוי נציג רשות לאשכול ערים

**ראש העיר:** מינוי נציג רשות לאשכול ערים- מי שהיה עד היום זה מנכ"ל העירייה הקודם. מבקשים להחליף במנכ"ל הנוכחי, שלום שלמה. אני מבקש להוסיף שבכל מקום שכתוב שמנכ"ל משתתף בועדה לא חושב שצריך להביא לאישור המועצה. למען הסר ספק, בוועדת רכש - ישראל קנטור פטור מהוועדה ובמקומו יהיה מנכ"ל. כך גם בועדה לבחירת יועצים.

#### **החלטה מספר 115/18:**

**חברי המועצה מאשרים פה אחד את מינוי המנכ"ל כנציג רשות לאשכול ערים וועדת הרכש.**

#### **נושא מס' 9: אישור נוהל סיוע למשפחות אבלות**

**מנכ"ל העירייה:** מערך סיוע למשפחות אבלות- המצב היה בלתי נסבל. כסף מזומן שנמצא בלשכתו של סגן ראש העירייה לשעבר משה לוי, עבור השירות. אני באופן אישי שילמתי כסף מזומן עבור השירות בלשכת סגן ראש העיר ומעולם לא קיבלתי קבלה על כך.

מתנצל בפני מ"מ ראש העיר הנוכחי חביב פרץ, שמבקש ממני מדי יום להוציא את הכספת הנמצאת שם ובה עשרות שיקים שלא נדרשו. הגיע הזמן שהמצב הזה יגיע לסיומו.

דבר נוסף הוא הבירוקרטיה שנאלצו המשפחות לעבור. משפחה אבלה לא צריכה להתעסק בבירוקרטיה. אנחנו נותני השירות, וככאלה תפקידנו להקל על המשפחות ברגעים אלו. משפחות אבלות לא ידרשו לשלם במזומן, אלא יאשרו בחתימה ע"ג טופס מסודר שהתשלום בעבור השכרת הציוד ישולם דרך הארנונה. כך תהיה בקרה מלאה על הכספים שנגבים. הסכום ירד מ- 500 ₪ ל- 400 ₪, ועלו השכרת הציוד לאזכרה יעמוד על 200 ₪. וחשוב לא פחות, מעכשיו השירות יינתן גם בימי שישי.

**מר מוטי אלוש חבר מועצה:** כל הכבוד.

**מר איתי כהן:** נוהל שלא היה תקף בימי שישי וכעת כן – הנפטר לא בוחר מתי למות.

#### **החלטה מספר 116/18:**

**חברי המועצה מאשרים פה אחד נוהל סיוע למשפחות אבלות.**

#### **נושא מס' 10: אישור פרוטוקולים ועדת הנחות**

**מנכ"ל העירייה:** פרוטוקולי ועדת הנחות עברו בינכם בשל צנעת הפרט. כולם ראו ואני סומך על אנשי המקצוע והמלצותיהם.

ב-19.12.18 אושרה בפני הוועדה 57 מקרים של מחיקת חובות עבר על סך 169,418.10 ₪;

ב-19.12.18 אושרה בפני הוועדה 31 מקרים של מחיקת חובות עבר על סך 398,320 ₪;

ב-19.12.18 אושרה בפני הוועדה 3 מקרים של מחיקת חובות עבר על סך 105,874 ₪;

#### **החלטה מספר 117/18:**

**חברי המועצה מאשרים פה אחד פרוטוקולים ועדת הנחות.**

#### **נושא מס' 11: 48/16 חוזה עבודות סלילה ופיתוח באתרים שונים ברחבי העיר הגדלה מס' 2**

**מנכ"ל העירייה:** מביאים לאישור המועצה הגדלת חוזה 48/16 סלילה ופיתוח הגדלה שניה.

#### **החלטה מספר 118/18:**

**חברי המועצה מאשרים פה אחד 48/16 חוזה עבודות סלילה ופיתוח באתרים שונים ברחבי העיר הגדלה מס' 2**

נושא מס' 12: שימוש במגרשים ריקים כמגרשים לחניה ציבורית ברח' המגל גוש 16700 חלקה 35.

החלטה מספר 119/18:

חברי המועצה מאשרים פה אחד שימוש במגרשים ריקים כמגרשים לחניה ציבורית ברח' המגל גוש 16700 חלקה 35.

נושא מס' 13: שימוש במגרשים ריקים כמגרשים לחניה ציבורית ברח' קרן היסוד גוש 16660 חלקה 5.

החלטה מספר 120/18:

חברי המועצה מאשרים פה אחד שימוש במגרשים ריקים כמגרשים לחניה ציבורית ברח' קרן היסוד גוש 16660 חלקה 5.

נושא מס' 14: חוזה 102/6/2018 – חוזה התקשרות מול משכ"ל – ביצוע ביה"ס רימונים שלב א'+ב'.

החלטה מספר 121/18:

חברי המועצה מאשרים פה אחד חוזה התקשרות מול משכ"ל – ביצוע ביה"ס רימונים שלב א'+ ב.

נושא מס' 15 - שונות

ראש העיר: מבקש לאשר הצמדת רכב ליועמ"ש העירייה מר איתי קידר, כמו לשאר הבכירים.

מספר 122/18:

חברי המועצה מאשרים פה אחד הצמדת רכב ליועמ"ש העירייה מר איתי קידר.

בברכת שנה אזרחית טובה .

---

אבי אלקבץ  
ראש העירייה

---

שלום שלמה  
מנכ"ל העירייה

• הישיבה נסגרה בשעה- 19:20