

## ועדת ערר לענייני ארנונה

### שליד עיריית עפולה

1

2

12.12.2017

ערר מס' 02.11.16  
דאי פרטס בע"מ נ' מנהלת הארנונה  
בעיריית עפולה

בפני: עו"ד נדב קנימח- יו"ר הועדה  
עו"ד דוד דואייב - חבר  
עו"ד סיון שחר - חברה  
משקיף הועדה – מוטי אלוש

דאי פרטס בע"מ

העורר

נגד

מנהלת הארנונה בעיריית עפולה

המשיבה

#### נוכחים:

מטעם העוררת: בעצמו, סוהיל דאי ובאמצעות עו"ד רמי דאי

מטעם המשיבה: עו"ד דביר ליבוביץ  
הגב' צפנת הדרי- עובדת מחלקת גבייה

#### פרוטוקול

3 סוהיל דאי: מהחייב הראשון שקיבלתי על הקרקע אני דיברתי עם מר שלום חסון ואמרתי לו שהעירייה מחייבת  
4 אותנו על הדברים שלך ששמת בשטח שלנו, אל תדאג אני אדבר עם אתי, אני מכיר את כולם בעירייה הם לא  
5 יחייבו אותך על השטח אני אטפל בזה.  
6 פניתי אליו פעמיים שלוש, ארבע דיברתי גם עם מרדכי, פגשתי אותו בשטח והוא אמר לי יומיים שלושה אנחנו  
7 מפנים את כל השטח.  
8 העסק שלי קרוב למגרש, שתי דקות ברגל פעם ראיתי שם את הטרקטור שלו עובד, היה שם מנהל עבודה שגם  
9 אמר לי יומיים שלושה אנחנו מפנים את הכל ובסוף זה לא יצא לפועל. ומאז אנחנו תקועים בשטח.  
10 עו"ד רמי דאי מבקש להוסיף: אבא שלי לא פנה באופן רשמי לאף גורם על מנת להוציא את הדברים ששם שם  
11 חסון וזה בגלל שיש שם יחסים חבריים ועל זה אנחנו משלמים עכשיו.  
12 ב"כ הצדדים: לאחר דיון בלתי פורמלי ולאחר ששמענו את המלצת הועדה, ולאחר שהוכח כי אכן נעשה שימוש  
13 בנכס ואף הוצגו תמונות המתארות את השימוש בנכס אנו מבקשים כי הערר ימחק ללא צו להוצאות.  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21

ועדת ערר לענייני ארנונה  
שליד עיריית עפולה

תאריך לועזי

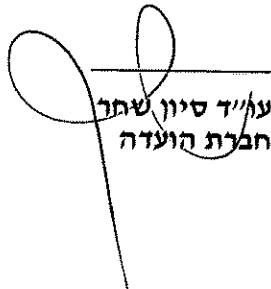
מס' תיק + צדדים

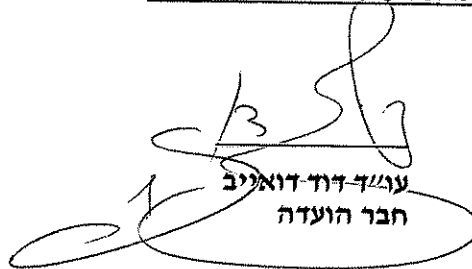
החלטה

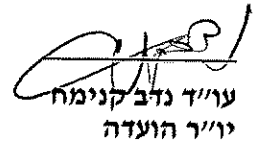
אנו מאשרים את הסכמות שאליהם הגיעו הצדדים ונותנים להם תוקף של החלטה ולאור הנסיבות הערר ימחק  
ללא צו להוצאות.  
בהתאם לתקנה 20(ב) לתקנות הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) (סדרי דין בפני ועדת הערר),  
התשל"ז 1977, קיימת זכות ערעור על החלטה זו, לפני בית המשפט לעניינים מנהליים בחיפה וזאת תוך 45 ימים  
מיום מסירת ההחלטה.

בהתאם לתקנה 20(ב) לתקנות הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) (סדרי דין בפני ועדת הערר),  
התשל"ז-1977, החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של עיריית עפולה, וזאת תוך 10 ימים מיום הגעת ההחלטה  
לצדדים. הצדדים יוכלו להביע התנגדותם לפרסום ההחלטה בתוך 5 ימים מיום קבלת ההחלטה ותינתן החלטה  
בהתאם.

ניתן הודעה היום שלישי כד כסלו תשע"ח 12 לדצמבר 2017 במעמד הצדדים.

  
עו"ד סיון שחר  
חברת הועדה

  
עו"ד דוד דואניב  
חבר הועדה

  
עו"ד נדב קנימח  
יו"ר הועדה