

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מס' 11/12, 12-24

מיום 06.08.24, חדר ישיבות "אורן" בניין העירייה

נוכחים:

מר אבי אלקבץ	-	ראש העיר
מר חביב פרץ	-	מ"מ וסגן ראש העיר
מר יצחק טנגיי	-	מ"מ וסגן ראש העיר
מר דימה ברוק	-	סגן ראש העיר
מר כפיר סרוסי	-	משנה לראש העיר
גב' ימית סטארוסלסקי	-	חברת מועצה
גב' אלונה חדד	-	חברת מועצה
מר רועי שלתיאל	-	חבר מועצה
מר יעקב זורגר	-	חבר מועצה
מר משה דיסלר	-	חבר מועצה
גב' עינבל שמיר	-	חברת מועצה
מר שלמה מליחי	-	חבר מועצה
מר מוטי ציטרינוביץ	-	חבר מועצה

חסרים:

מר עדיאל אילוז	-	סגן ראש העיר (בהודעה מוקדמת)
מר מיכאל ברקן	-	משנה לראש העיר (בהודעה מוקדמת)
מר אופיר טוביאנה	-	חבר מועצה (בהודעה מוקדמת)
מר רמי יוסף	-	חבר מועצה

משתתפים:

מר שלום שלמה	-	מנכ"ל העירייה
מר איציק שריקי	-	גזבר העירייה
עו"ד איתי קידר	-	יועמ"ש העירייה
מר בני אליהו	-	מבקר העירייה
מר נתנאל כהן	-	מנכ"ל חכ"ל
מר מיקי כהן	-	מנהל אגף ביטחון
מר כפיר בזק	-	דובר העירייה
גב' שרית דהן	-	מנהלת אגף תאום, בקרה וחדשנות
מר יהודה משה	-	עוזר בכיר לראש העיר
גב' חמוטל גנון	-	מנהלת תרבות ואירועים

הישיבה נפתחה בשעה 20:36

על סדר היום:

1. שינויים בתקציב 2024.
2. אישור תב"רים.
3. מינוי סגן ראש עיר בתואר.
4. מינוי מהנדס עיר.
5. אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 14.7.24.
6. אישור וועדות עירייה ומינוי דירקטורים בחברות העירוניות.

ראש העיר: ערב טוב לכולם, אני פותח את ישיבת המועצה שלא מן המניין 12-24,11/12. לאור המצב הביטחוני שהמדינה נמצאת בו, ביקשתי ממנהל אגף ביטחון מיקי כהן להציג לפניכם סקירת מצב חירום ועדכון בכל מה שקורה בתקופה זו.

מיקי כהן, מנהל אגף ביטחון מציג מצגת סקירת מצב חירום ומעדכן כי על פי הנחיות פיקוד העורף ההתנהלות בשגרה. עוד מעדכן כי קיים נוהל לרשות בעת הצורך לפתיחת מקלטים מהירה.

בעקבות פניות חבר המועצה שלמה מליחי שדרש לשנות את הנוהג בעיריית עפולה בעניין זימון ישיבות שבהן דנים על תקציב, הוצאה חוות דעת של היועץ המשפטי, לעניין מספר הימים שיש לשלוח את התב"רים וסעיפי התקציב לפני ישיבת המועצה. התקיים שיח בין חברי המועצה, בעקבותיו הודיע ראש העיר כי מניין הימים ישמר מעתה באופן מדויק על פי חוות הדעת שכתב היועץ המשפטי. בעקבות שיח זה הוסכם פה אחד לקיים את הדיון בנושא התקציב והתב"רים בישיבה זו.

נושא מס' 1: שינויים בתקציב 2024

גזבר העירייה: אנחנו מביאים לפניכם סעיפי תקציבלעדכון ושינוי בשנת 2024 בסך 14,410,000 ש"ח. בצד ההכנסה – ההגדלה היא בעיקר בנושא הארנונה השוטפת והכללית, בהתאם לביצוע. ישנם עוד שני סעיפים של הכנסה והוצאה שהם רק רשמיים בתוך התקציב. בצד ההוצאה – זה בעיקר התאמה של תקציבי השכר שנעשו במשק. ישנם נושאים נוספים שאנחנו מגדילים בהתאם להגדלה בהכנסות: כח אדם קבלני מוסיפים 165 אש"ח, פינוי גזם וגרוטאות 635 אש"ח, פינוי אשפה 2.6 מלש"ח ופינוי אמניר 700 אש"ח. נושא נוסף שאנחנו מוסיפים הוא המסע לפולין, השנה קיבלנו אישור ממושרד החינוך להוציא תלמידים במשלחת לפולין.

החלטה מס' 69/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שינויים בתקציב 2024. תקציב העירייה לשנת 2024 עומד ע"ס 551,781,000 ₪.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

נושא מס' 2: אישור תב"רים

2.01 אישור הגדלת תב"ר 876 – סיוע למשפחות אבלות

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 550,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 35,000
גביה ממשותפים	₪ 35,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 585,000

2.02 אישור הקמת תב"ר 1806 – תכנון בריכה ברח' ברקת

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 800,000
קרנות הרשות	₪ 800,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 800,000

2.03 אישור הגדלת תב"ר הפעלת צהרונים בגנים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 49,963,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 4,500,000
משרד החינוך	₪ 4,500,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 54,463,000

2.04 אישור הגדלת תב"ר 310 – פיתוח מגרשי חניה ציבוריים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 17,940,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 1,350,000
חיובי בעלים	₪ 1,350,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 19,290,000

2.05 אישור הגדלת תב"ר 1526 – גגות סולאריים – מקורות אנרגיה

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,658,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 600,000
חברת חשמל	₪ 600,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 2,258,000

2.06 אישור הגדלת תב"ר 1698 – טיפול ורכישת מוטמנים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 550,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 280,000
קרנות הרשות	₪ 280,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 830,000

2.07 אישור הגדלת תב"ר 1399 – הפעלת מרכז לגיל הרך

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 2,243,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 810,000
מפעל הפייס	₪ 810,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,053,000

2.08 אישור הקמת תב"ר 1807 – עונת המנויים 2024-25

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 849,000
גביה ממשותפים	₪ 849,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 849,000

2.09 אישור הגדלת תב"ר 1695 – תכנון ובניית בית כנסת לצעירים פארק נסיס

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,900,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 250,000
קרנות הרשות	₪ 250,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 2,150,000

2.10 אישור הגדלת תב"ר 1693 – תכנון ובניית בית כנסת ברח' וולפסון

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,900,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 320,000
קרנות הרשות	₪ 320,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 2,220,000

2.11 אישור הקמת תב"ר 1808 – סיוע לאוכלוסיה במצוקה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 67,833
מפעל הפייס	₪ 67,833
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 67,833

2.12 אישור הגדלת תב"ר 1556 – בניית אכול גנים חנ"מ

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,520,476
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 2,326,000
קרנות הרשות	₪ 2,326,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 6,846,476

2.13 אישור הקמת תב"ר 1809 – תכנון ביה"כ יצחק שדה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 150,000
קרנות הרשות	₪ 150,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 150,000

2.14 אישור הקמת תב"ר 1810 – תכנון הקמת תחנת משטרה ברובע

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 250,000
קרנות הרשות	₪ 250,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 250,000

2.15 אישור הקמת תב"ר 1811 – שיפוץ מקלטים בבתים משותפים

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 1,250,000
משרד השיכון	₪ 1,250,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,250,000

גזבר העירייה סוקר את התב"רים

גזבר העירייה: אנחנו מגדילים את תב"ר סיוע למשפחות אבלות מידי פעם, לפי הצורך של המחלקה. תכנון בריכה ביי"ס ברקת: בצמוד לביה"ס ברקת תהיה בריכה, זה חלק מתכנית הבניה הכוללת של ביה"ס.

ראש העיר: בבי"ס ברקת לא יהיה אולם כדורסל אלא בריכה, זה יהיה מתקן הספורט שלהם, שהוא ייחודי בעיר.

גזבר העירייה: הפעלת צהרונים בגנים: זוהי הגדלה שוטפת. פיתוח מגרשי חניה ציבוריים: אנחנו גובים כופר חניה מקבלנים ובכסף הזה אנחנו סוללים מגרשי חניה. גגות סולאריים: אנחנו מתקינים כל הזמן גגות סולאריים וזה חלק מתשלום המערכות. טיפול ורכישת מוטמנים: אנחנו רוכשים עוד 10 מוטמנים. עונת המנויים: נפתחת עונת המנויים בהיכל התרבות ואנחנו עושים זאת דרך תב"ר. תכנון ובניית ביכ"נ פארק נסיס ובוולפסון: התב"ר הינו לטובת הפיתוח. קיבלנו ממפעל הפיס תקציב ייחודי, אמנם קטן אבל כל סכום מבורך לטובת סיוע לאוכלוסייה במצוקה. בניית אשכול גנים חני"מ: חלק מפסיקה שקיבלנו לשלם לקבלן. הקמת תחנת משטרה ברובע: יוזמה של ראש העיר ומפקד תחנת משטרת עפולה להקים בצמוד לפארק העירוני ברובע נקודת משטרה, זהו תכנון ראשוני. אני מבקש להוסיף תב"ר נוסף, שיפוץ מקלטים בבתים משותפים: משרד השיכון נותן לנו 1.250 מלש"ח לטובת שיפוץ מקלטים בבתים משותפים.

החלטה מס' 70/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים למעט תב"רים 2.09, 2.10, 2.13

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

החלטה מס' 71/24

חברי מועצת העיר מאשרים את התב"רים 2.09, 2.10, 2.13

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, כפיר סרוסי, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

נמנעים: אלונה חדד, דימה ברוק.

ראש העיר: אני מבקש להודות לכל מי שגילה רצון לקדם את צרכי העירייה. אנחנו מעריכים מאוד ונכבד את חווי"ד של היועץ המשפטי החל מהשיבה הבאה.

נושא מס' 3: מינוי סגן ראש עיר בתואר

ראש העיר: להנהלה הצטרפו חבר וחברה, אלונה חדד קושניר ודימה ברוק. התרשמתי מהערב המרגש שהיה, ישנה קבוצה נוספת שרוצה לשאת בנטל העירוני ולהיות שוטפה בעשייה, אני מזמין גם את האחרים להצטרף.

דימה: ניהלנו מו"מ עם ראש העיר, עמדנו על עקרונות הדברים החשובים לנו: חזות העיר, קליטה, הייטק. אנחנו בטוחים שיהיה שיתוף פעולה מלא וכמובן מזמינים עוד חברים להצטרף במיוחד בימים הקשים האלה.

ראש העיר: המועצה מתבקשת לאשר את חבר המועצה מר דימה ברוק לסגן ראש העירייה – בתואר, ללא שכר, לפי ס' 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם) התשל"ה (1975)

החלטה מס' 72/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את חבר המועצה מר דימה ברוק לסגן ראש העירייה – בתואר, ללא שכר, לפי ס' 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם) התשל"ה (1975)

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

ראש העיר: אני מבקש למנות את סגן ראש העיר מר דימה ברוק כמחזיק תיק הקליטה ולהאציל לו את הסמכויות בתיק הקליטה.

החלטה מס' 73/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את האצלת סמכויות ראש העיר והחזקת תיק הקליטה לסגן ראש העירייה מר דימה ברוק.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

ראש העיר: דימה שיהיה לך בהצלחה, גם לך אלונה תודה על הצטרפותכם, אתם תוספת משמעותית ואני מזמין גם את האחרים.

אבישי שאול יוצא מהישיבה

נושא מס' 4: מינוי מהנדס עיר

מנכ"ל העירייה: מינוי מהנדס העיר מגיע בפעם השלישית למועצת העיר. לפני כשנתיים וחצי נבחר אבישי למהנדס העיר ואושר במשרד הפנים. לפני כשנה, הוגשה עתירה ע"י עמותה מסוימת לבית הדין האזורי כנגד המינוי. התקיים דיון ונקבע כי עלינו לקיים מכרז חדש ועל אבישי להציג מסמכים נוספים המעידים על כשירות. בחודש אפריל פורסם מכרז חדש, הגישו 2 מועמדים והוועדה לבחירת עובדים בכירים מצאה את אבישי מתאים לתפקיד ובעל ניסיון. העמותה הגישה שוב עתירה לבית הדין האזורי ומשרד הפנים תמך בגרסת העמותה, כי אבישי אינו עומד בתנאי הסף שהינם 5 שנות ניסיון בהכרת תכניות וגם 5 שנות ניסיון נוספות בבקרת תכניות ובית הדין האזורי קבע כי דין המינוי להתבטל. אבישי הגיש ערעור לבית הדין הארצי והנ"ל הקפיא את החלטת בית הדין האזורי וביקש את התייחסות משרד הפנים ועיריית עפולה. משרד הפנים הגיש לבית הדין הארצי פרשנות מעודכנת לניסיון בתכנון בנין עיר כאשר קבע שנדרש 5 שנות ניסיון בהכרת תוכניות או בקרת תוכניות. בית הדין הארצי קבע כי לאור הפרשנות הזו של משרד הפנים יש לקיים דיון חוזר בוועדת הבחינה עם שני המועמדים ולבחון מחדש את המועמדים. בתאריך 31.7.24 קיימנו וועדת בחינה נוספת אולם רק אבישי הגיע לוועדה, המועמדת הנוספת הסירה בכתב את מועמדותה. אבישי נבחר פה אחד, כולל נציג משרד הפנים, לתפקיד מהנדס העיר עפולה.

ראש העיר: בהתאם להחלטת הוועדה לבחינת עובדים בכירים מיום 31/07/24: מינוי מר אבישי שאול, למהנדס העיר, 95%-85% שכר בכירים, שכר התחלתי, 85% אחזקת רכב/ הצמדת רכב כמקובל, בכפוף להוראות פקודת העיריות ולאישור משרד הפנים.

החלטה מס' 74/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את מינוי מר אבישי שאול, למהנדס העיר, 95%-85% שכר בכירים, שכר התחלתי, 85% אחזקת רכב/ הצמדת רכב כמקובל, בכפוף להוראות פקודת העיריות ולאישור משרד הפנים בהתאם להחלטת הוועדה לבחינת עובדים בכירים מיום 31/07/24.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

אבישי שאול חוזר לישיבה

ראש העיר: אבישי מועצת העיר אישרה את מינויך למהנדס העיר פה אחד אנחנו מאחלים לך בהצלחה.
אבישי שאול: אני מודה לכולכם.

נושא מס' 5: אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 14.7.24

מנכ"ל: אני מציג לפניכם את פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 14.7.24 לאחר שאישרתם בעבר את התבחינים. מוצגת לכם כאן חלוקת תקציב התמיכה באגודות ותנועות נוער. יש לציין כי כל יתרת תקציב שתישאר היא תנותב לשיפוץ המבנים של התנועות.

החלטה מס' 75/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 14.7.24

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, סנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

נושא מס' 6: אישור וועדות עירייה ודירקטורים בחברות העירוניות

מנכ"ל העירייה: התקבלה בקשה מחברי המועצה שאינם מיוצגים בהנהלה לעדכן את הרכב וועדות העירייה והדירקטורים, עפ"י הבקשה חבר המועצה רמי יוסף לא משתתף בוועדות.

החלטה מס' 76/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הרכב וועדות עירייה

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, סנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

מנכ"ל העירייה: אנחנו מבקשים למנות את חבר המועצה מוטי ציטרינוביץ כדירקטור בחברה הכלכלית במקום חברת המועצה אלונה חדד ואת גב' רונית תורג'מן נציגת ציבור כדירקטורית בחברה הכלכלית במקום אריה אברמוביץ. בחברה העירונית אנחנו מבקשים למנות את גב' איריס אהרון דוד ראש מנהל החינוך במקום גב' טינה ולדמן שפרשה לגמלאות, ואת חברת המועצה עינבל שמיר במקום חבר המועצה אופיר טוביאנה.

החלטה מס' 77/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את מינויו של חבר המועצה מוטי ציטרינוביץ כדירקטור בחברה הכלכלית במקום חברת המועצה אלונה חדד.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, סנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

החלטה מס' 78/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את מינויה של גב' רונית תורג'מן נציגת ציבור כדירקטורית בחברה הכלכלית.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, סנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

החלטה מס' 79/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את מינויה של גב' איריס אהרון דוד כדירקטורית בחברה העירונית לחינוך במקום גב' טינה ולדמן.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

החלטה מס' 80/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את מינויה של חברת המועצה גב' עינבל שמיר כדירקטורית בחברה העירונית לחינוך במקום חבר המועצה מר אופיר טוביאנה.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, כפיר סרוסי, דימה ברוק, סטארוסלסקי ימית, רועי שלתיאל, אלונה חדד, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, שלמה מליחי, מוטי ציטרינוביץ.

מנכ"ל העירייה: אנחנו מקימים שתי וועדות נוספות חדשות: וועדת חזות העיר וועדת קידום ההייטק, יו"ר שתי הוועדות תהיה חברת המועצה אלונה חדד קושניר וחברים בה צוותים מקצועיים. אם יש חברי מועצה שמעוניינים לקחת חלק בוועדות הנ"ל תעדכנו אותי.

הישיבה הסתיימה בשעה 21:53

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה