

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 12/12, 13-24

מיום 15.09.24, חדר ישיבות "אורן" בניין העירייה

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר יצחק טנגיי
סגן ראש העיר	-	מר דימה ברוק
סגן ראש העיר	-	מר עדיאל אילוז
משנה לראש העיר	-	מר מיכאל ברקן
חברת מועצה	-	גב' ימית סטארוסלסקי
חברת מועצה	-	גב' אלונה חדד
חבר מועצה	-	מר רועי שלתיאל
חבר מועצה	-	מר יעקב זורגר
חבר מועצה	-	מר משה דיסלר
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי
חבר מועצה	-	מר מוטי ציטרינוביץ
חבר מועצה	-	מר אופיר טוביאנה
חבר מועצה	-	מר רמי יוסף

חסרים:

משנה לראש העיר (בהודעה מוקדמת)	-	מר כפיר סרוסי
חברת מועצה	-	גב' עינבל שמיר

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
משרד עו"ד גולדהמר	-	עו"ד עודד דונג
מבקר העירייה	-	מר בני אליהו
מנכ"ל חכ"ל	-	מר נתנאל כהן
מנהל אגף ביטחון	-	מר מיקי כהן
דובר העירייה	-	מר כפיר בזק
מנהלת אגף החינוך	-	גב' איריס אהרון דוד
מנהלת אגף תאום, בקרה וחדשנות	-	גב' שרית דהן
עוזר בכיר לראש העיר	-	מר יהודה משה
מנהלת תרבות ואירועים	-	גב' חמוטל גנון

הישיבה נפתחה בשעה 19:07

על סדר היום:

1. דיון בדו"ח מבקר העירייה לשנת 2022.
2. אישור תב"רים.
3. מינוי יועצת ראש העיר לקידום נשים.
4. דוח' רבעוני 2 לשנת 2024.
5. אישור הלוואה לבניית ארנה.
6. אישור הלוואה להתקנת מערכות סולריות.
7. אישור הלוואה לבניית בניין העירייה.
8. אישור סימוני כחול לבן:
 - א. רח' העלייה/קונגרס
 - ב. רח' העליה-דרור
 - ג. רח' השרטט
9. אישור פרוטוקול וועדת שמות מיום 11.08.24.
10. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 10.9.24.
11. אישור פתיחת חשבון בנק במוסדות חינוך.
12. אישור מורשי חתימה במוסדות חינוך.
13. אישור הסכם פיתוח וחכירה עמותת "תבור" חלק מחלקה 18 בגוש 16779.
14. אישור וועדות עירייה ודירקטורים בחברות העירוניות.

ראש העיר: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מס' 12/12, 13-24.

שלמה מליחי: שלחתי במייל 2 הצעות לסדר ללשכת ראש העיר מדוע הם לא נכנסו לסדר היום?

ראש העיר: הצעות לסדר, בקשות חברי מועצה, בקשות לישיבה ועוד אני מבקש לקבל את המסמך המקורי במסירה ללשכתי עם חותמת נתקבל, אין להעביר במייל, אני לא אקבל זאת. אנחנו פותחים את הישיבה בנושא הראשון, דיון בדו"ח מבקר העירייה לשנת 2022.

נושא מס' 1: דיון בדו"ח מבקר העירייה לשנת 2022

מוטי ציטרינוביץ: ביקשתי להסיר את הנושא מסדר היום. בהתאם לפקודת העירייה, אנחנו אמורים לדון בדו"ח בוועדת ביקורת תוך חודשיים מהתייחסות ראש העיר, ההתייחסות הייתה באוגוסט ולא הספקנו לקיים וועדה.

ראש העיר: קיבלת תשובה מפורטת ממבקר העירייה, אתה יכול לכנס את הוועדה בכל זמן שתראה ולדון בדו"ח או בכל נושא שתמצא לנכון, אתה יו"ר הוועדה.

