

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מס' 47/11, 02-22

מיום 26.01.22 חדר ישיבות אורן

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
סגן ראש העיר	-	מר בוריס יודיס
סגן ראש העיר	-	מר מנחם גולד
חבר מועצה	-	מר איתי כהן
חבר מועצה	-	מר לירז וזאן
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי
חבר מועצה	-	מר צורי כהן
חברת מועצה	-	גב' קרן אלקרף

חסרים:

משנה לראש העיר (בהודעה מראש)	-	מר מיכאל ברקן
חבר מועצה (בהודעה מראש)	-	מר מוטי אלוש
חבר מועצה (בהודעה מראש)	-	מר דני דסטה
חבר מועצה (בהודעה מראש)	-	מר עדיאל אילוז
חברת מועצה	-	גב' נגה שרון
חבר מועצה	-	מר משה לוי
חבר מועצה	-	מר כפיר סרוסי
חברת מועצה (בהודעה מראש)	-	גב' בתיה אדרי

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
מבקרת העירייה	-	גב' עינב פרץ
יועץ משפטי	-	מר אהוד פאי

● הישיבה נפתחה בשעה 18:00

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 13.1.22 .
2. אישור תב"רים .
3. פתיחת חשבונות בבנקים .
4. התחייבות למנהל הדיור הממשלתי .
5. עדכון חברים בוועדות העירייה.
6. קיום ישיבות מועצת עיר במועד קבוע.
7. בקשה לדיון חוזר .

מזכיר ישיבות מועצת העיר מר שלום שלמה מתחיל את הישיבה בשעה 18:00

שלמה מליחי ולירז וזאן יצאו מהישיבה בשעה 18:02

ראש העיר: אני מבקש להתחיל את הישיבה בדקת דומיה לזכרה של אמו של חבר המועצה צורי כהן יאמה בת אמן זכרה לברכה. אנחנו משתתפים בצער המשפחה, שלא תדעו עוד צער.

צורי כהן: מספר בכמה מילים על אמו זיכרונה לברכה.

נושא מס' 1: אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 13.1.22

מנכ"ל העירייה: קיבלתם את הפרוטוקול. הנושא הראשון בפרוטוקול הינו תיקון פרוטוקול מיום 2.8.20, לבקשת משרד הפנים. ישנה בקשה אחת חדשה להקצאה, יתר הבקשות נמצאות בתהליך.

החלטה מספר 03/22

חברי מועצת העיר מאשרים את פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 13.1.22

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, איתי כהן, הרב גולד, צורי כהן, קרן אלקריף.
נגד: בוריס יודיס.

נושא מס' 2: אישור תב"רים

2.01 אישור הגדלת תב"ר 1558 – הקמת גנ"י ברח' שרת

התב"ר עומד ע"ס של	90,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	1,585,238 ₪
משרד החינוך	1,585,238 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,675,238 ₪

2.02 אישור הקמת תב"ר 1572 – תוכנית לצמצום פערים תשפ"ב

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	702,400 ₪
משרד החינוך	702,400 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	702,400 ₪

2.03 אישור הגדלת תב"ר 1556 – בניית אשכול גנים- חנ"מ תקשורת

התב"ר עומד ע"ס של	250,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	3,170,476 ₪
משרד החינוך	3,170,476 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	3,420,476 ₪

2.04 אישור הגדלת תב"ר 381 – פיתוח מתחם 2B-1B

התב"ר עומד ע"ס של	3,531,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	1,333,032 ₪
חיובי בעלים	597,000 ₪
רמ"י	736,032 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	4,864,032 ₪

2.05 אישור הקמת תב"ר 1573 – "באים בטוב" תשפ"ב

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	488,546 ₪
משרד החינוך	488,546 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	488,546 ₪

2.06 אישור הגדלת תב"ר 768 – פרויקט השאל ספרים

התב"ר עומד ע"ס של	1,028,998 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	126,452 ₪
משרד החינוך	126,452 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,155,450 ₪

2.07 אישור הגדלת תב"ר 1512 – רווחה חינוכית תשפ"א

התב"ר עומד ע"ס של	414,022 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	238,207 ₪
משרד החינוך	238,207 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	652,229 ₪

2.08 אישור הקמת תב"ר 1574 – רווחה חינוכית תשפ"ב

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	732,512 ₪
משרד החינוך	732,512 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	732,512 ₪

