

כ"ז אייר, תשפ"ה
25 מאי, 2025

פרוטוקול מס' 9/2025

ישיבת וועדת מכרזים מיום 22.5.2025

משתתפים:

חבר הוועדה	-	מר חביב פרץ
חבר הוועדה	-	מר יצחק טנגי

חסרים:

יו"ר הוועדה	-	מר יעקב זורגר
חבר הוועדה	-	מר שלמה מליחי

משתתפת בזום:

חברת הוועדה	-	גבי אלונה חדד
-------------	---	---------------

נוכחים:

מ"מ יועמ"ש העירייה	-	עו"ד אורלי חקוקי
מנכ"ל העירייה	-	רו"ח שלום שלמה
יועץ למינהל חינוך	-	מר שמעון אמויאל
מנהל הקאנטרי קלאב	-	מר עמית אשכנזי
מזכירת הוועדה	-	זהבה עובדיה

על סדר היום:

1. מכרז מס' 1/2025 – בחירת גורם לניהול והפעלת בית ספר על יסודי קריית חינוך אולפנת צביה לבנות – פתיחה
2. מכרז מס' 5/2025 – בחירת גורם לניהול והפעלת בית הספר העל יסודי 4 שנתי (מח"ט) – פתיחה
3. מכרז מס' 9/2025 – אחזקת כר הדשא במגרשי הכדורגל בעפולה – פתיחה
4. מכרז מס' 19/2024 – ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחובות בעיר עפולה – דיון בחו"ד משפטית משלימה

מר חביב פרץ, מ"מ יו"ר הוועדה: אחר צהריים טובים לכולם, אני רוצה לפתוח את הישיבה, על סדר היום ארבעה נושאים, הנושא הראשון:

1. מכרז מס' 1/2025 – בחירת גורם לניהול והפעלת בית ספר על יסודי קריית חינוך אולפנת צביה לבנות – פתיחה

המזיע במכרז 1/2025 צופה בפתיחת המעטפה באמצעות היוועדות חזותית.

עו"ד אורלי חקוקי, מ"מ יועמ"ש העירייה: התקבלה מעטפה אחת, אני רוצה לציין, כי במכרז זה אנחנו לא פותחים היום את הצעת המחיר, היא נשארת סגורה ומוחזרת לתיבת המכרזים, במכרז זה יש מספר מרכיבים, לאחר בדיקת האיכות נפתח את ההצעה, על מנת שניקוד האיכות יהיה חף מהשפעת המחיר.

המזיעה: צביה רשת חינוכית תורנית ע"ש הרב צבי הכהן קוק זצ"ל הציגה ערבות בנקאית מס' 182202500034 ע"ס 60,000 ₪ בתוקף עד 1.9.2025 בנק פאגי סניף ירושלים.

מר חביב פרץ, מ"מ יו"ר הוועדה: אנחנו ממשיכים, הנושא הבא :

2. מכרז מס' 5/2025 – בחירת גורם לניהול והפעלת בית הספר העל יסודי 4 שנתי (מח"ט) – פתיחה

המזיעים במכרז 5/2025 צופים בפתיחת המעטפות באמצעות היוועדות חזותית

עו"ד אורלי חקוקי, מ"מ יועמ"ש העירייה: התקבלו 5 מעטפות, גם במכרז זה, אנחנו לא פותחים כעת את הצעות המחיר, הן נשארות סגורות ומוחזרות לתיבת המכרזים, במכרז זה יש מספר מרכיבים, לאחר בדיקת האיכות נפתח את ההצעות, על מנת שניקוד האיכות יהיה חף מהשפעת המחיר.

מעטפה מס' 1

המזיע: מכון ברנקו וויס – חינוך, חשיבה, יוזמה (ע"ר) הציג ערבות בנקאית מס' 647-133300/86-30-1494-0027/3 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 25.9.2030 בנק לאומי לישראל בע"מ סניף לוד.

מעטפה מס' 2

המזיעה: עתיד - רשת חינוך ובתי ספר בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 306935/00349 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 30.9.2025 בנק הפועלים בע"מ סניף נתניה.

מעטפה מס' 3

המזיעה: בית אקשטיין – שירותי חינוך בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 5173/00231 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 30.9.2025 בנק הפועלים בע"מ סניף חולון.

מעטפה מס' 4

המציעה: דרור בתי חינוך ע"ש גימנסיה דרור הציג ערבות בנקאית מס' 262006/0008 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 30.9.2025 בנק הפועלים בע"מ סניף תל אביב.

מעטפה מס' 5

המציעה: אורט ישראל (חל"צ) הציגה ערבות בנקאית מס' 767-010009/86-30-1494-0107/5 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 30.9.2025 בנק לאומי לישראל בע"מ סניף לוד.

מר חביב פרץ, מ"מ יו"ר הוועדה: אנחנו ממשיכים, הנושא הבא :

3. מכרז מס' 9/2025 – אחזקת כר הדשא במגרשי הכדורגל בעפולה – פתיחה

המציעה במכרז 9/2025 צופה בפתיחת המעטפה באמצעות היוועדות חזותית

עו"ד אורלי חקוקי, מ"מ יועמ"ש העירייה: התקבלה מעטפה אחת.

המציעה: פלדר נוף בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 907-327700/48-30-1495-0004/0 ע"ס 15,000 ₪ בתוקף עד 30.9.2025 בנק לאומי לישראל בע"מ סניף לוד.

הצעתה עומדת על:

מגרש כדורגל בעפולה עלית	7,670 ₪ כולל מע"מ - לחודש
מגרש כדורגל בגבעת המורה	21,240 ₪ כולל מע"מ - לחודש
מגרש כדורגל ברחוב בגין	18,880 ₪ כולל מע"מ - לחודש

מר חביב פרץ, מ"מ יו"ר הוועדה: אנחנו ממשיכים, הנושא האחרון :

4. מכרז מס' 19/2024 – ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחובות בעיר עפולה – חו"ד משפטית משלימה

אבקש מעו"ד אורלי חקוקי, מ"מ יועמ"ש העירייה לסכם לנו את עיקרי הדברים

עו"ד אורלי חקוקי, מ"מ יועמ"ש העירייה: אני מבקשת להציג חו"ד משפטית משלימה אשר הועברה אלינו בתאריך 7.5.25 עקב פנייה נוספת של המציעה כהן בנימין בע"מ בעניין מכרז מס' 19/2024 לביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחובות. בתאריך 2.4.25 התקבלה חו"ד משפטית בדבר פסילת הצעותיהן של זריהן הנדסת חשמל בע"מ ואלקה חשמל ואלקטרוניקה בע"מ, בשל פגמים מהותיים בתנאי הסף. בתאריך 28.4.25 וועדת המכרזים אימצה את חוות הדעת המשפטית, והחליטה לפסול את שתי המציעות שלא עמדו בתנאי הסף למכרז. ביום 6.5.25 פנה ב"כ של כהן בנימין פעם נוספת וטען, כי האריך את תוקף הערבות עד לתאריך 31.5.25. יצוין, כי הארכת הערבות בוצעה **מיוזמתו בלבד**, וללא תיאום עם אף גורם בעירייה. עוד נטען, כי הארכת הערבות מבטאת גם את הארכת תוקף ההצעה, ולפיכך יש להכריז עליו כזוכה נוסף. סעיף 9.6 בהוראות המכרז, קובע, כי ההצעות יעמדו בתוקפן, עד תום שלושה חודשים ממועד ההגשה בפועל, וכי העירייה לא ביקשה

הארכה ולא נשלחה הודעה כלשהי לכלל המשתתפים, בדבר ההאפשרות להאריך את התוקף. כמו כן, המציע כהן בנימין, דורג אחרון במדדי האיכות. לסיכום קבעה חוות הדעת המשפטית המשלימה, כי אין לקבוע את המציע כהן בנימין, כזוכה נוסף, גם אם האריך את ערבותו, מאחר ולא ניתנה הזדמנות דומה ליתר המציעים. הובהר כי המכרז מאפשר בחירת שלושה זוכים, אך אין חובה לבחור יותר מזוכה אחד. ומכאן הומלץ, לוועדת המכרזים להותיר את ההחלטה מיום 28.4.25 על כנה, כך שאורעד מהנדסים בע"מ, תיוותר כזוכה היחידה במכרז.

מר חביב פרץ, מ"מ יו"ר הוועדה: מי בעד לקבל את המלצת חוות הדעת המשפטית, להשאיר את ההחלטה מיום 28.4.25 על כנה?

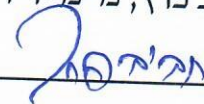
החלטה: חברי הוועדה מצביעים פה אחד, בעד המלצת היועץ המשפטי להשאיר את ההחלטה מיום 28.4.25 על כנה.

מר חביב פרץ, מ"מ יו"ר הוועדה: הישיבה הסתיימה, תודה רבה לכולם.

זהבה עובדיה, מזכירת הוועדה



חביב פרץ, מ"מ יו"ר הוועדה



בהתאם לסמכותי לפי סעיף 148 לפקודת העיריות אני מאשר את ההחלטות נשוא

פרוטוקול מס' 9/2025

אבי אלקבץ, ראש העיר

