

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 35/12, 03-26

מיום 15.03.26, ביי"ס אלון יזרעאל רח' הגן 13

נוכחים:

ראש העיר	-	מר אבי אלקבץ
מ"מ וסגן ראש העיר	-	מר חביב פרץ
סגן ראש העיר	-	מר יצחק טנגי
סגן ראש העיר	-	מר דימה ברוק
סגן ראש העיר	-	מר עדיאל אילוז
משנה לראש העיר	-	מר כפיר סרוסי
חברת מועצה	-	גבי ימית סטארוסלסקי
חבר מועצה	-	מר רועי שלתיאל
חבר מועצה	-	מר יעקב זורגר
חבר מועצה	-	מר משה דיסלר
חברת מועצה	-	גבי אלונה חדד
חבר מועצה	-	מר שלמה מליחי
חבר מועצה	-	מר מוטי ציטרינוביץ'
חבר מועצה	-	מר יוסף מימון

חסרים:

חבר מועצה	-	מר אופיר טוביאנה
חבר מועצה	-	מר רמי יוסף
משנה לראש העיר (בהודעה מוקדמת)	-	מר מיכאל ברקן

משתתפים:

מנכ"ל העירייה	-	מר שלום שלמה
גזבר העירייה	-	מר איציק שריקי
יועמ"שית העירייה	-	עו"ד אורלי חקוקי
מהנדס העיר	-	מר יובל ברנוב
מבקר העירייה	-	מר בני אליהו
דובר העירייה	-	מר כפיר בזק
מנהל אגף ביטחון	-	מר מיקי כהן
מנהלת אגף החינוך	-	גבי מרים איציק
מנכ"לית "קשת" חברה עירונית לחינוך	-	גבי שרית דהן
מנהלת אגף תרבות וקהילה	-	גבי יהודית פרץ
עוזר בכיר לראש העיר	-	מר יהודה משה
מנהלת אגף קליטה	-	גבי אינה אוקון
מנכ"ל החברה הכלכלית	-	מר נתנאל כהן
פרויקטור לשיפור פני העיר ושירות לתושב	-	מר אורן אקיקוס

על סדר היום:

1. דוח' רבעוני 4 לשנת 2025.
2. אישור תב"רים.
3. רישום בטאבו - הסכם חכירה מבנה ציבור בגו"ח 17203/46 חלק מחלקה 46 מגרש 10.
4. אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 9.3.26.

הישיבה נפתחה בשעה 18:01

ראש העיר: ערב טוב לכולם, אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מן המניין 03-26,35/12. אנחנו נמצאים ביום ה-16 למלחמת "שאגת הארי" ונתחיל את הישיבה בסקירה על המצב הביטחוני מאת מנהל אגף חירום וביטחון מיקי כהן.

מנהל אגף חירום וביטחון מיקי כהן מציג סקירה על הנעשה בעיר עפולה במלחמת "שאגת הארי" ומציין כי מיום תחילת המלחמה פועלת עיריית עפולה במסגרת חירום ובהלימה לכלל הנהלים והמוכנות המקדימה שבוצעה "בזמן יקר" מבעוד מועד בשגרה. עוד התייחס לנושאים הבאים: פניות מוקד מצד התושבים והטיפול בהם, סיירת אבטחת מקלטים ציבוריים, תרגיל נפילת טיל ומס"ר, ישיבות הערכת מצב בהובלת ראש העיר, שיפוץ מקלטים ציבוריים, הפצת ידע רציף לתושבים, המשך שיפוץ חדר הפעלה חדש, ריענון מחסני חירום פס"ח והקמת שמרטפיות.

נושא מס' 1: אישור דוח' רבעוני 4 לשנת 2025

גזבר העירייה: זהו הרבעון האחרון לשנת 2025. סיימנו את השנה בעודף של כ-1.86 מלש"ח כשאת הרבעון הראשון סיימנו בגרעון של כ-2.5 מלש"ח. העודף נוצר כתוצאה מכך שגבינו בארנונה 8.7 מלש"ח יותר מהצפי שלנו והכנסות מניהול כספים בקרנות ופק"מים, כך שבסוף שנה ישנם כ-300 מלש"ח שמנוהלים. תזרים העירייה מצויין. עומס המלוות 79 מלש"ח יחד עם ההלוואה האחרונה שלקחנו לטובת בניית הארנה וזה נכנס לנו כבר לתקציב 2025, כשהתשלומים יחולו משנת 2026 ואילך.

החלטה מס' 24/26

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד דוח' רבעוני 4 לשנת 2025

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, יצחק טנג'י, ימית סטארוסלסקי, אלונה חדד, עדיאל אילוז, כפיר סרוסי, דימה ברוק, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, שלמה מליחי, יוסף מימון, מוטי ציטרנוביץ'.

נושא מס' 2: אישור תב"רים

2.01 אישור הגדלת תב"ר 1408 – שיפוצים במוסדות ציבור וחינוך

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 3,000,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 700,000
קרנות הרשות	₪ 700,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 3,700,000

2.02 אישור הגדלת תב"ר 1789 – הנצחה חרבות ברזל

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 400,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 100,000
קרנות הרשות	₪ 100,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 500,000

2.03 אישור הקמת תב"ר 1946 – העצמה נשית – מחוברות-מאבק באלימות

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 150,804
רוה"מ – שיויון חברתי	₪ 150,804
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 150,804

2.04 אישור הגדלת תב"ר 560 – מועדוניות בחינוך גפן ותמר

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 7,605,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 829,000
משרד החינוך	₪ 609,000
סעיף 1811.784	₪ 220,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 8,434,000

2.05 אישור הגדלת תב"ר 1818 – העתקת קו מתח עליון

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 4,155,404
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 20,309,496
רמ"י	₪ 20,309,496
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 24,464,900

2.06 אישור הגדלת תב"ר 1687 – הפעלת הדרכות במעונות יום

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,267,650
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 435,600
משרד החינוך-גפן	₪ 435,600
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,703,250

2.07 אישור הגדלת תב"ר 1788 – תוכנית מעגן מורחב מעון וגן 360

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 300,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 150,000
משרד החינוך	₪ 135,000
סעיף 1811000781	₪ 15,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 450,000

2.08 אישור הגדלת תב"ר 1180 - תוכנית לאומית לילדים בסיכון - מעגן

התב"ר עומד ע"ס של	935,785 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	105,000 ₪
משרד החינוך	95,400 ₪
סעיף 1811000781	9,600 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,040,785 ₪

2.09 אישור הגדלת תב"ר 1690 - תוכנית לאומית נוער בסיכון פותחים עתיד

התב"ר עומד ע"ס של	310,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	100,000 ₪
משרד החינוך	90,000 ₪
סעיף 1811000781	10,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	410,000 ₪

2.10 אישור הגדלת תב"ר 1052 - תוכנית לאומית לילדים בסיכון - אור

התב"ר עומד ע"ס של	1,099,360 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	192,400 ₪
משרד החינוך	181,400 ₪
סעיף 1811000781	11,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,291,760 ₪

2.11 אישור הגדלת תב"ר 1780 - תוכנית לאומית לילדים בסיכון - חדרי שלוה

התב"ר עומד ע"ס של	840,000 ₪
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	400,000 ₪
משרד החינוך	270,000 ₪
סעיף 1811000783	130,000 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	1,240,000 ₪

2.12 אישור הקמת תב"ר 1947 - נאס"א-נגד אלימות סמים ואלכוהול

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	120,000 ₪
רוה"מ - שיויון חברתי	86,808 ₪
סעיף 1811000781	33,192 ₪
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	120,000 ₪

2.13 אישור הגדלת תב"ר 457 – הפעלת צהרונים בגנים

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 65,329,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 2,198,000
השתתפות הורים	₪ 2,198,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 67,527,000

2.14 אישור הקמת תב"ר 1948 – פעילות חינוך סביבתי 2026

מבקשים לאשר הקמת תב"ר ע"ס	₪ 86,849
משרד להגנת הסביבה	₪ 78,165
סעיף 1870000720	₪ 8,684
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 86,849

2.15 אישור הגדלת תב"ר 1545 - תחזוקת תשתיות בגבעת המורה

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,500,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 250,000
קרנות הרשות	₪ 250,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,750,000

2.16 אישור הגדלת תב"ר 1546 - תחזוקת תשתיות בעפולה עילית

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 1,500,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 250,000
קרנות הרשות	₪ 250,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 1,750,000

2.17 אישור הגדלת תב"ר 493 – כבישים ומדרכות

התב"ר עומד ע"ס של	₪ 33,400,000
מבקשים לאשר הגדלת התב"ר	₪ 2,600,000
קרנות הרשות	₪ 2,600,000
סה"כ מעמידים את התב"ר ע"ס	₪ 36,000,000

גזבר העירייה: 2.01 אנחנו מגדילים את התב"ר ב- 600 אש"ח. 2.02 המשפחות מנציחות את יקיריהן ואנחנו עוזרים להן בנושא תכניות וליווי ומגדילים מידי פעם את התב"ר הזה כדי לתת להם מענה. 2.03 קיבלנו ממשרד רוה"מ כ- 151 אש"ח. 2.04 מועדוניות גפן ותמר קיבלנו כ- 600 אש"ח ממשרד החינוך. 2.05 קיבלנו הרשאה להעתקת קו מתח עליון שנמצא בנוף הגלבוץ השכונה החדשה. 2.06 מערכת הגפן: אנחנו מדריכים את כל הסייעות והמדריכות במעונות היום. 2.07- 2.11 תב"רים תכנית 360, אנחנו מנהלים אותם לפי התקציב שקיבלנו ממשרד החינוך. 2.12 קיבלנו ממשרד רוה"מ כ- 86 אש"ח עם מציינן של 33 אש"ח. 2.13 גבייה עבור צהרונים: בסוף תקופת המלחמה, נתחשבן עם ההורים על כל הימים שהצהרונים לא פעלו ונחזיר להם את הכספים. 2.14 קיבלנו מהמשרד לאיכות הסביבה 78 אש"ח עם מציינן של 8 אש"ח. 2.15-2.16 שני פרויקטים שהתחלנו בעפולה עילית ובגבעת המורה ואנחנו ממשיכים אותם ומגדילים כל אחד ב 250 אש"ח. 2.17 אנחנו מגדילים את התב"ר מקרנות הרשות לטובת כבישים ומדרכות ב- 2.6 מלש"ח.

שלמה מליחי: תב"ר 2.01 נשלח אלינו תיקון שלו 9 ימים לפני הישיבה ולא 10 ימים, תב"ר 2.17 גם נשלח באיחור.
ראש העיר: נושא התב"רים היה על סדר היום, זה תקין מותר לעשות שינויים כאלה ואחרים. גזבר, אני מבקש להגדיל את תב"ר 2.01 מ-600 אש"ח ל-700 אש"ח. ישיבת המועצה היא בדיוק המקום לדיונים ושינויים במקרה הצורך.

החלטה מס' 25/26

חברי מועצת העיר מאשרים פה אחד את התב"רים למעט תב"רים 2.01, 2.17.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, יצחק טנג'י, ימית סטארוסלסקי, אלונה חדד, עדיאל אילוז, כפיר סרוסי, דימה ברוק, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, שלמה מליחי, יוסף מימון, מוטי ציטרינוביץ'.
נגד: לא מצביעים: שלמה מליחי, יוסף מימון, מוטי ציטרינוביץ'.

החלטה מס' 26/26

חברי מועצת העיר מאשרים להגדיל את תב"ר 2.01 ל-700 אש"ח.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, יצחק טנג'י, ימית סטארוסלסקי, אלונה חדד, עדיאל אילוז, כפיר סרוסי, דימה ברוק, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר.
נגד: שלמה מליחי, יוסף מימון, מוטי ציטרינוביץ'.

החלטה מס' 27/26

חברי מועצת העיר מאשרים את תב"ר 2.01.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, יצחק טנג'י, ימית סטארוסלסקי, אלונה חדד, עדיאל אילוז, כפיר סרוסי, דימה ברוק, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר.
נגד: שלמה מליחי, יוסף מימון, מוטי ציטרינוביץ'.

החלטה מס' 28/26

חברי מועצת העיר מאשרים את תב"ר 2.17.

בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, יצחק טנג'י, ימית סטארוסלסקי, אלונה חדד, עדיאל אילוז, כפיר סרוסי, דימה ברוק, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר.
לא מצביעים: שלמה מליחי, יוסף מימון, מוטי ציטרינוביץ'.

נושא מס' 3: רישום בטאבו - הסכם חכירה מבנה ציבור בגו"ח 17203/46 חלק מחלקה 46 מגרש 10

ראש העיר: ישנו מגרש גדול בגבעת המורה שלא היה מוסדר בין מגורים למוסדות ציבור. לקח לנו 3 שנים לעשות סדר בתוך המגרש והיום אנחנו מביאים למועצת עיר לאישור הרישום בטאבו לעירייה. גודל המגרש כ-9 דונם מתוך כל המגרש, בעבר המגרש שימש כבית ספר כרמים בעמק. יעוד המגרש למוסדות חינוך.

החלטה מס' 29/26

חברי מועצת העיר מאשרים רישום בטאבו - הסכם חכירה מבנה ציבור בגו"ח 17203/46 חלק מחלקה 46 מגרש 10 בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, יצחק טנג'י, ימית סטארוסלסקי, אלונה חדד, עדיאל אילוז, כפיר סרוסי, דימה ברוק, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר.
לא מצביעים: שלמה מליחי, יוסף מימון, מוטי ציטרינוביץ'.

נושא מס' 4: אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 09.03.26

מנכ"ל העירייה: בפרוטוקול וועדת הקצאות ישנם שני נושאים חדשים לשימוש דו תכליתי ברח' הארז ורח' קוממיות שעוברים לפרסום ראשון, שאר הסעיפים עברו את אישור מועצת העיר וממשיכים לפרסום שני והמשך הליך הקצאה להסכם.

החלטה מס' 30/26

חברי מועצת העיר מאשרים את פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 09.03.26 . בעד: אבי אלקבץ, חביב פרץ, יצחק טנג'י, ימית סטארוסלסקי, עדיאל אילוז, כפיר סרוסי, רועי שלתיאל, יעקב זורגר, משה דיסלר, שלמה מליחי, יוסף מימון.
נגד: אלונה חדד, דימה ברוק, מוטי ציטרינוביץ'.

הישיבה הסתיימה בשעה 18:48

אבי אלקבץ
ראש העיר

שלום שלמה
מנכ"ל העירייה