2.09 אישור הקמת תב"ר 1575 – רכישת ציוד חדר כושר- בגין

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	218,223 ₪
משרד התרבות והספורט	152,756 ₪
רמ"י מוסדות ציבור	65,467 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	218,223 ₪

2.10 אישור הקמת תב"ר 1576 – רכישת ציוד חדר כושר- היכל הספורט

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	251,691 ₪
משרד התרבות והספורט	176,184 ₪
רמ"י מוסדות ציבור	75,507 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	251,691 ₪

2.11 אישור הגדלת תב"ר 1195 – שיפוץ קיץ במוסדות חינוך

התב"ר עומד ע"ס של	5,486,456 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	3,000,000 ₪
קרנות הרשות	3,000,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	8,486,456 ₪

2.12 אישור הגדלת תב"ר 1358 – בניית בית כנסת ברובע יזרעאל

התב"ר עומד ע"ס של	1,600,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	485,000 ₪
קרנות הרשות	485,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	2,085,000 ₪

2.13 אישור הקמת תב"ר 1577 – הקמת בית ספר יסודי 24 כיתות בשכונת לב העמק

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	450,000 ₪
קרנות הרשות	450,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	450,000 ₪

2.14 אישור הקמת תב"ר 1578 – שיפוץ מתחם הטניס

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	318,728 ₪
משרד התרבות והספורט	223,110 ₪
רמ"י מוסדות ציבור	95,618 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	318,728 ₪

2.15 אישור הקמת תב"ר 1579 – שיפוץ אולם ספורט בן גוריון

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	697,607 ₪
משרד התרבות והספורט	488,325 ₪
רמ"י מוסדות ציבור	209,282 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	697,607 ₪

2.16 אישור הגדלת תב"ר 1314 – תכנון ובניית ביה"ס לקהילת ויזניץ

התב"ר עומד ע"ס של	6,434,538 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	1,161,543 ₪
קרנות הרשות	1,161,543 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	7,596,081 ₪

2.17 אישור הגדלת תב"ר 1515 - בניית 2 גנ"י ויזניץ

התב"ר עומד ע"ס של	1,577,610 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	207,353 ₪
משרד החינוך	207,353 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,784,963 ₪

2.18 אישור הקמת תב"ר 1580 – הקמת אשכול גנים בשכונת לב העמק

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	100,000 ₪
קרנות הרשות	100,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	100,000 ₪

2.19 אישור הקמת תב"ר 1581 – הקמת ביה"ס יסודי ויזניץ - בנות

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	330,000 ₪
קרנות הרשות	330,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	330,000 ₪

2.20 אישור הקמת תב"ר 1582 – הקמת אשכול גנים בשכונת עפולה הירוקה

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	110,000 ₪
קרנות הרשות	110,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	110,000 ₪

2.21 אישור הגדלת תב"ר 807 – תכנון ובניית מוסדות ציבור

התב"ר עומד ע"ס של	800,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	2,000,000 ₪
קרנות הרשות	2,000,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	2,800,000 ₪

2.22 אישור הגדלת תב"ר 1469 – קירוי וחימום בריכת שחיה - עפולה עילית

התב"ר עומד ע"ס של	125,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	1,325,000 ₪
מפעל הפייס – הקטנה	-125,000 ₪
קרנות הרשות	1,450,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,450,000 ₪

2.23 אישור הגדלת תב"ר 1460 – תוכנית לקידום מצויינות

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 345,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 180,000
משרד החינוך	₪ 180,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 525,000

2.24 אישור הקמת תב"ר 1583 – מטעמי אויר למגפת הקורונה

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 520,000
משרד החינוך	₪ 520,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 520,000

2.25 אישור הגדלת תב"ר 806 – מיחזור נייר וקרטון

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 2,240,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 350,000
תאגיד ת.מ.י.ר	₪ 350,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 2,590,000

2.26 אישור הקמת תב"ר 1584 – טיפוח תשתיות טבע עירוני

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 50,000
סעיף תקציבי	₪ 15,000
משרד הגנת הסביבה	₪ 35,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 50,000

2.27 אישור הקמת תב"ר 1585 – יום עיון ארצי לשיתוף הציבור

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 25,000
סעיף תקציבי	₪ 12,500
משרד הגנת הסביבה	₪ 12,500
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 25,000

