

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 16/12, 17-24

מיום 17.12.24, חדר ישיבות "אורן" בניין העירייה

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר יצחק טנגיי
סגן ראש העיר	-	מר דימה ברוק
סגן ראש העיר	-	מר עדיאל אילוז
משנה לראש העיר	-	מר מיכאל ברקן
משנה לראש העיר	-	מר כפיר סרוסי
חברת מועצה	-	גב' ימית סטארוסלסקי
חבר מועצה	-	מר רועי שלתיאל
חבר מועצה	-	מר יעקב זורגר
חבר מועצה	-	מר משה דיסלר
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי
חבר מועצה	-	מר מוטי ציטרינוביץ'
חברת מועצה	-	גב' עינבל שמיר

חסרים:

חברת מועצה (בהודעה מוקדמת)	-	גב' אלונה חדד
חבר מועצה	-	מר אופיר טוביאנה
חבר מועצה	-	מר רמי יוסף

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
יועמ"ש העירייה	-	עו"ד איתי קידר
מהנדס העיר	-	מר אבישי שאול
מבקר העירייה	-	מר בני אליהו
מנהל אגף ביטחון	-	מר מיקי כהן
מנהלת אגף תאום, בקרה וחדשנות	-	גב' שרית דהן
עוזר בכיר לראש העיר	-	מר יהודה משה
מנכ"ל חכ"ל	-	מר נתנאל כהן
מנהל אגף הרווחה והשירותים החברתיים	-	גב' סיגל בניאס
מנהלת מחלקת אירועים, היכל התרבות והגלריה	-	גב' חמוטל גנון
מנהל אגף הספורט	-	מר שלומי אלבז
מנהלת אגף קליטה	-	גב' אינה אוקון
מנהלת מחלקת נכסים	-	גב' מיטל גייבלי

הישיבה נפתחה בשעה 18:35

על סדר היום:

1. שינויים בתקציב 2024.
2. אישור תב"רים.
3. אישור דו"ח כספי רבעון 3 לשנת 2024.
4. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 12.12.24.
5. נוסח החלטה רכישת חלקות 16696/42, ויתרת חלקה 16697/50.
6. אישור שימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית:
 - א. ברח' אסתר המלכה גו"ח 16762/134, 16762/136 מגרש; 631.
 - ב. ברח' הקונגרס הציוני גו"ח 16659/29.
 - ג. ברח' חטיבת כפיר גו"ח 16759/47, 48.
 - ד. ברח' יהושע חנקין גו"ח 16697/14, מגרש 2007, 16697/15, מגרשים; 2001, 2007.
 - ה. ברח' לשם גו"ח 16761/109.
 - ו. ברח' קרן היסוד פינת שד' מנחם בגין, גו"ח 16681/20, 103.
7. אישור שימוש ארעי במגרש ריק כגינה ציבורית ברח' עליית הנוער, גו"ח: 17778 /60.
8. אישור הסכם עם חברת חשמל - הקמת חדר טראפו "ארטישוק".
9. חזרה מהפקעה אתר פסולת גו"ח 16688/21.
10. אישור עבודה נוספת לעובדים.

ראש העיר: אני פותח את ישיבת המועצה מן המניין 17-24,16/12.

שלמה מליחי: לפני כמה ימים שאלתי שאלה לגבי חוקיות הישיבה היום מבחינת התאריך.

ראש העיר: לא קיבלתי כל פניה ללשכתי. אם אתה חושב שגם בזימון, עליך לפנות מיד שהתגלה לך הפגם ללשכת ראש העיר בצורה מסודרת. שלחנו את הזימון בתאריך 3.12.24. יותר ממחצית מחברי המועצה ביקשו ממני לדחות את הישיבה ביומיים בכדי להצמידה לישיבה שלא מן המניין, כך שתתקיימה שתי ישיבות באותו מועד, לכן הישיבה הינה חוקית.

