

י' אב, תשפ"ה
4 אוגוסט, 2025

פרוטוקול מס' 14/2025 ישיבת וועדת מכרזים מיום 31.7.2025

משתתפים:

מר יעקב זורגר	- יו"ר הוועדה
מר יצחק טנגי	- חבר הוועדה
מר חביב פרץ	- חבר הוועדה

חסרים:

מר שלמה מליחי	- חבר הוועדה
גב' אלונה חדר	- חברת הוועדה

נוכחים:

עו"ד אורלי חקוקי	- יועצת משפטית לעירייה
רו"ח שלום שלמה	- מנכ"ל העירייה
עו"ד אהוד פאי	- הלשכה המשפטית
מר יצחק שריקי	- גזבר העירייה
אינג' יובל ברנוב	- מהנדס העיר
גב' אורית דה קוסטה	- מנהלת מחלקת קדם יסודי
גב' זהבה עובדיה	- מזכירת הוועדה

על סדר היום:

1. מכרז מס' 17/2025 – מתן שירותי מעבדה לבדיקות הנדסיות עבור עיריית עפולה – פתיחה
2. מכרז זוטא מס' 12/2025 – תכנון אדריכלי למועדון נוער כולל צוות יועצים בעפולה – דיון
3. מכרז מס' 8/2025 – הפעלת מעון יום לגיל הרך ברחוב חבצלת 29 בעפולה – דיון
4. מכרז מס' 10/2025 – החלפת דשא סינטטי במגרש האימונים – דיון

מר חביב פרץ, מ"מ יו"ר וועדת מכרזים: פותח את הישיבה, על סדר היום ארבעה נושאים, הנושא הראשון:

1. מכרז מס' 17/2025 – מתן שירותי מעבדה לבדיקות הנדסיות עבור עיריית עפולה – פתיחה

נציגי המציעות צופים בפתיחת המעטפות

עו"ד אורלי חקוקי, יועמ"שית לעירייה: התקבלו 3 מעטפות:

מעטפה מס' 1

המציעה: "מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ",
הוצגה ערבות בנקאית מספר 618-170700/80-30-1494-0004/5 ע"ס 5,000 ₪ בתוקף עד 1.10.2025 בנק לאומי לישראל בע"מ, סניף לוד.

הצעתה עומדת על: 54% הנחה.

מעטפה מס' 2

המציעה: "סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ",
הוצגה ערבות בנקאית מספר 010-670-158236-248 ע"ס 5,000 ₪ בתוקף עד 1.10.2025 בנק
דיסקונט לישראל בע"מ, סניף תל אביב.

הצעתה עומדת על: 17% הנחה.

מעטפה מס' 3

המציעה: "איזוטופ בע"מ",
הוצגה ערבות בנקאית מספר 004-0670-00-913200-170 ע"ס 5,000 ₪ בתוקף עד 1.10.2025
בנק דיסקונט לישראל בע"מ, סניף תל אביב.

הצעתה עומדת על: 50.8% הנחה.

מר יעקב זורגר, יו"ר ועדת מכרזים: נכנס ומנהל את הישיבה, הנושא הבא:

**2. מכרז זוטא מס' 12/2025 – תכנון אדריכלי למועדון נוער כולל צוות יועצים בעפולה –
דיון**

עו"ד אורלי חקוקי, יועמ"שית לעירייה: מבקשת לציין, כי הצעתו של גולדמן רן נפסלה, מאחר
והמציעה לא הציג ערבות מקורית, כנדרש בתנאי המכרז.

מר יובל ברנוב, מהנדס העיר: במסגרת הצעות המחיר למכרז ניגשו 3 מציעים, כאמור, הצעה
אחת נפסלה, ונותרו עם 2 מציעים אשר עמדו בתנאי הסף, אני מבקש להמליץ על המציע אייל
נחמיאס, כזוכה במכרז, אנחנו מכירים אותו, יש לנו ניסיון עמו והוא הגיש את ההצעה הזולה
מבין שתי ההצעות.

מר יעקב זורגר, יו"ר ועדת מכרזים: מי בעד לקבל את המלצת מהנדס העיר ולהכריז על
"אייל נחמיאס" כזוכה במכרז?

החלטה: חברי הוועדה מצביעים פה אחד על "אייל נחמיאס" כזוכה במכרז.

מר יעקב זורגר, יו"ר ועדת מכרזים: הנושא הבא:

3. מכרז מס' 8/2025 – הפעלת מעון יום לגיל הרך ברחוב חבצלת 29 בעפולה – דיון

מנהלת תחום גיל הרך תציג את עיקרי הדברים.

גב' אורית דה קוסטה, מנהלת תחום גיל הרך: בתאריך 9.7.25 נפתחו 4 מעטפות המכרז.
יצוין, כי המעטפה הכספית של "מרגלות הגלבו בע"מ" לא נמצאה במסמכי ההצעה, ולכן היא
נפסלה.

בתאריך 22.7.25 נפתחו 3 מעטפות ההצעות הכספיות.
בהתאם להוראות המכרז, הוקמה ועדת איכות, אשר התרשמה מההמציעים וניקדה, **בהתאם
למדד האיכות**, כמפורט בחוברת המכרז, כדלקמן: חזון עמוס קיבל את הניקוד הגבוה ביותר,
במקום השני יובלים (אור החיים) ובמקום השלישי אנאל, להלן טבלת ועדת איכות:

ממליצים	20	18	18	18
שנות ניסיון בהפעלת מעון יום	9	10	10	10
התרשמות בלתי אמצעית ממעונות היום המופעלים ע"י המשתתף	15	29	28.5	26
התרשמות ממנהל המעון המוצע	8	10	10	7
הערות הוועדה	נפסל עקב אי צירוף הצעת מחיר			
סיכום	52	67	66.5	61

בהמשך להתרשמות מהביקור במעונות היום המוצעים, אשר בהם לקחה חלק הגב' ולרי שושני מפקחת מעונות היום, במשרד החינוך ואנוכי, ובהמשך לסיכום מדד האיכות ולאחר פתיחת ההצעות הכספיות, ערכנו שיקלול של מדד האיכות וההצעות הכספיות לפיו, המציעה "אנאל מעונות יום בע"מ" קיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, במקום השני, יובלים (אור החיים) ובמקום השלישי, חזון עמוס.

להלן טבלה הניקוד המשוקלל הסופי:

שם המעון	מדד איכות	הצעת מחיר	סיכום
חזון עמוס לוד	67	19.81	86.81
יובלים (אורחיים)	66.5	20.4	86.90
אנאל מעונות יום בע"מ	61	30	91

לאור זאת אנו מבקשים להמליץ לוועדה להכריז על "אנאל" אשר קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר, "אנאל מעונות יום בע"מ", כזוכה במכרז.

מר יעקב זורגר, יו"ר וועדת מכרזים: מי בעד המלצת מנהלת תחום גיל הרך להכריז על "אנאל מעונות יום בע"מ" כזוכה במכרז?

החלטה: חברי הוועדה מצביעים פה אחד על "אנאל מעונות יום בע"מ" כזוכה במכרז.

מר יעקב זורגר, יו"ר וועדת מכרזים: הנושא הבא:

4. מכרז מס' 10/2025 – החלפת דשא סינטטי במגרש האימונים – דיון

גזבר העירייה מציג את עיקרי הדברים :

מר יצחק שריקי, גזבר העירייה: בישיבה הקודמת, ערכנו שימוע למציעה הזולה ביותר חבי"גרין ספורט סיסטם בע"מ", לאחר שנציגיה התחייבו לספק את הדשא האיכותי (17 תפרים) כפי שנדרש במפרט בחוברת המכרז, ולאחר המלצת היועץ החיצוני למכרז שאמר שיש לו ניסיון טוב בעבודה איתם (למרות שלא במגרשים בסדר גודל כפי שנדרש במכרז) נמצא כי הם המציעים הזולים ביותר מיתר המציעות, אני ממליץ להכריז על חברת גרין ספורט סיסטם בע"מ כזוכה.

מר יעקב זורגר, יו"ר וועדת מכרזים: לאחר השימוע שערכנו, חברי הוועדה התרשמו לטובה מהחברה, הן בשל עמידתה בתנאי הסף והן בשל הניסיון הרב בביצוע פרויקטים עבור העירייה, גם היועץ החיצוני המליץ על החברה והדגיש, כי מדובר בקבלן ביצוע ברמה גבוהה וכי המגרשים קיבלו תקן בזמן קצר, אנו מבקשים להכריז על המציעה כזוכה. על כן, מי בעד המלצת גזבר העירייה להכריז על "גרין ספורט סיסטם בע"מ" כזוכה במכרז?

החלטה: חברי הוועדה מצביעים פה אחד על חברת "גרין ספורט סיסטם בע"מ" כזוכה במכרז.

זוהבה עובדיה, מזכירת הוועדה

יעקב זורגר, יו"ר הוועדה

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 148 לפקודת העיריות אני מאשר את ההחלטות נשוא פרוטוקול מס' 14/2025

אבי אלקבץ, ראש העיר