2.28 אישור הקמת תב"ר 1586 – מיפוי מפגעים סביבתיים אתרי טבע

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	₪ 10,000
סעיף תקציבי	₪ 5,000
משרד הגנת הסביבה	₪ 5,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 10,000

2.29 אישור הקמת תב"ר 1587 – סקר טבע לתשתיות טבע

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	100,000 ₪
סעיף תקציבי	30,000 ₪
משרד הגנת הסביבה	70,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	100,000 ₪

2.30 אישור הקמת תב"ר 1588 – מנהיגות צעירה למעורבות חברתית

מבקשים לאשר הקמת התב"ר ע"ס	65,000 ₪
סעיף תקציבי	6,500 ₪
משרד הקליטה	58,500 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	65,000 ₪

גזבר: התב"רים המוצגים לפניכם הם בעיקר בנושאי חינוך ובנושאי פיתוח. ישנם תב"רים עבור 4 גניי חני"מ ו 2 גנים ברחוב שרת. קיבלנו תקציבים ממשד החינוך לטובת פרויקטים שוטפים. 2 תב"רים גדולים נוספים הינם עבור שיפוצי קיץ במוסדות חינוך והגדלת תב"ר של מוסדות ציבור, לטובת שיפוץ מתנ"ס ויצו ולקירוי וחימום בריכת עפולה עילית.

ראש העיר: תקציב העירייה לשנת 2022 אושר ע"י משרד הפנים. בנוסף יש בתב"רים עשרות מליוני שקלים לתקציב הפיתוח שמאפשרים לנו לבנות, לסלול ולפתח את העיר עפולה.

04/22 החלטה מספר

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים למעט תב"רים 2.12, 2.16, 2.17, 2.19
 בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, איתי כהן, הרב גולד, צורי כהן, קרן אלקריף, בוריס יודיס.

05/22 החלטה מספר

חברי מועצת העיר מאשרים את התב"רים 2.12, 2.16, 2.17, 2.19
 בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, איתי כהן, הרב גולד, צורי כהן, קרן אלקריף.
 נגד: בוריס יודיס.

נושא מס' 3: פתיחת חשבונות בבנקים

גזבר: אני מבקש להביא לאישור המועצה פתיחת חשבונות בבנקים לטובת חשבונות השקעות, חשבון פיתוח וחשבון שמירה.

הבקשה היא לפתוח חשבונות כדלהלן:

בנק הפועלים – חשבון השקעות
בנק לאומי – חשבון שמירה
בנק בינלאומי - חשבון השקעות
בנק מזרחי – חשבון פיתוח

החלטה מספר 06/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד פתיחת חשבונות בנקים

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, איתי כהן, הרב גולד, צורי כהן, קרן אלקריף, בוריס יודיס.

נושא מס' 4: התחייבות למנהל הדיור הממשלתי

יועץ משפטי: מדובר במבנה יביל שישמש את נהגי האוטובוסים בהפסקות. המיקום המתוכנן הינו בשטח שצ"פ של העירייה כך שזה לא אמור לפגוע בשום דבר אלא להיפך, זה אמור להיטיב ולחסוך זמן לנהגים במסגרת הרפורמה של התחבורה. הנושא יפורסם לציבור.

ראש העיר: ההתחייבות תוגבל ל 4 שנים. מבנה אחד ימוקם ברח' חצב בשכונת נוף יזרעאל, מבנה שני ימוקם ליד השוק.

בוריס יודיס: אני מברך על מיקום התחנה בנוף יזרעאל, השכונה מאוכלסת באנשים הזקוקים לתחבורה ציבורית ומאוד תלויים בה. כל שינוי לטובה בנושא שירות לתושבים מבורך וטוב.

החלטה מספר 07/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד ההתחייבות למנהל הדיור הממשלתי

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, איתי כהן, הרב גולד, צורי כהן, קרן אלקריף, בוריס יודיס.

נושא מס' 5: עדכון חברים בוועדות העירייה

מנכ"ל: לבקשת חברי הקואליציה ולמען הסדר השוטף של וועדות העירייה, אנחנו מבקשים למנות מ"מ לחברים בוועדות.

וועדת תכנון ובניה – סגן ראש העיר מר בוריס יודיס ימלא את מקומו של מ"מ ראש העיר מר חביב פרץ, דני דסטה ועדיאל אילוז. מר איתי כהן ימלא את מקומו של מר צורי כהן.