מנכ"ל העירייה: חברי המועצה אמרו שאינם רוצים להתכנס פעמיים בתוך 48 שעות אלא להגיע במועד אחד. חוברת התקציב לשנת 2025 הייתה מוכנה בתאריך 3.12.24, 10 ימים ממועד זה ועוד 4 ימי מנוחה נתן את תאריך הישיבה 17.12.24.

עדכון ראש העיר – מצעד החיים עם תלמידים בפולין

בחודשים אוקטובר ודצמבר, התקיימו שני מחזורי משלחות בתי ספר למצעד החיים בפולין. הנסיעות היו משמעותיות מאוד, סייענו לתלמידים במתן מלגות וציוד חם, נעשתה עבודה חינוכית נהדרת והתוספת שלנו לתוך המסע הזה הייתה משמעותית מאוד, ערכנו איתם טקסים והיה מרגש מאוד, קר ומושלג מה שהעצים את החוויה. ביקרנו במספר מחנות השמדה וביערות הריגה. לשמחתי הרבה, במשלחות האלה לוקחים את התלמידים גם למוסדות כגון ישיבת חכמי לובלין כדי ללמוד על התרבות המפוארת של העם היהודי. ביקשתי מבתי הספר שיכינו סיכום של המסעות, נזמין אתכם להגיע ולהתרשם. כמו כן אני מזכיר שבספטמבר 2025 מתוכננת לצאת משלחת עירונית ומי שירצה להצטרף יש לעדכן את לשכתי.

נושא מס' 1: שינויים בתקציב 2024

גזבר העירייה: כבכול שנה לקראת סוף שנה, אנחנו מבצעים התאמות תקציב מול ביצוע. ההתאמות העיקריות שלנו: בצד ההכנסות – מגדילים את הארנונה ב 4.5 מלש"ח. קיבלנו ממשרד הפנים מענק איזון שלא היה מתוכנן בסך 4.6 מלש"ח. קיבלנו כסף מקרן הארנונה בסך 2.2 מלש"ח. בצד ההוצאות – התאמות של הסעיפים מול הביצוע. הדברים המשמעותיים הם בתגבור כ"א בחינוך, תוספת עלות העסקה, הגדלת היוזמות הפדגוגיות, יוזמות גנות, וסייעות פדגוגיות. במועצה הדתית הגדלנו ב 2.1 מלש"ח. אנחנו נסיים את השנה בצורה מאוזנת כבכל שנה. אנחנו מעמידים את התקציב לשנת 2024 ע"ס 575,458,000 ₪.

החלטה מס' 132/24

חברי מועצת העיר מאשרים את השינויים בתקציב 2024 שעומד ע"ס 575,458,000 ש"ח.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, דימה ברק.

נגד: שלמה מליחי, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

נושא מס' 2: אישור תב"רים

2.01 אישור הגדלת תב"ר 549 – עבודות ניקוז ותיעול

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 11,250,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 1,000,000
חיובי בעלים	₪ 1,000,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 12,250,000

2.02 אישור הקמת תב"ר 1840 – פיתוח מבואות עפולה - הבנים

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 1,000,000
קרנות הרשות	₪ 1,000,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,000,000

2.03 אישור הגדלת תב"ר 1615 – תכנון תמל 1056 נוף הגלבוש

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 7,300,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 5,582,000
רמ"י	₪ 5,582,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 12,882,000

2.04 אישור הגדלת תב"ר 1818 – העתקת קו מתח עליון

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,057,448
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 97,956
רמ"י	₪ 97,956
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 4,155,404

2.05 אישור הגדלת תב"ר 1254 – תכנון שכונת נוף הגלבוש

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,955,834
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 2,061,154
רמ"י	₪ 2,061,154
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 7,016,988

2.06 אישור הקמת תב"ר 1841 – תכנון העתקת קו מקורות תמל 1056

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 155,735
רמ"י	₪ 155,735
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 155,735

2.07 אישור הגדלת תב"ר 1834 – תמיכה בספריות

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 190,662
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 204,921
משרד התרבות	₪ 204,921
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 395,583

2.08 אישור הגדלת תב"ר 1653 - תכנון והקמת ביה"ס יסודי ברקת ברובע יזרעאל

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 16,110,332
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 1,152,000
קרנות הרשות	₪ 1,152,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 17,262,332

2.09 אישור הקמת תב"ר 1842 – תכנון והקמת ביה"ס שש שנתני

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 600,000
קרנות הרשות	₪ 600,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 600,000

2.10 אישור הגדלת תב"ר 1581 – הקמת ביה"ס ויזניץ - בנים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 19,818,844
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 2,313,622
משרד החינוך	₪ 2,313,622
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 22,132,466

2.11 אישור הקמת תב"ר 1843 – תכנון ופיתוח מועדון נוער ש. מערבית

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 250,000
קרנות הרשות	₪ 250,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 250,000

2.12 אישור הגדלת תב"ר 493 – כבישים ומדרכות

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 25,300,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 700,000
קרנות הרשות	₪ 700,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 26,000,000

2.13 אישור הגדלת תב"ר 323 - שמאים

₪ 7,100,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 400,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 400,000	קרנות הרשות
₪ 7,500,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.14 אישור הגדלת תב"ר 632 – תפעול ועדה לתכנון

₪ 5,000,000	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 300,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 300,000	קרנות הרשות
₪ 5,300,000	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.15 אישור הקמת תב"ר 1844 – קדם מימון ישן חדש

₪ 18,724,074	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
₪ 18,724,074	רמ"י
₪ 18,724,074	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.16 אישור הקמת תב"ר 1845 – קדם מימון מוסדות ציבור

₪ 41,096,256	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
₪ 41,096,256	רמ"י
₪ 41,096,256	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.17 אישור הקמת תב"ר 1846 – העתקת קווי בזק תמל 1056

₪ 1,018,329	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
₪ 1,018,329	רמ"י
₪ 1,018,329	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.18 אישור הגדלת תב"ר 1804 – הקמת 4 גנ"י לב העמק

₪ 3,565,504	התב"ר עומד ע"ס של
₪ 850,000	מבקשים לאשר הגדלת התב"ר
₪ 850,000	קרנות הרשות
₪ 4,415,504	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.19 אישור הקמת תב"ר 1847 – ביצוע פילוטים לפעולות הצללה אופרטיבית

₪ 2,817,792	מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס
₪ 2,817,792	המשרד להגנת הסביבה
₪ 2,817,792	סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס

2.20 אישור הקמת תב"ר 1848 – מלווי עולים 2024

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 300,000
משרד הקליטה	₪ 255,000
סעיף 1.86.780	₪ 45,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 300,000

2.21 אישור הקמת תב"ר 1849 – שיפוץ מבנה רווחה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 83,560
משרד הרווחה	₪ 83,560
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 83,560

2.22 אישור הגדלת תב"ר 1698 – טיפול ורכישת מוטמנים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 830,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 600,000
סעיף 17122.753	₪ 600,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,430,000

תברים נוספים

2.23 אישור הקמת תב"ר 1850 – מחוברים 2024

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 130,000
משרד הקליטה	₪ 110,500
סעיף 1.86.780	₪ 19,500
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 130,000

2.24 אישור הקמת תב"ר 1851 – העתקת קו הוט

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 173,875
רמ"י	₪ 173,875
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 173,875

2.25 אישור הגדלת תב"ר 1052 – תוכנית אור

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 906,960
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 192,400
משרד החינוך	₪ 181,400
עירייה 1.8176,910	₪ 11,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,099,360

2.26 אישור הגדלת תב"ר 1180 – תוכנית מעגן

התב"ר עומד ע"ס של	840,285 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	95,500 ₪
משרד החינוך	85,900 ₪
עירייה 1.8176,910	9,600 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	935,785 ₪

2.27 אישור הגדלת תב"ר 1690 – פותחים עתיד

התב"ר עומד ע"ס של	210,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	100,000 ₪
משרד החינוך	90,000 ₪
עירייה 1.8176,910	10,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	310,000 ₪

2.28 אישור הגדלת תב"ר 1788 מעגן מורחב תומך

התב"ר עומד ע"ס של	150,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	150,000 ₪
משרד החינוך	135,000 ₪
עירייה 1.8176,910	15,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	300,000 ₪

2.29 אישור הגדלת תב"ר 1780 – חדרי שלווה 360 - חינוך

התב"ר עומד ע"ס של	420,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	420,000 ₪
משרד החינוך	356,808 ₪
עירייה 1.8176,910	63,192 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	840,000 ₪

2.30 אישור הגדלת תב"ר 1687 – הפעלת הדרכות במעונות יום

התב"ר עומד ע"ס של	832,050 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	435,600 ₪
משרד החינוך	435,600 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,267,650 ₪

2.31 אישור הגדלת תב"ר 289 – סל תרבות עירוני

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 7,904,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 530,000
משרד החינוך	₪ 60,000
גביה מהורים	₪ 470,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 8,434,000

גזבר העירייה: נשלחו אליכם 22 תב"רים בזימון הראשון כחוק 10 ימים לפני הישיבה.

גזבר העירייה סוקר את התב"רים.

ראש העיר: במסגרת הסכם הגג, שכונת תמ"ל 1056 רובע גלבוע בדרום העיר יוצאת לדרך. המנהל משווק כרגע כ-1,200 יחידות דיור בהסכמת עיריית עפולה ב 4 מנות של 300 יחידות דיור. יחידות הדיור יבנו רק בעוד שנתיים ואילך, לאחר שהעירייה תתחיל את הפיתוח בשכונה הזאת. יש עוד הרבה מאוד כספים בתב"רים שמוצגים לכם כאן שנועדו לפיתוח. כל יחידת דיור שנשווק, נהיה זכאים לתקבול עבור ישן חדש ומוסדות ציבור. הסכומים שנמצאים בתב"רים 2.15 ו- 2.16 הם הישא אדיר מול רמ"י לקבלת הסכום לפני שיווק.

חבר המועצה דימה ברוק יוצא מהישיבה

החלטה מס' 133/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את תב"ר 2.06.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, שלמה מליחי, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

חבר המועצה דימה ברוק חוזר לישיבה

החלטה מס' 134/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים 2.01-2.05, 2.07-2.22.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, דימה ברוק, רועי שלתיאל, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, שלמה מליחי, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

ראש העיר: ישנם תב"רים נוספים שקיבלנו עבורם הרשאות רק לפני כיומיים. כולם ממשרדי ממשלה. האם אתם מסכימים פה אחד להכניס אותם לסדר היום?

לא התקבלה הסכמה פה אחד להכניס לסדר היום תב"רים נוספים שהגיעו לפני כיומיים ממשרדי הממשלה ומיועדים לטובת החינוך, מכיוון שלא נשלחו 10 ימים מראש לחברי המועצה.

החלטה מס' 135/24

חברי מועצת העיר אינם מאשרים פה אחד את התב"רים הנוספים.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, דימה ברוק.

נגד: שלמה מליחי, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

חבר המועצה שלמה מליחי עזב את הישיבה בשעה 18:53

נושא מס' 3: אישור דו"ח כספי רבעון 3 לשנת 2024

גזבר העירייה: קיבלתם בזימון את הדו"ח הרבעוני ה-3 לשנת 2024. סיימנו את הרבעון בעודף של 364 אש"ח. סה"כ הביצועים הם עפ"י התכניות שלנו

החלטה מס' 136/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הדו"ח הכספי רבעון 3 לשנת 2024.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, דימה ברוק, רועי שלתיאל, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

נושא מס' 4: אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 12.12.24

מנכ"ל העירייה: ישנן בפרוטוקול 5 בקשות חדשות, שימוש דו תכליתי במקלטים. כמו כן ישנן בקשות שסיימו פרסום חלקן ממשיכות לפרסום שני וחלקן ממשיכים בהליך ההקצאה. תשומת ליבכם להערה בתחילת הפרוטוקול: עמותה שתגיש בקשה להקצאת קרקע, תצטרך להציג מראש יכולת מימון של 40%.