מבקר העירייה: הדו"ח הני"ל הינו דו"ח חלוט שמפורסם באתר העירייה. נכנסתי לתפקיד בחודש 10/22 סיימתי לכתוב את דו"ח הביקורת בחודש 4/23 והוא היה חתום בתאריך 30/4/23. מכל מיני פרוצדורליות כגון כריכה והדפסה הדוח נמסר בחודש 6/23. מרגע זה יש לראש העיר 3 חודשים בהם יוכל להגיב או לבחור שלא להגיב. במהלך חודש אוגוסט שהיה עדיין במניין הימים שראש העיר רשאי להגיב, התקיימה הזדהות סיעות לקראת הבחירות המוניציפליות, המועצה התפזרה וכמובן לא הייתה וועדת ביקורת. באוקטובר 23 פרצה המלחמה ומצאנו את עצמנו בחודש אפריל 2024. כשרצינו לקיים את הדיון בדו"ח, הקדים אותנו חשב משרד הפנים ואמר כי הם רושמים לנו הערת ביקורת על כך שלא דנו בדו"ח ושלא פרסמנו אותו. בהנחיה שלי, הדוח פורסם. בכל עת שתמצאו את הנושא שתחפצו.

מבקר העירייה מציג את דו"ח הביקורת הליקויים וההמלצות לשנת 2022. מתייחס לביקורת בנושא בדיקת הליך הבדיקה והטיפול במתן אישור לתקני חנייה וכופר חנייה שנכתב לפי דרישת רה"ע. מציין את הליקויים שנמצאו וההמלצות לתיקון הליקויים. מתייחס גם לממצאי הביקורת בנושא "מערך טמוני קרקע" וגביית גזרי דין בנייה ורישוי עסקים ואכיפת קנסות חוקי עזר ע"י חברת מיתר.

חבר המועצה ויו"ר וועדת הביקורת מוטי ציטרינוביץ מתייחס באריכות לדו"ח מבקר העירייה לשנת 2022, הליקויים שנמצאו בו והמלצות הביקורת.

נושא מס' 2: אישור תב"רים

2.01 אישור הגדלת תב"ר 1665 – בניית 4 גנ"י חנ"מ לב העמק

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,400,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 441,172
משרד החינוך	₪ 441,172
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 4,841,172

2.02 אישור הקמת תב"ר 1812 – סימוני כבישים והתקני בטיחות 2024

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 103,538
משרד התחבורה	₪ 82,830
קרנות הרשות	₪ 20,708
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 103,538

2.03 אישור הגדלת תב"ר 1414 – בניית 4 גנ"י חטיבת כפיר

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 3,501,085
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 103,818
משרד החינוך	₪ 103,818
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,604,903

2.04 אישור הגדלת תב"ר 1452 – בניית 4 גנ"י ברובע יזרעאל

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 3,539,415
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 104,000
משרד החינוך	₪ 104,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,643,415

2.05 אישור הגדלת תב"ר 1515 – בניית 2 גנ"י ויזניץ

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,836,963
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 45,769
משרד החינוך	₪ 45,769
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,882,732

2.06 אישור הקמת תב"ר 1813 – בטחון קהילתי 2024

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 622,199
המשרד לבטחון פנים	₪ 466,649
סעיף 1761000780	₪ 155,550
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 622,199

2.07 אישור הגדלת תב"ר 1195 - שיפוצי קיץ מוסדות חינוך

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 15,260,526
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 300,000
קרנות הרשות	₪ 300,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 15,560,526

2.08 אישור הקמת תב"ר 1814 – הנגשה אקוסטית חט"ב ארז

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 30,000
משרד החינוך	₪ 30,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 30,000

2.09 אישור הקמת תב"ר 1815 – הנגשת ראייה גן ירושלים א

23,199 ₪	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
23,199 ₪	משרד החינוך
23,199 ₪	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.10 אישור הקמת תב"ר 1816 – הנגשת ראייה מרום

46,396 ₪	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
46,396 ₪	משרד החינוך
46,396 ₪	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.11 אישור הגדלת תב"ר 461 – יוזמות חינוך לבתי ספר

7,902,915.92 ₪	התב"ר עומד ע"ס של
627,852.08 ₪	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
330,495 ₪	העברה מתקציב רגיל
29,719 ₪	השתתפות משתתפים
267,638.08 ₪	משרד החינוך
8,530,768 ₪	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.12 אישור הקמת תב"ר 1817 – דרך חדשה 2024

164,095 ₪	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
164,095 ₪	המשרד לביטחון לאומי
164,095 ₪	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.13 אישור הקמת תב"ר 1818 – העתקת קו מתח עליון

4,057,448 ₪	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
4,057,448 ₪	רמ"י
4,057,448 ₪	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.14 אישור הגדלת תב"ר 1148 – שר"פ לטיפול בילד ולמשפחה

1,685,000 ₪	התב"ר עומד ע"ס של
163,000 ₪	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
163,000 ₪	גביה ממשותפים
1,848,000 ₪	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.15 אישור הקמת תב"ר 1819 – מחוברים 2024

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	270,000 ₪
משרד הקליטה	229,500 ₪
סעיף 1.86.780	40,500 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	270,000 ₪

2.16 אישור הקמת תב"ר 1820 – תמיכה וליווי בני מנשה 2024

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	215,278 ₪
משרד הקליטה	182,986 ₪
סעיף 1.86.780	32,292 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	215,278 ₪

2.17 אישור הקמת תב"ר 1821 – איבזור מרפאה וטרינרית

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	100,000 ₪
משרד החקלאות	90,000 ₪
סעיף 1714000780	10,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	100,000 ₪

2.18 אישור הגדלת תב"ר 1795 – תכנון והקמת ארנה

התב"ר עומד ע"ס של	2,000,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	63,000,000 ₪
מפעל הפייס - מענק	20,000,000 ₪
מפעל הפייס אמת מידה	23,000,000 ₪
הלוואה	20,000,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	65,000,000 ₪

2.19 אישור הקמת תב"ר 1822 – התקנת מערכות סולאריות

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	8,353,000 ₪
הלוואה	8,353,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	8,353,000 ₪

2.20 אישור הקמת תב"ר 1823 – הנגשה אקוסטית אלון יזרעאל

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	30,000 ₪
משרד החינוך	30,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	30,000 ₪

2.21 אישור הקמת תב"ר 1824 – השלמת תכנון בית כנסת משכן כהנים

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	100,000 ₪
קרנות הרשות	100,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	100,000 ₪

2.22 אישור הקמת תב"ר 1825 – בניית אגף נוסף מרכז לגיל הרך

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	4,304,205 ₪
קרנות הרשות	1,054,205 ₪
בטוח לאומי	3,250,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	4,304,205 ₪

2.23 אישור הגדלת תב"ר 560 – מועדוניות בחינוך

התב"ר עומד ע"ס של	7,095,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	510,000 ₪
משרד החינוך	290,000 ₪
סעיף 1811100784	220,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	7,605,000 ₪

2.24 אישור הגדלת תב"ר 292 – תל"ן חינוך מיוחד

התב"ר עומד ע"ס של	2,767,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	255,000 ₪
משרד החינוך	255,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	3,022,000 ₪

2.25 אישור הגדלת תב"ר 1722 – עונת המנויים 2023-4

התב"ר עומד ע"ס של	1,190,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	274,000 ₪
גביה ממנויים	274,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,464,000 ₪

2.26 אישור הקמת תב"ר 1826 – תכנון והקמת גנ"י ויזניץ עפולה הירוקה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	250,000 ₪
קרנות הרשות	250,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	250,000 ₪

תב"רים נוספים

2.27 אישור הגדלת תב"ר 1197 – מזגנים למערכת חינוך

התב"ר עומד ע"ס של	941,654 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	100,218 ₪
משרד החינוך	100,218 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,041,872 ₪

2.28 אישור הגדלת תב"ר 1201 - חלב חשמל 1700/ג' שלב ב'

התב"ר עומד ע"ס של	2,138,500 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	235,500 ₪
רמ"י	235,500 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	2,374,000 ₪

2.29 אישור הגדלת תב"ר 1694 - תכנון ובניית בית כנסת ומקווה ברח' דפנה

התב"ר עומד ע"ס של	1,900,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	50,000 ₪
קרנות הרשות	250,000 ₪
השתתפות בעלים (הקטנה)	200,000 ₪-
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,950,000 ₪

2.30 אישור הקמת תב"ר 1827 – הנגשה אקוסטית אלון

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	30,000 ₪
משרד החינוך	30,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	30,000 ₪

2.31 אישור הקמת תב"ר 1828 – הנגשה אקוסטית מסילת ישרים

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	30,000 ₪
משרד החינוך	30,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	30,000 ₪

2.32 אישור הקמת תב"ר 1829 – גן שקד סי.פי

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	30,000 ₪
משרד החינוך	30,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	30,000 ₪

2.33 אישור הקמת תב"ר 1830 – גן שקד סי.פי

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	30,000 ₪
משרד החינוך	30,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	30,000 ₪

2.34 אישור הקמת תב"ר 1831 – נגישות פרטנית – אולפנא צביה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	174,260 ₪
משרד החינוך	174,260 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	174,260 ₪

2.35 אישור הקמת תב"ר 1830 – נגישות אקוסטית בן צבי

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	30,000 ₪
משרד החינוך	30,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	30,000 ₪

2.36 אישור הקמת תב"ר 1833 – מופעי קיץ ופרוייקט סלע

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	375,000 ₪
משרד החינוך	250,000 ₪
סעיף 1822200787	125,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	375,000 ₪

גזבר העירייה סוקר את התב"רים:

גזבר: תב"ר 1: קיבלנו תוספת תקציב ממשרד החינוך. תב"ר 2: קיבלנו הרשאה ממשרד התחבורה עם מציינג של העירייה. תב"רים 3-5: השלמה לתב"רים קיימים ממשרד החינוך. תב"ר 6: ביטחון קהילתי, קיבלנו הקצאה מהמשרד לביטחון פנים, עבור התכנית הקהילתית השנתית עם מציינג של העירייה בסך 155 אש"ח. תב"ר 7: שיפוצים במוסדות חינוך הגדלה של התב"ר. תב"רים 8-10: אלו הרשאות של הנגשות שקיבלנו ממשרד החינוך. תב"ר 11: הגדלת יוזמות חינוך, תקציב של משרד החינוך והעירייה. תב"ר 12: דרך חדשה, תקציב שקיבלנו מהמשרד לביטחון לאומי. תב"ר 13: קיבלנו תקציב מרמ"י כמקדמה ראשונה להעתקת קן מתח עליון בתמ"ל 1056. תב"ר 14: שר"פ לילד ולמשפחה משרד הרווחה. תב"ר 15: "מחברים", תקציב ממשרד הקליטה. תב"ר 16: ליווי בני המנשה, תקציב שקיבלנו ממשרד הקליטה. תב"ר 17: קיבלנו תקציב ממשרד החקלאות עם מציינג של העירייה לאבזור הכלבייה בשירות הוטרנרי. תב"ר 18: תכנון והקמת ארנה, אנחנו מתכוונים להקים בעיר ארנה באמצעות הגשת קול קורא שפרסם מפעל הפיס. תב"ר 19: זכינו במכרזים של חברת חשמל להקמת מערכת סולארית על גגות מוסדות חינוך בעלות של 8 מלש"ח ואנחנו מתכוונים לקחת הלוואה. תב"ר 20: קיבלנו הרשאה להנגשה אקוסטית בב"ס אלון יזרעאל. תב"ר 21: הקמה ותכנון בית הכנסת משכן כוהנים. תב"ר 22: הגשנו קול קורא לביטוח לאומי להרחבת מרכז לגיל הרך עם מציינג של העירייה. תב"ר 23: מועדוניות חינוך עם מציינג של העירייה. תב"ר 24: תל"ן חינוך מיוחד, תקציב ממשרד החינוך. תב"ר 25: מגדילים את תב"ר המנויים עקב הגדלת הפעילות. תב"ר 26: קיבלנו פרוגרמה ממשרד החינוך לבניית גניי.

חבר המועצה אופיר טוביאנה עוזב את הישיבה בשעה 19:52

עד לכאן כל התב"רים שקיבלתם כחוק 10 ימים מראש.

ראש העיר: נתנאל אני מבקש שתציג את שני הפרויקטים הגדולים.

נתנאל כהן: ישנם שני פרויקטים גדולים מחוללי שינוי, בניית ארנה ובניית מבנה לשירותים עירוניים.

ארנה: התכנית היא להקים מבנה שבו נוכל לקיים אירועי ספורט ותרבות כל השנה, לארח משחקים בינלאומיים, פסטיבלים ומופעים גדולים. המקום יכיל 3,200 מקומות ויהיה מבנה חדיש ומתקדם. המבנה יוקם בסמוך לתחנת הרכבת.

מבנה לשירותים עירוניים ובניין העירייה: מדובר על מבנה עם חניון תת קרקעי שיהווה חלופה + חניות נוספות לחניון הקיים, קומת קרקע למסחר, שלוש וחצי קומות של בניין העירייה עם גג לאירועים. במבנה יהיו עוד פונקציות עירוניות נוספות לשירות התושב זהו פרויקט משמעותי מאוד ומורכב.

רמי יוסף: מסעיף 18 ואילך, אלו תב"רים גדולים, לא צורפה פרוגרמה ולא תכנית כלכלית.

ראש העיר: המספרים של הארנה ומבנה העירייה הם ראשוניים. בניין העירייה עדיין לא מגובש ולכן זה מופיע רק במסגרת ההלוואות, האישור הינו אישור עקרוני מפני שאנחנו צריכים את המסגרת הראשונית. לגבי המערכת הסולרית, אתה תקבל תשובות עוד כמה דקות.

רמי יוסף: אז אתה מבקש כרגע אישור עקרוני?

ראש העיר: אנחנו צריכים לאשר תחילה אישור עקרוני, אם אנחנו הולכים להשקיע 2 מלש"ח בתכנון מפורט, אני חייב להביא לאישור המועצה. לגבי הארנה, אנחנו קודם כל צריכים לזכות בקול קורא. כשנהיה מגובשים לחלוטין, נציג את זה במועצת העיר. כדי לזכות בקול קורא אנחנו צריכים להיות עם היתר מוכן.

החלטה מס' 81/24

חברי מועצת העיר מאשרים את תב"ר 2.26

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, מיכאל ברקן, סטארוסלסקי ימית, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

נמנעים: אלונה חדד, דימה ברוק.

החלטה מס' 82/24

חברי מועצת העיר מאשרים את התב"רים 2.01-2.25

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, מיכאל ברקן, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר.

נמנעים: שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

גב' חמוטל גנון יוצאת מהישיבה

נושא מס' 3: מינוי יועצת ראש העיר לקידום נשים

ראש העיר: בעבר כיהנה בתפקיד זה גב' תמר דיגמי שסיימה לאחרונה את עבודתה בעירייה. התפרסם מכרז פנימי וועדת הבחינה מצאה את גב' חמוטל גנון כמתאימה ביותר לתפקיד. חמוטל עובדת בעירייה כ-10 שנים ובשנים האחרונות מנהלת את היכל התרבות ואת האירועים העירוניים. חמוטל מתאימה מאוד לתפקיד ויכולה לקדם דברים שקשורים לתחום הנשים. אני מביא את מינויה לאישור המועצה. חמוטל מנהלת מחלקה בשכר בכירים ולא תקבל תוספת כספית על התחום הזה אלא כתפקיד נוסף.

החלטה מס' 83/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את מינוייה של גב' חמוטל גנון כיועצת ראש העיר לקידום נשים

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, מיכאל ברקן, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

גב' חמוטל גנון חוזרת לישיבה

ראש העיר: חמוטל, מועצת העיר בחרה בך פה אחד כיועצת ראש העיר לקידום נשים אנחנו מאחלים לך הצלחה רבה.

חמוטל גנון: תודה רבה לכם, אני לוקחת את התפקיד הזה בחרדת קודש. אני בטוחה שיהיה לי שותף אמיתי. יש לי היכרות רבה עם ראש העיר הובלנו יחד לא מעט דברים, עשינו לא מעט מהפכים, יש לי דלת פתוחה אצלו, אני רואה אותנו כשותפים מלאים לקידום נשים בעירייה ובעיר עפולה.

חבר המועצה שלמה מליחי עוזב את הישיבה בשעה 20:09

ראש העיר: אנחנו נמשיך כעת עם תב"רים 27-36 אם תסכימו לדון בהם למרות שלא נשלחו אליכם 10 ימים לפני הישיבה. אלו תב"רים הקשורים בעיקר במערכת החינוך.

גזבר העירייה: קיבלנו את ההרשאות לפני כיומיים וראינו לנכון להביא לידיעתכם ולאישורכם אם תסכימו לדון בהם.

מוטי ציטרינוביץ: תתקדמו עם העבודות ואנחנו נאשר את התב"רים בישיבה הבאה.

ראש העיר: זה לא מנהל תקין, אסור לעשות את זה.

רמי יוסף: אין לנו בעיה לדון בתב"רים הנוספים, זה למטרות חיוביות ומבחינתנו אין בעיה לאשר אותם.

גזבר העירייה מציג את התב"רים

ראש העיר: תב"ר 29 תכנון ובניית מקווה ברח' דפנה זה בעצם החלפת מימונים. פרסמנו קול קורא ל-3 בתי כנסת לתרומה של 600 אש"ח תמורת קריאת שם והוספנו עוד 250 אש"ח לפיתוח. במקרה הנ"ל, אנחנו עושים שינוי, הזוכה יבצע את הפיתוח וישלם פחות מ-600 אש"ח.

גזבר העירייה: אנחנו ניתן לטובת הפיתוח רק 50 אש"ח במקום 250 אש"ח.

החלטה מס' 84/24

חברי מועצת העיר מאשרים את תב"ר 2.29

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

נגד: אלונה חדד, דימה ברוק, מיכאל ברקן.

החלטה מס' 85/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים 2.27, 2.28, 2.30-2.36

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, מיכאל ברקן, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

חבר המועצה חביב פרץ עוזב את הישיבה בשעה 20:12

נושא מס' 4: דוח' רבעוני 2 לשנת 2024

גזבר העירייה: קיבלתם את הדו"ח בזימון. בעקרון תוצאות הדו"ח הרבעוני השני לשנת 2024 הוא שאנחנו מסיימים את הרבעון בעודף של 487 אש"ח, עומס המלוות ירד ל- 67 מלש"ח, ביצוע התקציב הרגיל עומד ביעדים, פעילות בתב"רים אנחנו ביתרה של 31 מלש"ח. ישנם פק"מים וכספים מושקעים בסך של כ-197 מלש"ח.

החלטה מס' 86/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את הדוח' רבעוני 2 לשנת 2024

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, מיכאל ברקן, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

נושא מס' 5: אישור הלוואה לבניית ארנה

גזבר העירייה: אנחנו עובדים בשוטף מול שישה בנקים. ביקשתי מכולם ציטוטים להלוואה בסך 20 מלש"ח ל- 15 שנים. ההצעה הטובה ביותר להלוואה לבניית ארנה הייתה של בנק מרכנתיל פריים 0.72%.

החלטה מס' 87/24

חברי מועצת העיר מאשרים את הלוואה בסך 20 מלש"ח ל- 15 שנים לבניית ארנה מבנק מרכנתיל

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, מיכאל ברקן, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר.
נמנעים: מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

נושא מס' 6: אישור הלוואה להתקנת מערכות סולריות

גזבר העירייה: ההצעה הטובה ביותר להלוואה בסך 8.353 מלש"ח להתקנת מערכות סולריות ל- 10 שנים מששת הבנקים שאנחנו עובדים איתם בשוטף הייתה של הבנק הבינלאומי פריים 0.77%.

החלטה מס' 88/24

חברי מועצת העיר מאשרים את הלוואה בסך 8.353 מלש"ח ל- 10 שנים להתקנת מערכות סולריות מהבנק הבינלאומי

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, מיכאל ברקן, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר.
נמנעים: מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

נושא מס' 7: אישור הלוואה לבניית מבנה לשירותים עירוניים ובניין העירייה

גזבר העירייה: ההצעה הטובה ביותר להלוואה בסך 20 מלש"ח ל- 15 שנים לבניית מבנה לשירותים עירוניים ובניין העירייה מששת הבנקים שאנחנו עובדים איתם בשוטף הייתה של בנק מרכנתיל פריים 0.72% -.

החלטה מס' 89/24

חברי מועצת העיר מאשרים את ההלוואה בסך 20 מלש"ח ל- 15 שנים לבניית בניין העירייה

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, מיכאל ברקן, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר.

נמנעים: מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

חבר המועצה מיכאל ברקן עוזב את הישיבה בשעה 20:25

נושא מס' 8: אישור סימוני כחול לבן

ראש העיר: ישנם 3 קטעי רחובות שצריך לבצע בהם סימוני כחול לבן, רחוב העלייה/קונגרס, רח' העלייה/דרור ורח' השרטט. אנחנו מחויבים להביא את הנושא לאישור מועצת העיר.

החלטה מס' 90/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד סימוני כחול לבן ברח' העלייה/קונגרס

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

החלטה מס' 91/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד סימוני כחול לבן ברח' העלייה/דרור

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

החלטה מס' 92/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד סימוני כחול לבן ברח' השרטט

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

נושא מס' 9: אישור פרוטוקול וועדת שמות מיום 11.8.24

מנכ"ל העירייה: אני מבקש להוריד את הנושא מסדר היום מאחר ועדיין אין אישורי משפחות לגבי חלק מהרחובות.

נושא מס' 10: אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 10.9.24

מנכ"ל העירייה: קיבלתם את פרוטוקול וועדת הקצאות בזימון. בפרוטוקול ישנן 6 בקשות חדשות להקצאה. שאר הבקשות כבר הגיעו למועצת העיר ואושרו חלקן ממשיכות לפרסום שני וחלקן להמשך הליך ההקצאה.

החלטה מס' 93/24

חברי מועצת העיר מאשרים את סעיף 1ה' בפרוטוקול וועדת הקצאות מיום 10.9.24

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, רועי שלתיאל, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

לא מצביע: יעקב זורגר.

החלטה מס' 94/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 10.9.24 למעט סעיף 1ה'

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, רועי שלתיאל, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

נושא מס' 11: אישור פתיחת חשבון בנק במוסדות חינוך

גזבר העירייה: זהו נוהל רגיל בפתיחת שנה במוסדות החינוך

החלטה מס' 95/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פתיחת חשבון בנק במוסדות חינוך

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, רועי שלתיאל, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

נושא מס' 12: אישור מורשי חתימה במוסדות חינוך

מנכ"ל העירייה: כבכל שנה בחודש ספטמבר, אנחנו מעדכנים את מורשי החתימה בהתאם לשיבוצים של הגננות החדשות בגנים.

החלטה מס' 96/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה מורשי חתימה במוסדות חינוך

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, רועי שלתיאל, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

ראש העיר: אני מבקש את רשותכם להוסיף נושא לסדר היום: אישור הסכם פיתוח וחכירה עמותת "תבור" חלק מחלקה 18 בגוש 16779. החומרים לא נשלחו אליכם מכיוון שקיבלנו חוות דעת מהיועמ"ש לאחר הוצאת הזימון הסופי. רק במידה ותסכימו נדון בהם. חוות הדעת של היועמ"ש תצורף לפרוטוקול.

החלטה מס' 97/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד להוסיף נושא לסדר היום אישור הסכם פיתוח וחכירה עמותת "תבור" חלק מחלקה 18 בגוש 16779.

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, רועי שלתיאל, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

נושא מס' 13: אישור הסכם פיתוח וחכירה עמותת "תבור" חלק מחלקה 18 בגוש 16779

ראש העיר: לפני כשנתיים התחלנו תהליך של הקצאת קרקע לעמותת "תבור", מנהיגות חברתית באזורי אתגר לאומי. העמותה מתכוונת להקים בעפולה את המרכז למנהיגות ציונית. מדובר במכונה קדם צבאית. העמותה סיימה את כל שלבי ההקצאה הגיעו לשלב החתימה על הסכם.

רמי יוסף: אני חושב שהפרויקט מבורך ואני סומך עליך בנושא הזה.

החלטה מס' 98/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הסכם פיתוח וחכירה עמותת "תבור" חלק מחלקה 18 בגוש 16779.

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, רועי שלתיאל, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

ראש העיר בהכרזה משותפת: מצפים לראות את הקמת המבנים בהקדם האפשרי ואת הפעילות המבורכת של עמותת "תבור" לטובת ילדי העיר עפולה.

נושא מס' 14: אישור וועדות עירייה ודירקטורים בחברות העירוניות

מנכ"ל העירייה: אני מביא לאישורכם נציג ציבור כדירקטור בחברה העירונית לחינוך את מר אברהם אזולאי תושב העיר עפולה, יקיר העיר עפולה שכיהן כמנכ"ל מועצה אזורית מגידו.

החלטה מס' 99/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את מינויו של מר אברהם אזולאי כדירקטור בחברה העירונית לחינוך

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, רועי שלתיאל, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

מנכ"ל העירייה: קיבלתי היום מחבר המועצה שלמה מליחי בקשה לשינוי בוועדות העירייה. המסמך שהתקבל תואם במלואו את ההרכב שאישרנו בישיבת המועצה הקודמת ונשלח אליכם בתאריך 11.8.24.

מועצת העיר אישרה בישיבה הקודמת 2 וועדות חדשות, וועדת הייטק וועדת חזות העיר אנחנו מבקשים לאשר את ההרכב שלהן.

וועדת הייטק – יו"ר אלונה חדד. חברים: עדיאל אילוז. נציגי ציבור: צח רם, ארטיום דרייצר, יגור שניצר, יהודה חדיד, מיכאל סלוק.

וועדת חזות העיר – יו"ר אלונה חדד. חברים: דימה ברוק, רועי שלתיאל. נציגי ציבור: איגור אייזנברג.

החלטה מס' 100/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את הרכב וועדות העירייה

בעד: אבי אלקבץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, אלונה חדד, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, רועי שלתיאל, משה דיסלר, מוטי ציטרינוביץ, רמי יוסף.

רמי יוסף: אני מבקש לדעת מה הסטטוס של המועצה הדתית.

ראש העיר: נכון לעכשיו, הרב לא חתם כנראה שתתכנס וועדת שרים לעניין.

רמי יוסף: ישנה חלוקה שלא עמדתם בה.

ראש העיר: כולם חתומים על המסמך כולל אתה.

רמי יוסף: אני לא חתמתי על המסמך.

ראש העיר: מה שאתה אומר מאוד חמור ומחזק את אי הסכמתי לקבל מסמכים במייל אלא רק רק ידי מסמך מקור ללשכתי ועם חותמת נתקבל. אני מבקש ממבקר העירייה לבדוק את זה גם ברמת משטרה אם מישהו זייף את החתימה של חבר המועצה רמי יוסף על המסמך.

מנכ"ל העירייה: חבר המועצה שלמה מליחי העביר לי את המסמך עם חתימה שלך.
רמי יוסף: אני לא חתום על המסמך הזה.

הישיבה הסתיימה בשעה 20:42

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה