

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין מס' 25/12, 09-25

מיום 07.07.25, חדר ישיבות "אורן" בניין העירייה

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
סגן ראש העיר	-	מר יצחק טנגיי
סגן ראש העיר	-	מר דימה ברוק
משנה לראש העיר	-	מר כפיר סרוסי
סגן ראש העיר	-	מר עדיאל אילוז
חברת מועצה	-	גב' ימית סטארוסלסקי
חברת מועצה	-	גב' אלונה חדד
חבר מועצה	-	מר משה דיסלר
חבר מועצה	-	מר רועי שלתיאל
חברת מועצה	-	גב' עינבל שמיר
חבר מועצה	-	מר מוטי ציטרינוביץ'

חסרים:

משנה לראש העיר (בהודעה מוקדמת)	-	מר מיכאל ברקן
חבר מועצה (בהודעה מוקדמת)	-	מר יעקב זורגר
חבר מועצה	-	מר אופיר טוביאנה
חבר מועצה	-	מר רמי יוסף
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
מ"מ יועמ"ש העירייה	-	עו"ד אורלי חקוקי
עוזר בכיר לראש העיר	-	מר יהודה משה
מנהלת מחלקת צעירים וקהילה	-	גב' בת אל אשכנזי

הישיבה נפתחה בשעה 04:19

על סדר היום:

1. אישור הסכם גבעסול אימפקט פקטוריס בע"מ (חל"צ).
2. אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 3.7.25.
3. אישור תב"רים

ראש העיר: ערב טוב לכולם, אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין 09-25,25/12.

נושא מס' 1: אישור הסכם גבעסול אימפקט פקטוריז בע"מ (חל"צ).

ראש העיר סוקר את ההיסטוריה של קבוצת הפועל עפולה בכדורסל.

ראש העיר: בשנות ה-80, שיחקה "עפולה העמק" בליגה הראשונה. השיא היה הניצחון ההיסטורי על מכבי תל אביב. בשנות ה-90, עלתה הקבוצה שוב לליגת העל עם השחקן דויד אנקרם, אולם לא שרדה בליגה. בשנת 2004, החל החיבור עם "גלבווע עפולה". בשנת 2006, הקבוצה עלתה לליגה הראשונה, סיימה במקום החמישי והגיעה עד לחצי גמר גביע המדינה, בשנה שלאחר מכן ירדה הקבוצה לליגה הלאומית ונפרדה מגלבווע שחברה לגליל. לפני כשנתיים עלתה שוב לליגת העל.

באשר לחיבור עם יערה וגדעון ידין: יערה וגדעון קיבוצניקים מעין חרוד שעבדו במפעל בקיבוץ ונשלחו מטעם הקיבוץ לנסות ולהגדיל את נושא השיווק שלהם באירופה. גדעון למד מהר מאוד את נושא השיווק, פתחו שם מפעל שבו מועסקים רק אנשים עם צרכים מיוחדים ואחרי 10 שנים חזרו ארצה. הם קנו את המפעל שבו עבדו בקיבוץ והקימו עוד 4 מפעלי תעשייה ביטחוניות ומשוקים בעיקר לאלביט ולמפעלים בארה"ב. גדעון ויערה אנשים צנועים מאוד ששמו להם למטרה לתקן, הם משקיעים בנוער לפחות 3 מלש"ח ובקבוצת הכדורסל גלבווע 6 מלש"ח. אני מעריך שכל הסל שלהם מידי שנה עומד על 15 מלש"ח, חלק גדול בחינוך, חלק גדול בכדורסל ונוער ו-6 מלש"ח בקבוצה וזאת ההתחייבות שלהם גם קדימה. אני מאמין שהשותפות הזאת טובה לנו. הייתי מחלק זאת באופן הבא: 10% כדורסל, 70% חינוך- התכנון הוא שאנחנו נסיע תלמידים לעידן הטכנולוגי שנמצא בעמק המעינות והם יתנו את ההדרכה בחינם, אנחנו בהחלט נעשה זאת, 20% תעשייה מתקדמת, הם מתכוונים להקים בעפולה באיזוה"ת החדש מפעל או שניים ביטחוניים.

אנחנו מתכוונים לחתום על ההסכם ל-5 שנים עם אופציה לעוד 5 שנים, כאשר בכל שנה ההסכם יחזור למועצת עיר לאישור התמיכה בכל שנה. כרגע אנחנו מאשרים את ההסכם ולאחר מכן את התמיכה לשנה. שם הקבוצה "העמק", הקבוצה תשחק בארנה בעפולה ברגע שהיא תושלם.

החלטה מס' 76/25

חברי מועצת העיר מאשרים את הסכם גבעסול אימפקט פקטוריז בע"מ (חל"צ).

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, משה דיסלר, כפיר סרוסי, דימה ברוק, אלונה חדד, רועי שלתיאל, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ.

נגד: עדיאל אילוז.

נושא מס' 2: אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 3.7.25.

ראש העיר: מוצג לפניכם פרוטוקול וועדת תמיכות לנושא הכדורסל שבו התמיכה עומדת ע"ס 3.2 מלש"ח לעונת 2025/2026. תמיכה זו תהיה **במקום** התמיכה ל"הפועל עפולה" שאושרה בפרוטוקול וועדת תמיכות, מיום 10.6.25 ואושרה בישיבת מועצת העיר מיום 30.6.25. חלוקת התמיכה, כפופה לאישור התקציב, לאישור היועץ המשפטי לאחר קבלת המסמכים הנדרשים ובכפוף להסכם שאושר במועצת העיר. התשלומים יהיו תשלומים שווים של 10 תשלומים, בסך 320 אש"ח לחודש החל מספטמבר 2025 ועד יוני 2026.

החלטה מס' 77/25

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 3.7.25.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, משה דיסלר, כפיר סרוסי, דימה ברוק, אלונה חדד, רועי שלתיאל, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ, עדיאל אילוז.

ראש העיר: נשלחו אליכם תב"רים בזימון אולם לא נכללו על סדר היום. למרות שלא נשלחו 10 ימים כחוק אני מבקש את אישורכם להוסיף את הנושא לסדר היום.

החלטה מס' 78/25

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד להוסיף נושא לסדר היום – אישור תב"רים.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, משה דיסלר, כפיר סרוסי, דימה ברוק, אלונה חדד, רועי שלתיאל, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ, עדיאל אילוז.

נושא מס' 3: אישור תב"רים

3.01 אישור הגדלת תב"ר 1804 – בניית 4 גנים לב העמק

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,415,504
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 311,535
משרד החינוך	₪ 311,535
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 4,727,039

3.02 אישור הקמת תב"ר 1891 – פעולות ומענים-רווחה

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 29,577
משרד הרווחה	₪ 29,577
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 29,577

3.03 אישור הקמת תב"ר 1892 – חיזוק החוסן הקהילתי

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 135,039
מפעל הפייס	₪ 135,039
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 135,039

3.04 אישור הקמת תב"ר 1893 – קייטנות קיץ תשפ"ה- גנ"י

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 3,000,000
גביה מהורים	₪ 2,000,000
משרד החינוך	₪ 1,000,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,000,000

3.05 אישור הקמת תב"ר 1894 – קייטנות קיץ תשפ"ה - בתי ספר

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 1,600,000
גביה מהורים	₪ 609,500
משרד החינוך	₪ 990,500
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,600,000

3.06 אישור הגדלת תב"ר 457 – הפעלת צהרונים בגנים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 58,481,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 3,519,000
גביה מהורים	₪ 640,000
משרד החינוך	₪ 2,879,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 62,360,000

3.07 אישור הגדלת תב"ר 292 – תל"ן חינוך מיוחד

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 3,022,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 288,000
משרד החינוך	₪ 288,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,310,000

3.08 אישור הגדלת תב"ר 465 – תוכנית הזנה גני ילדים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 15,540,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 740,000
גביה מהורים	₪ 740,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 16,280,000

החלטה מס' 79/25

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים .

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, טנג'י יצחק, סטארוסלסקי ימית, משה דיסלר, כפיר סרוסי, דימה ברוק, אלונה חדד, רועי שלתיאל, עינבל שמיר, מוטי ציטרינוביץ, עדיאל אילוז .

דברי ראש העיר:

אנבידיה היא חברת השבבים הגדולה בעולם מבחינת שווי שוק והמובילה ביותר מבחינת בינה מלאכותית. החברה רכשה גם חברות בישראל כמו מלנוקס ביוקנעם. החברה הוציאה קול קורא שבכוונתה לרכוש מגרש להקמת קמפוס עצום מימדים עם אלפי עובדי הייטק, מהנדסים, ומפתחים מהשורה הראשונה. מיד כשיצא הקול קורא התקשרתי למנכ"ל החברה שענה לי תוך שניות ובישרתי לו שיש ברשות העיר עפולה 500 דונם זמינים במידית. הוא התעניין מאוד ובנוסף אמרתי לו שיש לנו את כל הכסף לתשתיות וכבישים. בסוף השיחה הוא העביר לי את מספר הטלפון של העוזרת האישית שלו וביקש שבמקביל נגיש רשמית את הקול קורא. ביקשתי להגיע אליו לפגישה או שהוא יגיע אלינו והוא נתן את הסכמתו, זהו רמז עצום מבחינתנו שאנחנו נמצאים בצמרת החשיבה שלהם מכמה סיבות:

1. אזור עדיפות לאומית.
2. זמינות מידית לקרקע המשותפת עם איזוה"ת יזרעאל עפולה בע"מ. אנחנו כולנו על הפרויקט הזה, שחר אורן כבר קיים המון שיחות עם העוזרת האישית של המנכ"ל, אין פה אגו, ישנה מטרה אחת והיא להביא את אנבידיה לעפולה. המקום האופציונלי אחרי עפולה נמצא בפער של 4 שנים מבחינת זמינות הקרקע. לנו זה חלום שהם יגיעו, להם זה חלום לשמוע שהם הראשונים להגיע לאיזו"ת חדש. לכאורה שיבחרו איזה מגרש שהם רוצים ובאיזה גודל שהם רוצים, אני הולך על זה בכל הכח ואני בטוח שגם אתם תתמכו בנו.

הישיבה הסתיימה בשעה 19:45

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה