

## פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 61/11, 16-22

מיום 18.10.22 חדר ישיבות אורן

### נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
סגן ראש העיר	-	מר בוריס יודיס
סגן ראש העיר	-	מר מנחם גולד
חבר מועצה	-	מר עדיאל אילוז
חבר מועצה	-	מר איתי כהן
חבר מועצה	-	מר מוטי אלוש
חבר מועצה	-	מר דני דסטה
חברת מועצה	-	גב' בתיה אדרי
חברת מועצה	-	גב' נגה שרון
חבר מועצה	-	מר כפיר סרוסי
חבר מועצה	-	מר לירז וזאן
חבר מועצה	-	מר משה לוי
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי

### חסרים:

משנה לראש העיר (בהודעה מוקדמת)	-	מר מיכאל ברקן
חברת מועצה (בהודעה מוקדמת)	-	גב' קרן אלקרין
חבר מועצה	-	מר צורי כהן

### משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
יועמ"ש העירייה	-	עו"ד איתי קידר
מהנדס העיר	-	מר אבישי שאול
מבקר העירייה	-	מר בני אליהו
מהנדסת הוועדה המקומית	-	גב' אורה פיסטינר
מנכ"ל החכ"ל	-	מר נתנאל כהן

● הישיבה נפתחה בשעה 18:06

## על סדר היום:

1. דיון בדו"ח מבקרת העירייה לשנת 2021 {מצ"ב}.
2. אישור תב"רים {מצ"ב}.
3. שינויים בתקציב 2022 {מצ"ב}.
4. שונות.

## דבר ראש העיר

מועדים לשמחה, אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר 11-16, 22, 61-11. בשבוע שעבר התקיים פסטיבל עפודיז, פסטיבל מרשים ומוצלח, עפולה הייתה על המפה הארצית וקיבעה את המיקום שלה כבירת התרבות של הצפון.

**חבר המועצה שלמה מליחי יצא מהישיבה**

## נושא מס' 1: דיון בדו"ח מבקרת העירייה לשנת 2021

**מבקר העירייה:** מבקרת העירייה גב' עינב פרץ, סיימה את עבודתה טרם קבלת תגובת וועדת הביקורת, לכן מסירת הדוח למועצת העיר התעכבה. אנחנו מחויבים לדון בביקורת עד 31.10.22 ולכן מוגשת לכם טיוטת ביקורת. נעביר לכם בקרוב את דוח הביקורת הסופי יחד עם תגובת ראש העיר ותגובת וועדת הביקורת. אני מבקש להודות לעינב על 17 שנות עשייה והצלחה בהמשך.

דו"ח הביקורת מכיל חמישה נושאים, שלושה מהם עוסקים בבטיחות וביטחון וקשורים לקב"ט העירייה וקב"ט מוסדות חינוך. השניים הנוספים עוסקים בניהול מלאי ורישוי עסקים.

**מבקר העירייה סוקר את דו"ח המבקרת לשנת 2021 ומציג את תגובת ראש העיר לדו"ח הביקורת.**

**במהלך סקירת הדוח ע"י מבקר העירייה, חבר המועצה שלמה מליחי נכנס ויצא 3 פעמים, בפעם השלישית לא חזר לישיבה.**

**חבר המועצה מוטי אלוש יצא מהישיבה**

## נושא מס' 2: אישור תב"רים

### 2.01 אישור הקמת תב"ר 1639 – מתקנים שצ"פ פארק עירוני

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	2,800,000 ₪
היטל שצפ"ים	2,800,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	2,800,000 ₪

**2.02 אישור הקמת תב"ר 1640 – מתקנים שצ"פ יפה ירקוני**

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 600,000
היטל שצפ"ים	₪ 600,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 600,000

**2.03 אישור הקמת תב"ר 1641 – מתקנים שצ"פ שלי זדון**

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 700,000
היטל שצפ"ים	₪ 700,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 700,000

**2.04 אישור הקמת תב"ר 1642 – מתקנים שצ"פ אחי אילת**

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 270,000
היטל שצפ"ים	₪ 270,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 270,000

**2.05 אישור הקמת תב"ר 1643 – מתקנים שצ"פ שוהם**

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 550,000
היטל שצפ"ים	₪ 550,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 550,000

**2.06 אישור הגדלת תב"ר 598 – שצפ"ים ייעודיים**

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 18,020,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 2,000,000
היטל שצפ"ים	₪ 2,000,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 20,020,000

**2.07 אישור הגדלת תב"ר 450 – פיתוח רובע יזרעאל**

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 92,050,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 850,000
חיובי בעלים	₪ 850,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 92,900,000

**2.08 אישור הגדלת תב"ר 871 – תקורות פרויקט 17000**

התב"ר עומד ע"ס של	11,189,388 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	620,612 ₪
רמ"י	620,612 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	11,810,000 ₪

**2.09 אישור הקמת תב"ר 1644 – רכישת מטאטא כבישים**

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	600,000 ₪
משרד הפנים	600,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	600,000 ₪

**2.10 אישור הקמת תב"ר 1645 – רכישת 7 רכבים חשמליים/היברידיים**

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	1,050,000 ₪
משרד הפנים	1,050,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,050,000 ₪

**2.11 אישור הקמת תב"ר 1646 – השלמת פיתוח מורדות עפולה הצעירה**

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	18,500,000 ₪
רמ"י	18,500,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	18,500,000 ₪

**2.12 אישור הגדלת תב"ר 1593 – הקמת שני פארקי אופניים "פאמפטרק"**

התב"ר עומד ע"ס של	1,160,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	100,000 ₪
משרד התרבות והספורט	550,000 ₪
קרנות הרשות - הקטנה	450,000- ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1.260,000 ₪

**2.13 אישור הגדלת תב"ר 457 – הפעלת צהרונים בגנים**

התב"ר עומד ע"ס של	38,855,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	3,000,000 ₪
גביה מהורים	3,000,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	41,855,000 ₪

**2.14 אישור הקמת תב"ר 13647 – הקמת מעון ילדים ברח' חטיבת כפיר**

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס 3,517,052 ₪  
 משרד החינוך 3,517,052 ₪  
 סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 3,517,052 ₪

גזבר העירייה סוקר את התב"רים ועונה על שאלות חברי המועצה

חברת המועצה נגה שרון מתלהמת ונקראת לסדר פעם ראשונה, שניה ושלישית ומתבקשת לעזוב את הישיבה.

חבר המועצה משה לוי יצא מהישיבה

**החלטה מספר 118/22**

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים 2.01-2.10 .

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, בוריס יודיס, דני דסטה, עדיאל אילוז, איתי כהן, הרב גולד, כפיר סרוסי, בתיה אדרי, לירז וזאן.

**החלטה מספר 119/22**

חברי מועצת העיר מאשרים את התב"ר 2.13 .

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, בוריס יודיס, דני דסטה, עדיאל אילוז, איתי כהן, הרב גולד.  
 נגד: לירז וזאן.

לא מצביעים: בתיה אדרי, כפיר סרוסי.

**החלטה מספר 120/22**

חברי מועצת העיר מאשרים את התב"רים 2.11,2.12,2.14 .

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, בוריס יודיס, צורי כהן, דני דסטה, עדיאל אילוז, איתי כהן, הרב גולד, לירז וזאן.

לא מצביעים: בתיה אדרי, כפיר סרוסי.

**נושא מס' 3: שינויים בתקציב לשנת 2022**

**הגזבר מציג את השינויים בתקציב**

**גזבר העירייה:** כמידי תקופה אנחנו עושים עדכון תקציב בהתאם לביצוע בפועל. נשלחו אליכם בזימון השינויים בתקציב. אנחנו מגדילים את התקציב בכ- 48 מלש"ח, 28 מלש"ח הגדלת הנחות בארנונה. מצד ההכנסות, אני מעריך שנגבה מארנונה שוטפת עוד כ-4 מלש"ח, מארנונה פיגורים עוד 2.5 מלש"ח, מענק איזון שקיבלנו 1.6 מלש"ח, אגרת בניה 1.5 מלש"ח. מצד ההוצאות, 28 מלש"ח הנחות בארנונה, רווחה אנחנו מגדילים 9.5 מלש"ח, שכר 1 מלש"ח בגין פיצויים ופנסיות, גינון מוספים 1.3 מלש"ח, 2 מלש"ח מעבירים לטובת פרויקטים בחינוך, 1 מלש"ח לחגיגות האסיף והעצמאות. משרד הדתות כפה עלינו את הגדלת תקציב מועצה הדתית. התקציב יעמוד על סך 465,783,000 ₪.

**בתיה אדרי יצאה מהישיבה**

**החלטה מספר 121/22**

**חברי מועצת העיר מאשרים את השינויים בתקציב 2022.**

**בעד:** אבי אלקבץ, חביב פרץ, בוריס יודיס, דני דסטה, עדיאל אילוז, איתי כהן, הרב גולד.  
**נגד:** לירז וזאן, כפיר סרוסי.

**בתיה אדרי חזרה לישיבה**

**נושא מס' 4: שונות**

**ראש העיר:** אני מבקש באופן חריג לאפשר לכפיר סרוסי להציג את דבריו.  
**כפיר סרוסי:** נפתח בעפולה סופר חדש בשם קשת טעמים שפתוח בשבת, בעקבותיו עוד סופרים פותחים בשבת.  
**בוריס יודיס:** לפני פתיחת קשת טעמים סופרים אחרים היו פתוחים.  
**ראש העיר:** התקבלה החלטה בישיבת מועצת העיר הקודמת, להעביר את הנושא לוועדה מיוחדת שתקום. אם אתה מבקש להביא את הנושא כהצעה לסדר יש לפעול כמקובל.

**הישיבה הסתיימה בשעה 19:20**

אבי אלקבץ  
ראש העיר

שלום שלמה  
מנכ"ל העירייה