

כ"ג סיון, תשפ"ו
08 יוני 2026

פרוטוקול מס' 07/2026
ישיבת וועדת מכרזים מיום 08.06.2026

משתתפים:

מר יעקב זורגר - יו"ר הוועדה
מר יצחק טנגי - חבר הוועדה
מר חביב פרץ - חבר הוועדה
מר שלמה מליחי - חבר הוועדה

חסרים:

גב' אלונה חדד - חברת הוועדה

נוכחים:

עו"ד אורלי חקוקי - יועצת משפטית לעירייה
רו"ח שלום שלמה - מנכ"ל העירייה
מר יצחק שריקי - גזבר העירייה
מר יובל ברנוב - מהנדס העיר
מר אורן אקיקוס - מנהל אגף שפ"ע
גב' מיטל ארגמן - חשבת אגף שפ"ע
גב' אורית דא קוסטה - מנהלת המחלקה לגיל הרך, מנהל חינוך
גב' הלן צברי - רכזת מכרזים והצעות מחיר, אגף הנדסה
גב' מיטל גיבלי - מנהלת מח' נכסים ותיאום רשויות
גב' אביבה גבאי - מנהלת מחלקת כוח אדם, מנהל חינוך
מר חנן בן דוד - מנהל יחידה לקידום נוער
גב' מיכל סולטן - רכזת רכש רשותית ומזכירת וועדת מכרזים

על סדר היום:

1. מכרז זוטא מס' 24/2026 – לאספקת שירותי טיסה וקרקע עבור משלחות לפולין - פתיחה - מכרז דו שלבי.
2. מכרז מס' 22/2026 – לאספקה והתקנת פחים מוטמנים ברחבי העיר עפולה – פתיחה – מכרז דו שלבי.
3. מכרז מס' 17/2026 - להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' שד' גיבורי עפולה 13, בעפולה – פתיחה – מכרז דו שלבי.
4. מכרז זוטא מס' 14/2026 - למתן שירותי בקרה הנדסית (מודד בקרה) - עבור פרויקט כביש 4 - אזור תעשייה מבוא הגלבוע עבור עיריית עפולה – ירד מסדר היום.
5. מכרז זוטא מס' 13/2026 - לתכנון אדריכלי כולל צוות יועצים להריסת מבנים קיימים ותכנון מחדש של אשכול גנים 4 כיתות גן בגו'ח 17778/54 (חלק מחלקה) ברח' עגור – שלב ב' – פתיחת מעטפות תמחור.
6. מכרז זוטא מס' 12/2026 – לתכנון אדריכלי כולל צוות יועצים להריסת מבנים קיימים ותכנון מחדש של אשכול גנים 4 כיתות גן בגו'ח 17764/45 (חלק מחלקה) ברח' פנקס צבי - שלב ב' – פתיחת מעטפות תמחור.
7. מכרז מס' 04/2026 – מתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך של עיריית עפולה – דיון.

יו"ר וועדת מכרזים - מר יעקב זורגר, פותח את הישיבה.

1. מכרז זוטא מס' 24/2026 - לאספקת שירותי טיסה וקרקע עבור משלחות לפולין - פתיחה - מכרז דו שלבי.

יועמ"שית לעירייה – התקבלה מעטפה אחת (אומדן חסוי).

מעטפה מס' 1

המציעה: "טללים" – כנסים אירועים ותיירות בע"מ, הציגו ערבות בנקאית מס' 010-670-153870-71, ע"ס 7,500 ₪, בתוקף עד 30.09.2026, בנק דיסקונט לישראל בע"מ, מעטפת תמחור הוחזרה לתיבת המכרזים.

• **הוועדה ממנה את הרכב ועדת איכות אשר יכלול את החברים הבאים:**

- מר יעקב זורגר, יו"ר ועדת מכרזים.
- גב' שרית דהן, מנכ"לית החברה העירונית לחינוך.
- מר יהודה משה, מנהל פניות הציבור.
- מר חנן בן דוד, מנהל יחידה לקידום נוער.

2. מכרז מס' 22/2026 - לאספקה והתקנת פחים מוטמנים ברחבי העיר עפולה – פתיחה – מכרז דו שלבי.

יועמ"שית לעירייה – התקבלו 4 מעטפות (אומדן גלוי).

מעטפה מס' 1

המציעה: "רטוניב טכנולוגיות בע"מ", הציגו ערבות בנקאית מס' 879-553100/15-30-1494-0004/5, ע"ס 20,000 ₪, בתוקף עד 31.08.2026, בנק לאומי לישראל בע"מ.
הצעתה עומדת על: 6% הנחה לאומדן.

מעטפה מס' 2

המציעה: "פי. אס. אי. אקולוגיה בע"מ", הציגו ערבות בנקאית מס' 016107265, ע"ס 20,000 ₪, בתוקף עד 31.08.2026, בנק מזרחי טפחות בע"מ.
הצעתה עומדת על: 0% לאומדן.

מעטפה מס' 3

המציעה: "ש.י.א. אשקלון בע"מ", הציגו ערבות בנקאית מס' 618-093500/68-30-1494-0053/2, ע"ס 20,000 ₪, תוקף עד 31.08.2026, בנק לאומי לישראל בע"מ.
הצעתה עומדת על: 1% הנחה לאומדן.

מעטפה מס' 4

המציעה: "ה.א.א. סחר 26 בע"מ", הציגו ערבות בנקאית מס' 672-135300/89-30-1494-0001/1, ע"ס 20,000 ₪, תוקף עד 31.08.2026, בנק לאומי לישראל בע"מ.
הצעתה עומדת על: 7% הנחה לאומדן.

* **ההצעות תועברנה לגורמים המקצועיים, לצורך בדיקה והמלצה.**

3. מכרז מס' 17/2026 – להפעלת מעון יום לגיל הרך ברח' שד' גיבורי עפולה 13, בעפולה – פתיחה – מכרז דו שלבי.

יועמ"שית לעירייה – התקבלו 5 מעטפות (אומדן חסוי).

מעטפה מס' 1

המציעה: "עמותת חזון עמוס - לוד", הציגו ערבות בנקאית מס' 668-030668/36-30-1494-0062/1, ע"ס 20,000 ₪, בתוקף עד 28.08.2026, בנק לאומי לישראל בע"מ, מעטפת תמחור הוחזרה לתיבת המכרזים.

מעטפה מס' 2

המציעה: "אנאל מעונות יום בע"מ", הציגו ערבות בנקאית מס' 2115828, ע"ס 20,000 ₪, בתוקף עד 28.08.2026, בנק מזרחי טפחות בע"מ, מעטפת תמחור הוחזרה לתיבת המכרזים.

מעטפה מס' 3

המציעה: "אור החיים רובע יזרעאל עפולה (ע"ר)", הציגו ערבות בנקאית מס' 074105336, ע"ס 20,000 ₪, בתוקף עד 28.08.2026, בנק מזרחי טפחות בע"מ, מעטפת תמחור הוחזרה לתיבת המכרזים.

מעטפה מס' 4

המציעה: "בנאות דשא – אלעד (ע"ר)", הציגו ערבות בנקאית מס' 176/2026/00011/518218, ע"ס 20,000 ₪, בתוקף עד 28.08.2026, בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ, מעטפת תמחור הוחזרה לתיבת המכרזים.

מעטפה מס' 5

המציעה: "יובלים רשת חינוך לגיל הרך (ע"ר)", הציגו ערבות בנקאית מס' 235948/00001, ע"ס 20,000 ₪, בתוקף עד 28.08.2026, בנק הפועלים בע"מ, מעטפת תמחור הוחזרה לתיבת המכרזים.

- **הוועדה ממנה את הרכב ועדת איכות אשר יכלול את החברים הבאים:**
מר יעקב זורגר, יו"ר ועדת מכרזים.
מר יצחק טנגי, חבר הוועדה.
רו"ח שלום שלמה - מנכ"ל העירייה
גב' אורית דא קוסטה – מנהלת המחלקה לגיל הרך, מנהל חינוך.

4. **מכרז זוטא מס' 13/2026 - לתכנון אדריכלי כולל צוות יועצים להריסת מבנים קיימים ותכנון מחדש של אשכול גנים 4 כיתות גן בגו' 17778/54 (חלק מחלקה) ברח' עגור – שלב ב' – פתיחת מעטפות תמחור.**

יועמ"שית לעירייה – התקבלו 3 מעטפות תמחור (מעטפת אומדן 230,000 ₪ + מע"מ).

מעטפה מס' 1

המציעה: "שירי פרץ אדריכלים", **הצעתה עומדת על:** 365,000 ₪ + מע"מ.

מעטפה מס' 2

המציעה: "מיכל פרידמן", **הצעתה עומדת על:** 300,000 ₪ + מע"מ.

מעטפה מס' 3

המציעה: "אבו רומי אדריכלים מהנדסים ויועצים בע"מ", **הצעת עומדת על:** 270,000 ₪ + מע"מ.

* **ההצעות תועברנה לגורמים המקצועיים לבדיקה והמלצה.**

5. **מכרז זוטא מס' 12/2026 - לתכנון אדריכלי כולל צוות יועצים להריסת מבנים קיימים ותכנון מחדש של אשכול גנים 4 כיתות גן בגו' 17764/45 (חלק מחלקה) ברח' פנקס צבי - שלב ב' – פתיחת מעטפות תמחור.**

יועמ"שית לעירייה – התקבלו 3 מעטפות תמחור (מעטפת אומדן 230,000 ₪ + מע"מ).

מעטפה מס' 1

המציעה: "שירי פרץ אדריכלים", **הצעתה עומדת על:** 365,000 ₪ + מע"מ.

מעטפה מס' 2

המציעה: "מיכל פרידמן", **הצעתה עומדת על:** 380,000 ₪ + מע"מ.

מעטפה מס' 3

המציעה: "אבו רומי אדריכלים מהנדסים ויועצים בע"מ", **הצעת עומדת על:** 270,000 ₪ + מע"מ.

* **ההצעות תועברנה לגורמים המקצועיים לבדיקה והמלצה.**

6. מכרז מס' 04/2026 – מתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך של עיריית עפולה – דיון.

המלצת מנהל החינוך: למכרז זה הוגשו 6 הצעות, כאשר הצעה אחת נפסלה, בשל, אי צרוף המלצות, בהתאם לדרישות המכרז.

להלן טבלת ניקוד וועדת האיכות, ל בחינת יתר ההצעות שהוגשו:

שם המציע	ח.פ.	איכות	הצעת מחיר	סה"כ
		סה"כ		
לי-אם	514326750	59.88	40.00	99.88
ס.י.מעוז	514723485	53.25	40.00	93.25
א.ג.התמנון	516018827	51.75	39.96	91.71
קלין מור	516150752	53.50	37.74	91.24
פסגות	513629162	55.75	35.60	91.35
רשת ביטחון	511693103	-	-	-

לאחר בחינה ושקלול הנקודות, אנו ממליצים לוועדה להכריז על מציעה, חברת "לי-אם שירותי ניקיון ואחזקה" בע"מ, אשר עומדת בתנאי הסף של המכרז, וקיבלה את הציון המשוקלל המירבי, כזוכה.

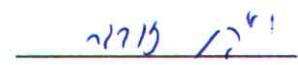
יו"ר וועדת מכרזים: נערוך הצבעה.

הצבעה ראשונה: חברי הוועדה, מצביעים פה אחד, לקבל את ההמלצה, ומכריזים על הזוכה, "לי-אם שירותי ניקיון ואחזקה" בע"מ.

הישיבה ננעלה.

רשמה: מיכל סולטן, מזכירת הוועדה


מיכל סולטן, מזכירת הוועדה


יעקב זורגר, יו"ר הוועדה

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 148 לפקודת העיריות אני מאשר את ההחלטות נשוא פרוטוקול מספר 20/2025.


אבי אלקבץ, ראש העיר