

י"ד אב, תשפ"ד
18 אוגוסט, 2024

פרוטוקול מס' 9/2024

ישיבת וועדת מכרזים מיום 15.8.2024

משתתפים:

מר יעקב זורגר	-	יו"ר הוועדה
מר יצחק טנגי	-	חבר הוועדה
מר חביב פרץ	-	חבר הוועדה
מר שלמה מליחי	-	חבר הוועדה

חסרה:

גב' אלונה חדד	-	חברת הוועדה
---------------	---	-------------

נוכחים:

עו"ד איתי קינדר	-	יועמ"ש העירייה
רו"ח שלום שלמה	-	מנכ"ל העירייה
מר מיקי כהן	-	מנהל אגף חירום ובטחון
מר יצחק שריקי	-	גזבר העירייה
גב' אורית דא קוסטה	-	מנהלת תחום לידה עד שלוש
זהבה עובדיה	-	מזכירת הוועדה

על סדר היום:

1. מכרז מס' 16/2024 – רכישת כלי רכב – דיון
2. מכרז מס' 12/2024 – הפעלת מעון יום לגיל הרך ברחוב חטיבת כפיר 10 ברובע יזרעאל – דיון

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אחר צהריים טובים לכולם, אני רוצה לפתוח את ישיבת וועדת מכרזים, על סדר היום 2 נושאים, הנושא הראשון, **מכרז מס' 16/2024 – רכישת כלי רכב – דיון, בבקשה מיקי.**

1. מכרז מס' 16/2024 – רכישת כלי רכב – דיון

מר מיקי כהן, מנהל אגף חירום ובטחון: בתאריך 1.8.24 הוגשה הצעה אחת של א. ב. עפולה בע"מ, מסמכי המכרז נבדקו בקפידה ונמצא כי המציעה עומדת בכל תנאי הסף, מדובר ברכישת 4 כלי רכב טויוטה איגו, 3 רכבים מיועדים לסיירת גני ילדים ורכב אחד לפיקוח העירוני, לפקחים כבר שנים אין רכב, ללא רכב אין להם פעילות לא בחורף ולא בימי עומס חום וזו המטרה.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה בשאלה: למה דווקא רכב טויוטה איגו?

מר מיקי כהן, מנהל אגף חירום ובטחון בתגובה: כי בעבר כבר רכשנו 5 רכבים מהסוג הזה, בנוסף, היה מכרז מסודר ע"פ החוק ורק א. ב. עפולה בע"מ הגישה הצעה לכן אני מבקש להמליץ עליה כזוכה במכרז.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: מי בעד המלצת מנהל אגף חירום ובטחון להמליץ על א. ב. עפולה בע"מ כזוכה במכרז?

החלטה: חברי הוועדה מצביעים פה אחד בעד המלצת מנהל אגף חירום ובטחון להמליץ על א. ב. עפולה בע"מ כזוכה במכרז

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אנחנו ממשיכים, הנושא הבא **מכרז מס' 12/2024 – הפעלת מעון יום לגיל הרך ברחוב חטיבת כפיר 10 ברובע יזרעאל – דיון, בבקשה איתי.**

2. מכרז מס' 12/2024 – הפעלת מעון יום לגיל הרך ברחוב חטיבת כפיר 10 ברובע יזרעאל – דיון

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: אני רוצה לציין, שהוגשה הצעת מחיר אחת לא במעטפה נפרדת כפי שנתבקש במסמכי המכרז, אני רוצה כעת לפתוח את הצעות המחיר ולאחר פתיחתן נעשה שקלול.

מעטפה מס' 1 - עמותת אור החיים רובע יזרעאל

הצעתו עומדת על:

פיתוח סביבתי: 700,000 ₪

שיפוץ מבנים מתקנים והצטיידות: 120,000 ₪

מעטפה מס' 2 – הרבצת תורה על טהרת הקודש

הצעתו עומדת על:

פיתוח סביבתי: ₪ 150,000

שיפוץ מבנים מתקנים והצטיידות: ₪ 100,000

מעטפה מס' 3 – רשת המעונות – נאות מרגלית

הצעתו עומדת על:

פיתוח סביבתי: ₪ 700,000

שיפוץ מבנים מתקנים והצטיידות: ₪ 450,000

מעטפה מס' 4 – אנאל מעונות יום בע"מ

הצעתה עומדת על:

פיתוח סביבתי: ₪ 350,000

שיפוץ מבנים מתקנים והצטיידות: ₪ 200,000

מעטפה מס' 5 – אמונה – תנועת האישה הדתית לאומית

הצעתו עומדת על:

פיתוח סביבתי: ₪ 200,000

שיפוץ מבנים מתקנים והצטיידות: ₪ 200,000

מעטפה מס' 6 – מרגלות הגלבוע בע"מ

הצעתה עומדת על:

פיתוח סביבתי: ₪ 55,000

שיפוץ מבנים מתקנים והצטיידות: ₪ 30,000

גב' אורית דא קוסטה, מנהלת תחום לידה עד שלוש: הוגשו 6 הצעות למכרז, ארבעה מהמגישים אנחנו מכירים שניים לא, סיירנו בכל המעונות ודיברנו עם כל הממליצים, הקמנו וועדת איכות בהתאם להוראות חוברת המכרז, מדובר על 70% איכות ו- 30% מחיר, להלן ניקוד טבלת איכות:

סיכום וועדת איכות

ממליצים	מרגלות הגלבוש בע"מ	אמונה – תנועת האישה הדתית לאומית	הרבצת תורה על טהרת הקודש	רשת המעונות- נאות מרגלית	עמותת אור החיים רובע יזרעאל	אנאל מעונות יום בע"מ
ממליצים	20	16	18	18	20	20
שנות ניסיון בהפעלת מעון יום	9	10	10	10	10	10
התרשמות בלתי אמצעית ממעונות היום המופעלים ע"י המשתתף	15	26	21	21	30	26
התרשמות ממנהל המעון המוצע	8	8	8	10	10	10
הערות הוועדה				מבנה מעון לא מנוצל במלואו בגבעת המורה		גובים שכ"ל "שאינו מלכ"ר" גבוה בסביבות - 200 - 260 ש"ל לילד מהשכ"ל למלכ"ר
סיכום	52	60	57	59	70	66

רו"ח שלום שלמה, מנכ"ל העירייה בשאלה: לצורך העניין ההארכה היא אופציה?

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה בתגובה: כן, זה עולה מלשון הוראות המכרז והוראות החוזה. ברוב המקרים הנטייה היא להסתכל על ההתקשרות לתקופה ארוכה, היות ובתקופה קצרה לעיתים מחטיאים את המטרה שהיא פתרון להורים לילדים בגילאי 3 חודשים עד 3 שנים.

גב' אורית דא קוסטה, מנהלת תחום לידה עד שלוש: הניקוד של מרכיב האיכות מורכב מריאיון של ממליצים שכל אחד מהמפעילים הציע. דיברנו עם כל אחד מהם, הם ניקדו את ההמלצה על פי שאלון שנקבע בהוראות המכרז. לצורך העניין דיברתי גם עם סגן ראש עיריית טבריה והוא דרג את המלצתו.

מר חביב פרץ, חבר הוועדה בשאלה: איפה ביקרתם?

גב' אורית דא קוסטה, מנהלת תחום לידה עד שלוש בתגובה: ביקרנו בטבריה כי מרגלות הגלבוע הם משם, הממליץ היה סגן ראש העיר, היינו במוסד של אנאל בחריש יש להם שם 4 מעונות, הממליצה היתה המקבילה שלי שם.

מר שלמה מליחי, חבר הוועדה בשאלה: רק ממליץ אחד היה? התקשרתם לכולם?

גב' אורית דא קוסטה, מנהלת תחום לידה עד שלוש בתגובה: היו מספר ממליצים, ניסינו להתקשר עם כולם אבל לא היתה אפשרות להשיג את כולם בטלפון ניח אז ביקשנו טלפון נייד ויצרנו קשר. היה לנו הנושא של שנות ניסיון, למעט מרגלות הגלבוע כולם עומדים בשנות ניסיון 10 זה המקסימום. בנושא ההתרשמות בלתי אמצעית, ביקור בכל המסגרות, יש מספר קריטריונים: היגינה וניקיון, התרשמות מהפעילות במעון, מקצועיות, יחס הצוות לפעוטות ולמשפחותיהם, התנהלות תקינה מול משרד החינוך והרווחה, תקינה וכ"א, היקף ואופי ההדרכה החינוכית, נראות המעון, שת"פ עם הרשות.

מר שלמה מליחי, חבר הוועדה בשאלה: בביקור אחד אתם רואים את כל זה? לא היה כדאי לעשות שני ביקורים?

גב' אורית דא קוסטה, מנהלת תחום לידה עד שלוש בתגובה: בעפולה אני מכירה את כולם.

רו"ח שלום שלמה, מנכ"ל העירייה בשאלה: ארבעה בעפולה תחת פיקוח?

גב' אורית דא קוסטה, מנהלת תחום לידה עד שלוש בתגובה: ארבעה תחת פיקוח והשניים הנוספים מחוץ לעפולה, נסענו אנה ואני לבדוק אותם, אנחנו בודקות את הסביבה החינוכית.

רו"ח שלום שלמה, מנכ"ל העירייה בשאלה: ואת היחס של הצוות? תקינה בכח אדם? תקינה מורחבת?

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה בשאלה: תקינה מורחבת? זה ניתן?

גב' אורית דא קוסטה, מנהלת תחום לידה עד שלוש בתגובה: אם נאות מרגלית יכולה להביא רק 2 מטפלות בכיתה מתוך 3 (כפי שדיווחה המנהלת שקורה לעיתים) ואנאל שיש לה 4 מטפלות באופן קבוע אז הניקוד לאנאל יותר גבוה, אנאל ויובלים קיבלו את הניקוד הגבוה, התנהלות תקינה בכח אדם, יציבות הצוות והכשרתו, בדיקת ההשכלה, בדיקה שיש לצוות תעודות מטפלות, כמה שעות נתנו, לשניהם יש את הניקוד הכי גבוה ומה שאומר שאפשר 4 מטפלות וזה אפשרי.

רו"ח שלום שלמה, מנכ"ל העירייה: למשל, המחיר שגובים מהורים, לאנאל ירד ניקוד על הפרמטר הזה.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: ניתן אופציה יותר להשתתפות הורים.

גב' אורית דא קוסטה, מנהלת תחום לידה עד שלוש: בשת"פ עם הרשות אנחנו מתייחסים לדוגמא להגעה לפורומים מנהלות/מדריכות עד כמה משתפים פעולה, אמונה משתפת פעולה, נאות מרגלית התחילו לשתף פעולה רק לאחרונה.

מר שלמה מליחי, חבר הוועדה בשאלה: האם במעונות בעמותות שהתמודדו חלקם חרדים לוקחים עובדים שאינם דתיים? אני חושב שרוב הילדים שיגיעו יהיו גם חרדים וגם חילוניים, האם יכפו עליהם?

גב' אורית דא קוסטה, מנהלת תחום לידה עד שלוש בתגובה: יש ילדים גם חילוניים וגם חרדים, מפעילת המעון לא יכולה לסנן את הציבור שהיא מעוניינת בו, המעון פתוח לכולם. עמותת אור החיים רובע יזרעאל קיבלו את מירב הנקודות ולכן אני מבקשת להמליץ עליהם כזוכים במכרז, להלן טבלה עם סיכום סופי:

שם מציע/ה	ניקוד וועדת איכות	הצעת מחיר	ניקוד הצעת המחיר	ניקוד סופי
אמונה – תנועת האישה הדתית לאומית	60	₪ 400,000	10.43	70.43
הרבצת תורה על טהרת הקודש	57	₪ 250,000	6.52	63.52
רשת המעונות- נאות מרגלית	59	₪ 1,150,000	30	89
עמותת אור החיים רובע יזרעאל	70	₪ 820,000	21.39	91.39
אנאל מעונות יום בע"מ	66	₪ 550,000	14.35	80.35
מרגלות הגלבוש בע"מ	52	₪ 85,000	2.22	54.22

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: מי בעד המלצת מנהלת תחום לידה עד שלוש להמליץ על עמותת אור החיים רובע יזרעאל כזוכים במכרז?

החלטה: חברי הוועדה מצביעים פה אחד בעד המלצת מנהלת תחום לידה עד שלוש להמליץ על עמותת אור החיים ברובע יזרעאל כזוכים במכרז

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: הישיבה הסתיימה, תודה רבה לכולם.

זהבה עובדיה, מזכירת הוועדה

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 148 לפקודת העיריות אני מאשר את ההחלטות נשוא פרוטוקול מס' 9/2024

אבי אלקבץ, ראש העיר
