

## פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 51/11, 22-06

מיום 29.03.22 חדר ישיבות אורן

### נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
סגן ראש העיר	-	מר בוריס יודיס
סגן ראש העיר	-	מר מנחם גולד
משנה לראש העיר	-	מר מיכאל ברקן
חברת מועצה	-	גב' קרן אלקריף
חבר מועצה	-	מר איתי כהן
חבר מועצה	-	מר צורי כהן
חבר מועצה	-	מר דני דסטה
חבר מועצה	-	מר לירז וזאן
חברת מועצה	-	גב' בתיה אדרי
חבר מועצה	-	מר משה לוי

### חסרים:

חבר מועצה (בהודעה מראש)	-	מר מוטי אלוש
חבר מועצה (בהודעה מראש)	-	מר עדיאל אילוז
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי
חברת מועצה	-	גב' נגה שרון
חבר מועצה	-	מר כפיר סרוסי

### משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
יועץ משפטי חיצוני, משרד עו"ד גולדהמר	-	עו"ד עודד דונג
מהנדסת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה	-	גב' אורה פיסטינר
מנכ"ל החכ"ל	-	מר נתנאל כהן
מנהלת אגף תאום, בקרה וחדשנות	-	גב' שרית דהן

● הישיבה נפתחה בשעה 21:03

## על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 24.3.22 .
2. רישום בטאבו הסכם חכירה לשצ"פ בשכונת נוף הכפר גוש : 16779 חלקה 29 .
3. רישום בטאבו הסכם חכירה מגרש בייעוד מבנה ציבור בעפולה עילית גוש : 17763 חלקות : 91,121,138 .
4. אישור חוזה הקמת חדר טרפו בשכונת C1 גוש : 16744 חלק מחלקה : 123 חלק ממגרש 333 .
5. אישור חוזי הקצאה :
  - א. עמותת "אוהל אלימלך" (ע"ר).
  - ב. עמותת "צביה" (ע"ר).
  - ג. עמותת "מרכז לתורה וחסד גבעת המורה" (ע"ר).
6. מינוי ממונה על תלונות הציבור – נדב מונק .
7. אישור הגדלת הלוואה להקמת מערכת PV מעל גגות מבני ציבור ברשויות .
8. הוספת מורשי חתימה למוסד חינוך .
9. אישור עבודה נוספת לעובדים .

מזכיר ישיבות מועצת העיר מר שלום שלמה מתחיל את הישיבה בשעה 21:03

## נושא מס' 1: אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 24.3.22

**מנכ"ל:** קיבלתם את הפרוטוקול בזימון. ישנה בקשה אחת חדשה להקצאה, מעמותת "תבור – מנהיגות חברתית באזורי אתגר לאומי". שאר הסעיפים בפרוטוקול הינם המשך תהליכי הקצאה.

**ראש העיר:** בוועדת הקצאות האחרונה דנו בבקשת המכינה הקדם צבאית, עמותת "תבור – מנהיגות חברתית באזורי אתגר לאומי" להקצאה/ רשות שימוש במבנה. העמותה מבקשת להעביר את פעילותה לעפולה ואני רואה בכך זכות גדולה, יש כאן פוטנציאל אדיר לחזק את הצביון ולחזק את הזהות. מלווים את התהליך מנכ"ל החברה הכלכלית והגב' תמר דיגמי. לפני כיומיים התקיים יום צה"ל בפארק העירוני. האירוע היה מוצלח, הייתה חשיפה גדולה מאוד ליחידות שונות.

**איתי כהן:** אני מבקש להודות לראש העיר על הפגישות שנערכו בצורה מקצועית עם המכינה הקדם צבאית יחד עם מנכ"ל החברה הכלכלית ומנהלת אגף קהילה. אני חושב שזוהי התקדמות ערכית ומוסרית גדולה לעיר עפולה. זוהי מכינה ברמה מאוד גבוהה והחניכים יתנו תרומה ענקית לנוער בעפולה. תודה לראש העיר שדוחף בכל הכח למיזמים גדולים כאלה.

## החלטה מספר 36/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 24.3.22, סעיפים 1 א'-ב'.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

## החלטה מספר 37/22

חברי מועצת העיר מאשרים את פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 24.3.22, סעיפים 2 א'-ד'.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.  
נגד: בוריס יודיס, מיכאל ברקן.

נושא מס' 2: רישום בטאבו הסכם חכירה לשצ"פ בשכונת נוף הכפר גוש: 16779 חלקה 29.

מנכ"ל: מוצג לפניכם הסכם חכירה לרישום בטאבו, קרקע ציבורית שעוברת לבעלות העירייה.

## החלטה מספר 38/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד רישום בטאבו הסכם חכירה לשצ"פ בשכונת נוף הכפר גוש: 16779 חלקה 29.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

נושא מס' 3: רישום בטאבו הסכם חכירה מגרש בייעוד מבנה ציבור בעפולה עילית גוש: 17763 חלקות:

91,121,138

ראש העיר: מוצג לפניכם הסכם חכירה לרישום בטאבו, קרקע ציבורית שעוברת לבעלות העירייה.

## החלטה מספר 39/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד רישום בטאבו הסכם חכירה מגרש בייעוד מבנה ציבור בעפולה עילית גוש: 17763 חלקות: 91,121,138

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

**נושא מס' 4: אישור חוזה הקמת חדר טרפו בשכונת C1 גוש: 16744 חלק מחלקה: 123 חלק ממגרש 333 ראש העיר: אנחנו מביאים לאישור הקמת חדר טרפו ברחוב החורש.**

**החלטה מספר 40/22**

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד חוזה הקמת חדר טרפו בשכונת C1 גוש: 16744 חלק מחלקה: 123 חלק ממגרש 333

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

**נושא מס' 5: אישור חוזי הקצאה: עמותת "אוהל אלימלך" (ע"ר), עמותת "צביה" (ע"ר), עמותת "מרכז לתורה וחסד גבעת המורה" (ע"ר).**

מנכ"ל: מוצגים לפניכם בהתאם לחו"ד יועמ"ש, חוזי הקצאה הסדרה לשנה אחת: עמותת "אוהל אלימלך" (ע"ר), עמותת "צביה" (ע"ר), עמותת "מרכז לתורה וחסד גבעת המורה" (ע"ר).

**החלטה מספר 41/22**

חברי מועצת העיר מאשרים את חוזה ההקצאה עמותת "אוהל אלימלך" (ע"ר).

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי.  
נמנע: משה לוי.

**החלטה מספר 42/22**

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד חוזה הקצאה עמותת "צביה" (ע"ר).

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

## החלטה מספר 43/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד חוזה הקצאה עמותת "מרכז לתורה וחסד גבעת המורה" (ע"ר).

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

נדב מונק יצא מהשיבה

## נושא מס' 6: מינוי ממונה על תלונות הציבור – נדב מונק

ראש העיר: כידוע לכם עד לפני כשבועיים עינב פרץ מבקרת העירייה הייתה הממונה על תלונות הציבור. ממונה תלונות ציבור זה גוף סטטוטורי, הוא צריך להיות אקדמאי ובדרג מסויים בעירייה ונדב עומד בכל הקריטריונים האלה. עד שיהיה מבקר עירייה חדש, אנחנו מבקשים למנות את נדב מונק שיעשה את העבודה לחודשים הקרובים.

## החלטה מספר 44/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד מינוי ממונה על תלונות הציבור – נדב מונק

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

נדב מונק חזר לשיבה

ראש העיר: נדב מועצת העיר בחרה אותך פה אחד, בהצלחה.

## נושא מס' 7: אישור הגדלת הלוואה להקמת מערכת PV מעל גגות מבני ציבור ברשויות

נתנאל כהן: אנחנו מבקשים להגדיל את הלוואה שנלקחה בעבר בסך 4.3 מלש"ח לסך 5.7 מלש"ח בכדי להתקין מערכות נוספות על גגות מבני חינוך. מפעל הפיס אישר זאת.

## החלטה מספר 45/22

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הגדלת הלוואה להקמת מערכת PV מעל גגות מבני ציבור ברשויות.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

**חבר המועצה צורי כהן יצא מהשיבה בשעה 21:20**  
**חברת המועצה קרן אלקריף יצאה מהשיבה**

**נושא מס' 8: הוספת מורשי חתימה למוסד חינוך**

**מנכ"ל:** אנחנו מבקשים לאשר הוספת מורשי חתימה לבי"ס גוונים.

**החלטה מספר 46/22**

**חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הוספת מורשי חתימה למוסד חינוך.**

**בעד:** אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, איתי כהן, בוריס יודיס, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

**נושא מס' 9: אישור עבודה נוספת לעובדים**

**משה לוי:** העברתם ביננו את אישור העבודה הנוספת. ישנם כללים לאישור עבודה נוספת. אני מבקש שכשמיאים למועצה אישור עבודה נוספת תראו לנו אם אין ניגוד עניינים או אישור יועמ"ש, אנחנו מבקשים לדעת היכן העבודה. אנחנו לא נגד הבקשה הנוכחית.  
**מנכ"ל:** היועמ"ש נמצא בוועדה המאשרת ומאשר את הבקשה.

**ראש העיר:** זה פעם ראשונה שזה עולה במועצה, תמיד אישרתם לפי אותו פורמט, אנחנו נבדוק את הנושא ואם צריך, נביא להבא לאישור את כל המסמכים הנדרשים בחוק.

**החלטה מספר 47/22**

**חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד אישור עבודה נוספת לעובדים.**

**בעד:** אבי אלקבץ, חביב פרץ, מיכאל ברקן, הרב גולד, קרן אלקריף, איתי כהן, בוריס יודיס, דני דסטה, לירז וזאן, בתיה אדרי, משה לוי.

**ראש העיר:** אני מבקש מסגן ראש העיר ד"ר בוריס יודיס לספר לנו על הפעילות והאירועים האחרונים. וממר מיכאל ברקן לספר על עשייתו הענפה באישורי העלייה שניתנים לתושבי אוקראינה וחבר העמים.

**מיכאל ברקן:** היום אישרנו ל61 משפחות לעלות לארץ. חלקם יהודים, חלקם נכדים של יהודים הכל לפי חוק השבות.

**בוריס יודיס:** לפני כשבועיים פתחנו מטה חירום עם נציגים של אגף הקליטה, רווחה וחינוך להיערכות לקליטת עולים. בראש המטה עומד ראש העיר. הקמנו מחסן בחצר אגף שפ"ע, לשם אנחנו מזרימים את התרומות של תושבי העיר ומעבירים במרוכז לנקודות ריכוז בכל הארץ ומשם לאוקראינה. קלטנו משפחות עולים גם בעפולה וגם להם אנחנו מסייעים בכל הנדרש. תודה לכל מי שעוזר ומסייע. אנחנו נשמח לקבל עוד מתנדבים.

**הישיבה הסתיימה בשעה 21:30**

---

אבי אלקבץ  
ראש העיר

---

שלום שלמה  
מנכ"ל העירייה