וועדת הכספים – מר מוטי אלוש ימלא את מקומם של כל חברי המועצה מהקואליציה: חביב פרץ, קרן אלקריף, איתי כהן, הרב גולד ובוריס יודיס.

וועדת מכרזים – גב' קרן אלקריף תמלא את מקומם של כל חברי המועצה מהקואליציה: חביב פרץ, מוטי אלוש, איתי כהן, צורי כהן, בוריס יודיס.

החלטה מספר 08/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד עדכון חברים בוועדות העירייה

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, איתי כהן, הרב גולד, צורי כהן, קרן אלקריף, בוריס יודיס.

נושא מס' 6: קיום ישיבות מועצת עיר במועד קבוע.

ראש העיר: לבקשת החברים שאינם בוועדת ההנהלה, אנו נדרשים לקבוע מועד קבוע לישיבות המועצה. אנחנו מביאים את ההצעה, שישיבות המועצה יתקיימו בכל חודש, ביום ד', בשבוע השלישי בחודש בשעה 18:00 בערב.

החלטה מספר 09/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד קיום ישיבות מועצת עיר במועד קבוע בכל חודש, ביום ד', בשבוע השלישי בחודש בשעה 18:00 בערב.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, איתי כהן, הרב גולד, צורי כהן, קרן אלקריף, בוריס יודיס.

נושא מס' 7: בקשה לדיון חוזר – בי"ס אלון בן גוריון ושלוחת בי"ס אורן.

ראש העיר: חברי האופוזיציה ביקשו לקיים דיון חוזר בנושא בי"ס אלון בן גוריון והשלוחה. כפי שאתם רואים חברי האופוזיציה אינם נוכחים באולם. שניים מחברי האופוזיציה: שלמה מליחי ולירז וזאן היו נוכחים בתחילת הישיבה ועזבו את הישיבה, למרות זאת אנחנו נקיים את הדיון. בבי"ס בן גוריון יש 48 כיתות המתאימות לכ - 1,200 תלמידים. אין אפשרות לאכלס 1,350 תלמידים והדרישה לקרוואנים אינה מציאותית. שביעות הרצון מבית הספר היא גבוהה. הופץ שאלון להורים לבחינת רצונו של התלמיד האם להישאר ללמוד בשלוחה או לעבור לבית ספר אלון בן גוריון. לגבי שכבת ז' של השנה הבאה, בעוד כשבועיים תתקיים פגישה עם מנהלת המחוז. כמו שאמרנו בעבר, הנושא יגיע לוועדת החינוך. אני מביא הצעה להצבעה שהנושא יועבר לדיון בוועדת החינוך של העירייה.

החלטה מספר 10/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד להעביר את הדיון בנושא בי"ס אלון בן גוריון ושלוחת בי"ס אורן לדיון בוועדת החינוך של העירייה

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, איתי כהן, הרב גולד, צורי כהן, קרן אלקריף, בוריס יודיס.

ראש העיר: אני מבקש לברך את הגב' רו"ח עינב פרץ מבקרת העירייה, על מינוייה למנהלת מחוז צפון מטעם משרד הפנים. עינב עובדת כ - 17 שנים בעיריית עפולה ובתפקיד החדש תנהל 94 רשויות. אנחנו מברכים אותך להצלחה ובטוחים ומשוכנעים שעם הכישרון והניסיון את תצליחי בתפקידך החדש. נבחרת מתוך מאות מועמדים ואנחנו גאים בך.

בוריס יודיס: ההישגים שלך עינב מדברים בעד עצמם, זאת גם מחמאה לעיריית עפולה אשר נותנת אפשרות לעובדים להתפתח ולהגיע לדרגים גבוהים ומצביע על כך שהפעילות בעפולה היא מגוונת ורחבה ומעניקה ניסיון רב על מנת להיבחר לתפקידים כאלה.

הרב גולד: לפני כמה חודשים אישרו את תקציב המדינה, האם הדבר משפיע על העירייה?

ראש העיר: ראינו כבר היום בהצגת התב"רים שקיבלנו הרבה תקציבים: בניית גני, אולמות, פעילות רווחה חינוכית, קיבלנו מנגב וגליל 4 מלש"ח לשיפוץ הקאנטרי, קיבלנו תמרוץ בנייה 5 מלש"ח וישנם עוד תקציבים שאמורים להגיע.

תודה רבה לכולם ובהצלחה לעינב.

הישיבה הסתיימה בשעה 18:17

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה