

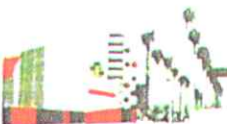
תאריך: 3/2/2022
ב' באדר, תשפ"ב

פרוטוקול ועדת תנועה המקומית
שהתקיימה בתאריך 18/01/2022

משתתפים:

מר אבי אלקבץ, ראש העיר
גב' אורה פיסטינר, מהנדסת העיר
גב' רוזה אליאס, ס. מהנדס תנועה צפון משטרת ישראל
מר יואל ינון יועץ תנועה
גב' בת אל אשכנזי, עוזרת ראש העיר
מר אלכס דסקל, מנהל תחום בודקי תכניות ופיקוח על הבניה
מר רונן קלניצקי, מנהל פרויקטים

~~ברלב ינון בע"מ~~
תכנון ויעוץ בהנדסה אזרחית
ח.פ. 514199371



בישיבה התקבלו ההחלטות הבאות :

פרוטוקול ועדת תאום תנועה מקומית אשר התקיימה בתאריך 18/1/22

| מס' סעיף | בקשה | החלטה | סטטוס להצבה | תמרום לביטול |
|----------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| 22/1/1 | אי סנטר רחוב יוסף ברזילי מתכנן ג.הנדסה | מאושר בכפוף ל- 1. יש להביא אישור יועץ משפטי לשימוש באזור השצ"פ. 2. בדיקת חיוב כופר חניה - באחריות אלכס בתשלום לפני הוצאת היתר. 3. לבדוק אפשרות לאפשר מעבר מאחור לצורך העמסת סחורה ע"י צמצום המבנה. 4. במידה ותהיה בקשה לקומה נוספת בכפוף לפתרון חניה. 5. להגביל שעות פעילות בחניה תפעולית | אושר | |
| 22/1/2 | 16760/14 מבנה מגורים 6 יח"ד מתכנן נגאר את שבלי | מאושר | אושר | |
| 22/1/3 | 16760/46 מבנה מגורים ומסחר מתכנן נגאר את שבלי | לא מאושר, יובא לדיון נוסף חניות תפעוליות לא מאושרות לתקן עם יציאה נוספת. | לא אושר | אושר |
| 22/1/4 | 16744/86 מבנה מגורים מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף ל- 1. יש לוודא חיוב כופר חניה באחריות אלכס, בתשלום לפני הוצאת היתר. | אושר | |
| 22/1/5 | 16663/139-140 מבנה מגורים 7 יח"ד מתכנן נגאר את שבלי | לא מאושר. אין תמרון חניה מס' 1 ו-2. יש להעביר חניה מס' 4, מאחורי חניה מס' 5. יש לוודא חיוב כופר חניה - באחריות אלכס. | לא אושר | אושר |
| 22/1/6 | 16742/75,74 2 מבני מגורים מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף להוספת גבול אושר אישור תכנית. | אושר | |

ברלב ינון בע"מ
תכנון ויעוץ בהנדסה אזרחית
ח.פ. 514199371

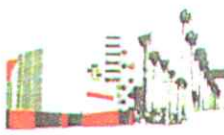


בישיבה התקבלו ההחלטות הבאות :

פרוטוקול ועדת תאום תנועה מקומית אשר התקיימה בתאריך 18/1/22

| מס' סעיף | בקשה | החלטה | סטטוס | תמרומים להצבה | תמרומים לביטול |
|----------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|----------------|
| 22/1/7 | 16744/73 מבנה מגורים 20 יח"ד מתכנן נגאר את שבלי | מאושר . | אושר | | |
| 22/1/8 | 16742/65 2 מבני מגורים 26 יח"ד מתכנן נגאר את שבלי | מאושר . | אושר | | |
| 22/1/9 | 16742/68 מבנה מגורים 19 יח"ד מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף ל- 1. יש לצמצם רדיוס ל-3 מטר לטובת חניות ציבוריות | אושר | | |
| 22/1/10 | 16742/69 מבנה מגורים 19 יח"ד מתכנן נגאר את שבלי | 2. יש להוסיף מדרכת מעבר מעבר ל4.25 מ' . | אושר | | |
| 22/1/11 | 16686/30 מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף ל- 1. יש לצמצם רדיוס ל-3 מטר לטובת חניות ציבוריות | אושר | | |
| 22/1/12 | 16661/59-16 מבנה מגורים 24 יח"ד + מסחר מתכנן נגאר את שבלי | 2. יש להוסיף מדרכת מעבר מעבר ל4.25 מ' . | אושר | | |
| 22/1/13 | 16706/5-8-12 פרויקט חטיבה 9 מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף ל- 1. הצגת התחברות למצב קיים . | אושר | | |
| 22/1/14 | 16697/132 מבנה מסחרי + משרדים מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף ל- 1. העברת נספח מעודכן . | אושר | | |
| 22/1/15 | 16697/20 מבנה מסחרי ומשרדים מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף ל- 1. יש לבטל מכפילים . 2. יש לבצע חיוב של 4 כופר חניה . | אושר | | |

ברלב ינון בע"מ
תכנון ויעוץ בהנדסה אזרחי
ח.פ. 514199371



בישיבה התקבלו ההחלטות הבאות :

פרוטוקול ועדת תאום תנועה מקומית אשר התקיימה בתאריך 18/1/22

| מס' סעיף | בקשה | החלטה | סטטוס | תמרום להצבה | תמרום לביטול |
|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|--------------|
| 22/1/16 | 17762/15 פרויקט שופרסל - דיון חוזר מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף ל- 1. בדיקת חיוב כופר חניה - באחריות אלכס, בתשלום לפני הוצאת היתר. | אושר | | |
| 22/1/17 | 16710/151 + מבנה מסחרי - דיון חוזר מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף ל- 1. בדיקת חיוב כופר חניה - באחריות אלכס, בתשלום לפני הוצאת היתר. | אושר | | |
| 22/1/18 | 16657/47 מבנה מגורים 15 יח"ד - דיון חוזר מתכנן נגאר את שבלי | מאושר. | אושר | | |
| 22/1/19 | 16697/137, 138 מבנה מסחר - דיון חוזר מתכנן נגאר את שבלי | מאושר בכפוף ל- 1. הוצאת חניות תפעוליות לשטח ציבורי 2 2. חיוב 4 כופר חניה. | אושר | | |
| 22/1/20 | 16672/101-105 מבנים צמודי קרקע רח' העליה מתכנן נגאר את שבלי | מאושר. | אושר | | |
| 22/1/21 | 17013/44 מתכנן נגאר את שבלי | מאושר. | אושר | | |
| 22/1/22 | הסדרי תנועה זמניים כביש 65 - נתיבי ישראל מתכנן ש.קרני | מאושר. | אושר | | |
| 22/1/23 | סימון חניה בגני שנהב | מאושר. | אושר | | |

אדר' אורה פיסטינר
מהנדסת תעודת עבודה
ג.ה. 514199371

אדר' אורה פיסטינר
מהנדסת העיר

הרלב ינון בע"מ
יכנון ויעוץ בהנדסה אזרחית
פ. 514199371