החלטה מס' 137/24

חברי מועצת העיר מאשרים את פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 12.12.24.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר.

נגד: עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

נמנע: דימה ברוק.

נושא מס' 5: נוסח החלטה רכישת חלקות 16696/42, ויתרת חלקה 16697/50.

יועמ"ש העירייה: מדובר בשתי חלקות שהעירייה מבקשת לרכוש (אחת במלואה והאחרת בחלקה) בחלקה 42 העירייה סללה כביש ללא אישור בעלי החלקה קצ"א, וחלקה 50 שהעירייה הפקיעה למעט שטח של 300 מ"ר שאין אפשרות לעשות בו שימוש סביר. כנגד העירייה הוגשה תביעה על מספר חלקות בהן נעשה שימוש בקרקע ללא אישור בעלים, תביעה לדמי שימוש בסכומים גבוהים, למעלה ממיליון ₪. היות וחלקה 42 מוחזקת על ידי העירייה בניגוד לרצון הבעלים נדרש לשלם דמי שימוש בכל פעם מחדש, בסכומים גבוהים. על מנת למנוע ולהסדיר פעם אחת ולתמיד את המצב האמור הומלץ על ידי מייצגי העירייה לרכוש את החלקות כאשר המטרה היא בסופו של דבר לעשות שימוש בחלקות הנ"ל (או ביתרתן) בעתיד לצרכים ציבוריים. כאמור עו"ד המייצגת אותנו המליצה על המתווה וסכומי הקניה שנבחנו על ידי שמאי מטעם העירייה. העירייה מבקשת את אישור המליאה לביצוע העסקה, לרכישת חלקה 42 בגוש 16696 ויתרת חלקה 50 (שלא הופקעה) בגוש 16697.

ראש העיר: מדובר בגודל מגרש של כ-2 דונם בסכום של 2 מלש"ח.

החלטה מס' 138/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד רכישת חלקה 16696/42, ויתרת חלקה 16697/50 שלא הופקעה.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

נושא מס' 6: אישור שימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית: ברח' אסתר המלכה גו"ח 16762/134, 16762/136 מגרש; 631. ברח' הקונגרס הציוני גו"ח 16659/29. ברח' חטיבת כפיר גו"ח 16759/47,48. ברח' יהושע חנקין גו"ח 16697/14, מגרש 2007. 16697/15, מגרשים; 2001,2007. 16698/1, מגרשים; 2000,2001. 16698/2, מגרש 2000. ברח' לשם גו"ח 16761/109. ברח' קרן היסוד פינת שד' מנחם בגין, גו"ח 16681/20,103.

מנכ"ל העירייה: מועצת העיר מתבקשת לאשר הוצאת צו לשימוש ארעי במגרש הריק ברח' אסתר המלכה גו"ח 16762/134, 16762/136 מגרש; 631, כמגרש חניה ציבורי לאור בעיות החניה הקיימות באזור וזאת על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987).

החלטה מס' 139/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' אסתר המלכה גו"ח 16762/134, 16762/136 מגרש; 631.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

מנכ"ל העירייה: מועצת העיר מתבקשת לאשר הוצאת צו לשימוש ארעי במגרש הריק ברח' הקונגרס הציוני גו"ח 16659/29, כמגרש חניה ציבורי לאור בעיות החניה הקיימות באזור וזאת על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987).

החלטה מס' 140/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' הקונגרס הציוני גו"ח 16659/29.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

מנכ"ל העירייה: מועצת העיר מתבקשת לאשר הוצאת צו לשימוש ארעי במגרש הריק ברח' חטיבת כפיר גו"ח 16759/47,48, כמגרש חניה ציבורי לאור בעיות החניה הקיימות באזור וזאת על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987).

החלטה מס' 141/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' חטיבת כפיר גו"ח 16759/47,48.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

מנכ"ל העירייה: מועצת העיר מתבקשת לאשר הוצאת צו לשימוש ארעי במגרש הריק ברח' יהושע חנקין גו"ח 16697/14, מגרש 2007. 16697/15, מגרשים; 2001,2007. 16698/1, מגרשים; 2000,2001. 16698/2, מגרש 2000, כמגרש חניה ציבורי לאור בעיות החניה הקיימות באזור וזאת על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987).

החלטה מס' 142/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' יהושע חנקין גו"ח 16697/15, מגרשים; 2001, 2007. 16698/1, מגרשים; 2000, 2001. 16698/2, מגרש 2000.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

מנכ"ל העירייה: מועצת העיר מתבקשת לאשר הוצאת צו לשימוש ארעי במגרש הריק ברח' לשם גו"ח 16761/109,

כמגרש חניה ציבורי לאור בעיות החניה הקיימות באזור וזאת על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987).

החלטה מס' 143/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' לשם גו"ח 16761/109.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

מנכ"ל העירייה: מועצת העיר מתבקשת לאשר הוצאת צו לשימוש ארעי במגרש הריק ברח' קרן היסוד פינת שד' מנחם בגין, גו"ח 16681/20,103, כמגרש חניה ציבורי לאור בעיות החניה הקיימות באזור וזאת על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987).

החלטה מס' 144/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שימוש ארעי במגרש ריק כמגרש לחניה ציבורית ברח' קרן היסוד פינת שד' מנחם בגין, גו"ח 16681/20,103.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

נושא מס' 7: אישור שימוש ארעי במגרש ריק כגינה ציבורית ברח' עליית הנוער, גו"ח 17778 /60.

מנכ"ל העירייה: מועצת העיר מתבקשת לאשר הוצאת צו לשימוש ארעי במגרש הריק ברח' עליית הנוער, גו"ח 17778 /60 כמגרש לגינה ציבורית וזאת על פי חוק הרשויות המקומיות (שימוש ארעי במגרשים ריקים התשמ"ז 1987).

החלטה מס' 145/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד שימוש ארעי במגרש ריק כגינה ציבורית ברח' עליית הנוער, גו"ח 17778 /60.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

נושא מס' 8: אישור הסכם עם חברת חשמל - הקמת חדר טראפו "ארטישוק".

מנכ"ל העירייה: אתם מתבקשים לאשר הסכם עם חברת חשמל חדר טראפו "ארטישוק" שימוקם בשכונת C1 ליד ביי"ס נועם מוריה החדש.

החלטה מס' 146/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד הסכם עם חברת חשמל - הקמת חדר טראפו "ארטישוק".

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

נושא מס' 9: חזרה מהפקעה אתר פסולת גו"ח 16688/21.

מיטל גיבלי: העירייה החלה בהליך הפקעה אשר בוצע חלקית מאחר ונמצא כי ישנו חוזה חכירה חתום על הקרקע. אנחנו נמצאים בשלב חכירת יובל מול רשות מקרקעי ישראל והתבקשנו לבטל את ההפקעה שבוצעה. ביטול הפקעה דורש אישור משרד הפנים ולצורך כך נדרש אישור מועצת עיר.

ראש העיר: מבקשים לבטל את תחילתו של תהליך ההפקעה ולמחוק את הערת האזהרה. מוצגת כאן חו"ד של יועמ"ש העירייה.

החלטה מס' 147/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד חזרה מהפקעה אתר פסולת גו"ח 16688/21.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

נושא מס' 10: אישור עבודה נוספת לעובדים.

מנכ"ל העירייה: הועבר ביניכם טופס עבודה נוספת לעובדים.

החלטה מס' 148/24

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד עבודה נוספת לעובדים.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, ימית סטארוסלסקי, מיכאל ברקן, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, דימה ברוק, עדיאל אילוז, יעקב זורגר, משה דיסלר, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ'.

הישיבה הסתיימה בשעה 19:04

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה