

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 10/12, 11-24

מיום 15.07.24, חדר ישיבות "אורן" בניין העירייה

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר יצחק טנגיי
סגן ראש העיר	-	מר עדיאל אילוז
משנה לראש העיר	-	מר מיכאל ברקן
משנה לראש העיר	-	מר כפיר סרוסי
חברת מועצה	-	גב' ימית סטארוסלסקי
חבר מועצה	-	מר רועי שלתיאל
חבר מועצה	-	מר יעקב זורגר
חבר מועצה	-	מר משה דיסלר
חברת מועצה	-	גב' עינבל שמיר
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי
חברת מועצה	-	גב' אלונה חדד
חבר מועצה	-	מר מוטי ציטרנינוביץ

חסרים:

חבר מועצה	-	מר דימה ברוק
חבר מועצה (בהודעה מוקדמת)	-	מר אופיר טוביאנה
חבר מועצה	-	מר רמי יוסף

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
יועמ"ש העירייה	-	עו"ד איתי קידר
מבקר העירייה	-	מר בני אליהו
מנכ"ל חכ"ל	-	מר נתנאל כהן
מנהל אגף ביטחון	-	מר מיקי כהן
מנהלת אגף תאום, בקרה וחדשנות	-	גב' שרית דהן

מוזמנים:

משרד רו"ח שגב סיטי	-	רו"ח יגאל קדוש
--------------------	---	----------------

הישיבה נפתחה בשעה 18:05

על סדר היום:

1. דיון בדוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2023 : החברה העירונית לחינוך בע"מ, החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ.
2. אישור תב"רים.
3. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 3.7.24.
4. אישור פרוטוקולים וועדת תמיכות מיום 27.6.24.
5. אישור שינוי שם רחוב צבא הגנה לישראל, לצורך קבלת סמל רחוב.
6. שינוי מורשי חתימה במוסדות חינוך.
7. מינוי חברי בית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות.
8. קריאת כיכר ע"ש דוד לוי ז"ל.
9. מינוי עוזר בכיר לראש רשות מקומית.
10. אישור עבודה נוספת לעובדים.

נושא מס' 1: דיון בדוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2023: החברה העירונית לחינוך בע"מ והחברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ.

רו"ח יגאל קדוש מציג את הדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2023 של החברה הכלכלית לפיתוח עפולה בע"מ, ומדגיש כי השנה לראשונה, החברה מסיימת את פעילותה ברווח.

מנכ"ל החברה הכלכלית: לפני כ- 5 שנים קיבלתי את ניהול החברה הכלכלית עם הפסד של למעלה מ 6 מלש"ח. בעבודה מאומצת של הדירקטוריון, גזבר העירייה, מנכ"ל העירייה, עובדי העירייה ועובדי החברה הכלכלית, עשינו תכנית הבראה ותהליך צמיחה משמעותי מאוד, והגענו למצב של איזון ואף רווח ואני מודה לכולם.

רו"ח יגאל קדוש מציג את הדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2023 של החברה העירונית לחינוך בע"מ

ראש העיר: תודה רבה למשרד רו"ח שגב סיטי ולרו"ח יגאל קדוש על עבודתם המצוינת.

נושא מס' 2: אישור תב"רים

2.01 אישור הגדלת תב"ר 1465 – הקמת מרכז פייס לאזרח הותיק

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 8,054,054
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 2,000,000
מפעל הפייס	₪ 2,000,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 10,054,054

2.02 אישור הגדלת תב"ר 1201 - רשת חלב חשמל 1700/ג' שלב ב'

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,657,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 481,500
רמ"י	₪ 481,500
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 2,138,500

2.03 אישור הקמת תב"ר 1801 – פעילות בטיחות בדרכים

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 35,000
רלב"ד	₪ 28,000
קרנות הרשות	₪ 7,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 35,000

2.04 אישור הגדלת תב"ר 323 - שמאים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 6,800,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 300,000
קרנות הרשות	₪ 300,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 7,100,000

2.05 אישור הגדלת תב"ר 1664 – תכנון ובניית אשכול גנ"י ברקת

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,797,632
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 350,000
קרנות הרשות	₪ 350,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 5,147,632

2.06 אישור הקמת תב"ר 1802 – הריסת מבנה תחנה מרכזית ישנה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 500,000
קרנות הרשות	₪ 500,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 500,000

2.07 אישור הגדלת תב"ר 313 – תכנון ופיקוח

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,318,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 150,000
קרנות הרשות	₪ 150,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 4,468,000

2.08 אישור הקמת תב"ר 1803 – תכנון מבנה לאגף הרווחה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 200,000
קרנות הרשות	₪ 200,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 200,000

2.09 אישור הגדלת תב"ר 381 – תכנון ופיתוח מתחם B1+B2

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 5,165,746
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 448,593
רמ"י	₪ 448,593
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 5,614,339

2.10 אישור הקמת תב"ר 1804 – הקמת 4 גנ"י לב העמק

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 3,565,504
משרד החינוך	₪ 3,565,504
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,565,504

2.11 אישור הקמת תב"ר 1805 – הקמת ושדרוג מערכי מיחזור

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 1,216,040
משרד הגנת הסביבה	₪ 1,094,436
תב"ר 512	₪ 121,604

סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 1,216,040 ₪

2.12 אישור הגדלת תב"ר 1352 – תכנון חט"ב ותיכון ברובע יזרעאל

התב"ר עומד ע"ס של 1,100,000 ₪

מבקשים לאשר הגדלת התב"ר 31,642,625 ₪

משרד החינוך 31,642,625 ₪

סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 32,742,625 ₪

2.13 אישור הגדלת תב"ר 1673 – בניית 2 גנ"י ויז'ניץ

התב"ר עומד ע"ס של 2,000,000 ₪

מבקשים לאשר הגדלת התב"ר 100,000 ₪

משרד החינוך 1,782,752 ₪

קרנות הרשות (הקטנה) 1,682,752- ₪

סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 2,100,000 ₪

2.14 אישור הגדלת תב"ר 1470 – מועדון פייס לנוער

התב"ר עומד ע"ס של 2,148,882 ₪

מבקשים לאשר הגדלת התב"ר 25,000 ₪

קרנות הרשות 25,000 ₪

סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 2,173,882 ₪

2.15 אישור הגדלת תב"ר 1779 – תכנון והרחבת פארק המים גליצ'

התב"ר עומד ע"ס של 500,000 ₪

מבקשים לאשר הגדלת התב"ר 500,000 ₪

קרנות הרשות 500,000 ₪

סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס 1,000,000 ₪

גזבר העירייה: קיבלתם את רשימת התב"רים בזימון, ישנם 15 תב"רים, אני אתן סקירה על כולם. אנחנו מתכוונים להקים קתדרה ומרכז פיס לאזרח הוותיק ממקורות של מפעל הפיס. קיבלנו הרשאה לחיבור חשמל למערכות חשמל בעפולה הצעירה, רמ"י יחזיר לנו את הכסף. קיבלנו מהרלב"ד תקציב עם מצייג של העירייה ואנחנו מקימים תב"ר. בניית גנ"י ברקת ברובע יזרעאל עומדת בפני סיום ואנחנו מגדילים את התב"ר לצורך סיום העבודה. נצבא אמורים היו להרוס את מבנה התחנה המרכזית הישנה עפ"י טופס התחייבות אולם לא עשו זאת במשך כ- שנתיים. העירייה הוציאה צו הריסה וביצעה את ההריסה, העירייה תגיש תביעה נגד נצבא לקבלת הכסף עבור ההריסה והפינוי. עקב מצוקת מקום, אנחנו מתכוונים להקים מבנה חדש לאגף הרווחה שיאגד בתוכו את משרדי הרווחה. אנחנו מגדילים את תב"ר התכנון והפיתוח במתחם B1 B2, התכנית אושרה ונמצאת בתהליך של שמאים ומודדים. קיבלנו הרשאה ממשרד החינוך להקמת 4 גנים נוספים בשכונת לב העמק. קיבלנו תקציב מהמשרד להגנת הסביבה להקמת שדרוג מערכי מחזור בעיר, עם מצייג של העירייה. קיבלנו בשעה טובה הרשאה לבניית חטיבת ביניים ותיכון ברובע יזרעאל. בנינו 2 גנ"י לקהילת ויז'ניץ מכספי הרשות עם התחייבות של משרד החינוך להחזיר לנו את הכסף כשיהיה להם. משרד החינוך החזיר את הכסף ואנחנו מחזירים אותו לקרנות. בנינו מועדון פייס שהוא גם מרכז חדשנות ואנחנו מגדילים את התב"ר בכדי לסיים את הפרויקט. בישיבה הקודמת אישרנו תב"ר להרחבת פארק המים גליצ' לבניית 2 מגלשות נוספות. לצורך תכנון שלב ב' בתכנון אנחנו מבקשים להגדיל את התב"ר.

חלק מחברי המועצה מבקשים להפריד את תב"רים 2.01-2.02 משאר התב"רים.

החלטה מס' 58/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים 2.01-2.02

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז, עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

החלטה מס' 59/24

חברי מועצת העיר מאשרים את התב"רים 2.03-2.15

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז.

נמנעים: עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

נושא מס' 3: אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 3.7.24

מנכ"ל העירייה: קיבלתם את פרוטוקול וועדת הקצאות. ישנן 4 בקשות חדשות, 2 מהן מקלטים ו 2 נוספות הן הקצאות להסדרה. כמו כן "יד שרה" ממשיכה לפרסום שני. עמותת "היכל חביב" ו"עמותת תבור" ממשיכות בהליך ההקצאה.

החלטה מס' 60/24

חברי מועצת העיר מאשרים את פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 3.7.24 למעט סעיף 2א'

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז.

נמנעים: עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

החלטה מס' 61/24

חברי מועצת העיר מאשרים את סעיף 2א' בפרוטוקול וועדת הקצאות מיום 3.7.24.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז.

נמנעים: עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

לא משתתף בהצבעה: כפיר סרוסי.

נושא מס' 4: אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 27.6.24

מנכ"ל העירייה: כבכול שנה בחודש יוני, אנחנו מקיימים וועדת תמיכות לעמותות הספורט המקצועיות. מכיוון שהן מתחילות את העונה בחודש יולי, אני מביא את הפרוטוקול לאישור המועצה בכדי שהעמותות תוכלנה לדווח לבקרה התקציבית.

החלטה מס' 62/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 27.6.24

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז, עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

נושא מס' 5: אישור שינוי שם רחוב צבא הגנה לישראל, לצורך קבלת סמל רחוב

ראש העיר: במועצת העיר 01-24,77/11 אישרנו את שינוי שם רחוב עפרוני לשם רחוב צבא הגנה לישראל. לצורך קבלת סמל רחוב נתבקשנו להביא את שינוי השם להחלטה פורמלית שוב למועצת העיר. אנחנו גאים על כך שיש לנו רחוב שנקרא צבא הגנה לישראל הרחוב משקיף על כל עמק יזרעאל והגלבוש.

החלטה מס' 63/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שינוי שם רחוב עפרוני לשם רחוב צבא הגנה לישראל, לצורך קבלת סמל רחוב.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז, עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

נושא מס' 6: שינוי מורשי חתימה במוסדות חינוך

מנכ"ל העירייה: ישנן שתי מנהלות חדשות במוסדות חינוך שצריך להסדיר עבורן הרשאת חתימה: מנהלת בבי"ס אלומות ומנהלת בבי"ס אוהל מאיר.

החלטה מס' 64/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שינוי מורשי חתימה במוסדות חינוך

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז, עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

נושא מס' 7: מינוי חברי בית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות.

יועמ"ש העירייה: בית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות דן בעבירות משמעת שביצע עובד רשות מקומית לאחר שהוגשה תובענה נגדו. קצת לפני כשנה נסגר בית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות בעקבות סכסוך בין מרכז השלטון המקומי למשרד הפנים. בית הדין נפתח מחדש באחרונה. כל הרשויות קיבלו פניה להציע מועמדים לשמש כחברי בית הדין. אני מבקש להציע כמועמדים מהלשכה המשפטית את עו"ד אורלי חקוקי ואת עו"ד אהוד פאי כנציגים בבית הדין למשמעת.

החלטה מס' 65/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד מינויים של עו"ד אורלי חקוקי ועו"ד אהוד פאי כחברי בית הדין למשמעת של עובדי הרשויות המקומיות.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז, עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

נושא מס' 8: קריאת כיכר ע"ש דוד לוי ז"ל.

ראש העיר: לפני כחודש וחצי, הלך לעולמו מנהיג דגול של עם ישראל דוד לוי מבית שאן. כולנו מכירים את האיש וסגולותיו, את כישורי השפה, הדרך שהתווה לאנשים משכבות מוחלשות והראה להם איך פורצים את תקרת הזכוכית. אני חושב שיהיה זה ראוי ביותר אם נקרא לכיכר הכניסה לעיר עפולה מכיוון בית שאן ע"ש דוד לוי ז"ל. בעיני גם כילד, גם כנער וגם כנבחר ציבור, דוד היה משכמו ומעלה. שמעתי אותו נושא נאומים, ראיתי אותו מנהל משרדי ממשלה ואני חושב שהמדינה הפסידה אותו כנשיא המדינה. ההשראה שנתן לצעירים ולכולנו, סללה דרך להמון אנשים. פנינו למשפחה, המשפחה מברכת על הצעד הזה. אני מבקש לאשר פה אחד את הבקשה ושנחונך את הכיכר בהקדם יחד עם המשפחה.

החלטה מס' 66/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד קריאת כיכר ע"ש דוד לוי ז"ל

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז, עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

נושא מס' 8: מינוי עוזר בכיר לראש הרשות המקומית.

מנכ"ל העירייה: מועצת העיר אישרה את יהודה משה כעוזר ראש העיר בישיבתה מיום 20.3.24. כששלחנו את פרוטוקול המועצה למשרד הפנים הם חזרו אלינו עם החוזר החדש מאגף השכר והסכמי עבודה במשרד האוצר וביקשו להביא לאישור המועצה את החוזה שלו לפי החוזר החדש, החוזר הינו מחודש אפריל 24 והמועצה אישרה את החוזה בחודש מרץ 24. בהתאם לחוזר משרות אמון מיום 10.12.2018 ולחוזר משרד האוצר מיום 18.4.2024 מינוי מר יהודה משה לעוזר בכיר לראש הרשות מר אבי אלקבץ, טווח שכר כפי שמופיע בחוזר 21,165-25,013 ש, הצמדת/ אחזקת רכב, בכפוף להוראות פקודת העיריות ולאישור משרד הפנים.

החלטה מס' 67/24

חברי מועצת העיר מאשרים בהתאם לחוזר משרות אמון מיום 10.12.2018 ולחוזר משרד האוצר מיום 18.4.2024 מינוי מר יהודה משה לעוזר בכיר לראש הרשות מר אבי אלקבץ, טווח שכר כפי שמופיע בחוזר 21,165-25,013 ש, הצמדת/ אחזקת רכב, בכפוף להוראות פקודת העיריות ולאישור משרד הפנים

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז, עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

לא מצביע: כפיר סרוסי.

נושא מס' 9: אישור עבודה נוספת לעובדים.

מנכ"ל העירייה: הטופס עבר ביניכם, מדובר בעובד אחד שמבקש לאשר לו עבודה נוספת.

החלטה מס' 68/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד עבודה נוספת לעובדים

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עדיאל אילוז, עינבל שמיר, שלמה מליחי, אלונה חדד, מוטי ציטרינוביץ.

הישיבה הסתיימה בשעה 18:55

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה